

Savivaldės ir bendruomenės plėtojimo	Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiai, sveikatos ir šeimoms reikali	
V	—	V	
Biudžeto ir finansų	Miesto ūkio	Svietimo ir sporto	Kultūros ir meno
V	V	—	—

2013-02-05 Nr. TR-94

Tarybos sekretorius..... **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

2013.02.05

SPRENDIMAS**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO NEMUNO G. 10-2, KAUNE, PERĖMIMO IŠ BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS KAUNO KARTŲ NAMŲ**

2013 m.

Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290, Nr. 137-5379; 2009, Nr. 77-3165; 2010, Nr. 25-1177, Nr. 51-2480, Nr. 86-4525; 2011, Nr. 52-2504; 2012, Nr. 136-6958) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 8 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 11 straipsnio 1 dalimi, remdamasi Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2008 m. rugsėjo 11 d. sprendimu Nr. T-425 (kartu su 2011 m. birželio 16 d. sprendimo Nr. T-405 pakeitimu), atsižvelgdama į biudžetinės įstaigos Kauno kartų namų 2012 m. lapkričio 19 d. raštą Nr. 1.11-211 ir Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus 2012 m. gruodžio 19 d. raštą Nr. 53-9-2531, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perimti iš biudžetinės įstaigos Kauno kartų namų patikėjimo teise valdomą Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamojo turto:

1.1. 2/3 (dvi trečiąsias) dalis buto su rūsiu ir bendrojo naudojimo patalpomis, pažymėtomis 7-1 (1/3 nuo 9,52 kv. m), 7-2 (1/2 nuo 1,9 kv. m), 7-3 (1/2 nuo 2,09 kv. m), 7-4 (1/2 nuo 7,83 kv. m), unikalus Nr. 1988-9001-3010:0007, paskirtis – gyvenamoji (butų), pažymėjimas plane – 2, bendrasis plotas – 23,91 (dvidešimt trys ir devyniasdešimt viena šimtoji) kv. m, Nemuno g. 10-2, Kaune;

1.2. 26/300 (dvidešimt šešias tris šimtasias) dalis priklausinio – ūkinio pastato, unikalus Nr. 1988-9001-3021, paskirtis – pagalbinio ūkio, pažymėjimas plane – 2I2p, užstatytas plotas – 84 (aštuoniasdešimt keturi) kv. m, tūris – 415 (keturi šimtai penkiolika) kub. m, priklausanti dalis – 13/100, priklauso butui, kurio unikalus Nr. 1988-9001-3010:0007, Nemuno g. 10, Kaune.

2. Įgalinti Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus vedėją Laurą Stankevičienę pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

3. Šis sprendimas gali būti apskūstas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) ar Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas

Vygaudas Vyšniauskis
2013-01-30

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nomeda Pilėnaitė
2013-01-10

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius

D. Ratkelis
2013-01-30

Kauno miesto savivaldybės
administracijos teisės skyriaus vedėja

Jolanta Baltaduonytė
2013-01-24

Kauno miesto savivaldybės
administracijos teisės skyriaus
vyriausioji specialistė

Dairė Gireikaitė
2013-01-24

Kauno miesto savivaldybės admini-
stracijos Gyvenamojo fondo administravimo
skyriaus vedėja

Laura Stankevičienė
2013-01-29

Kauno miesto savivaldybės
administracijos švietimo paslaugų
skyriaus vedėja

Marija Vysniauskiene
2013-01-29



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS SOCIALINIŲ PASLAUGŲ SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, kodas 188764867,
Nemuno g. 29, 44295 Kaunas, tel. (8 - 37) 42 41 41, faks. (8 37) 42 30 86

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO NEMUNO G. 10-2, KAUNE, PERĖMIMO IŠ BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS KAUNO KARTŲ NAMŲ

2013 m. sausio 16 d. Nr. 63-3-53

Parengto sprendimo projekto tikslas – sutikti perimti iš biudžetinės įstaigos Kauno kartų namų patikėjimo teise valdomą, Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį, nekilnojamąjį turta:

- 2/3 (dvi trečiąsias) dalis buto su rūsiu ir bendrojo naudojimo patalpomis, pažymėtomis 7-1 (1/3 nuo 9,52 kv. m), 7-2 (1/2 nuo 1,9 kv. m), 7-3 (1/2 nuo 2,09 kv. m), 7-4 (1/2 nuo 7,83 kv. m), unikalus Nr. 1988-9001-3010:0007, paskirtis – gyvenamoji (butų), pažymėjimas plane – 2, bendrasis plotas – 23,91 (dvidešimt trys ir devyniasdešimt viena šimtoji) kv. m, Nemuno g. 10-2, Kaune;
- 26/300 (dvidešimt šešias tris šimtąsias) dalis priklausinio – ūkinio pastato, unikalus Nr. 1988-9001-3021, paskirtis – pagalbinio ūkio, pažymėjimas plane – 2I2p, užstatytas plotas – 84 (aštuoniasdešimt keturi) kv. m, tūris – 561 (penki šimtai šešiasdešimt vienas) kub. m, priklausanti dalis – 13/100, priklauso butui Nr. 1988-9001-3010:0007, Nemuno g. 10, Kaune.

Taip pat įgalioti Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus vedėją Laurą Stankevičienę pasirašyti turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Kaip šiuo metu sprendžiami projekte aptarti klausimai.

2009 m. vasario 3 d. 2/3 dalis buto su rūsiu ir bendrojo naudojimo patalpomis, unikalus Nr. 1988-9001-3010:0007, ir 26/300 dalis priklausinio – ūkinio pastato, unikalus Nr. 1988-9001-3021, Nemuno g. 10-2, Kauno miesto savivaldybei padovanojo Bronislava Bartešienė, buvusi Kauno kartų namų gyventoja, kuri mirė 2011 metais.

B. Bartešienės padovanotas turtas Kauno miesto savivaldybės tarybos 2009 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. T-135 patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo, perduotas Kauno kartų namams, kurie negali bute Nemuno g. 10-2, apgyvendinti Kauno kartų namų Savarankiško gyvenimo namų klienčių, nes nėra išspręstas 1/3 dalies buto (tuo pačiu ir 1/3 dalies kambario) klausimas.

1/3 dalį buto su rūsiu ir bendrojo naudojimo patalpomis, unikalus Nr. 1988-9001-3010:0007 ir 13/300 dalių priklausinio – ūkinio pastato, unikalus Nr. 1988-9001-3021, Nemuno g. 10-2, paveldėjo pilietis Algimantas Vaitiekūnas, kuris turtą VĮ Registrų centre įregistravo 2012 m. gegužės mėnesį.

Visą butą Nemuno g. 10-2, sudaro 1-as kambarys, virtuvė ir WC.

Kauno kartų namai negalėdami 2/3 dalių buto naudoti pagal paskirtį, 2012 m. lapkričio 19 d. raštu Nr. 1.11.-211 „Dėl buto Nemuno g. 10-2, Kaune“, kreipėsi į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorių dėl 2/3 dalies buto ir priklausinių gražinimo Savivaldybei, kuri, kaip turto savininkas, galėtų spręsti tolesnį, disponavimo turto, klausimą.

Gyvenamojo fondo administravimo skyrius 2012 m. gruodžio 19 d. raštu Nr. 53-9-2531 „Dėl buto Nemuno g. 10-2, Kaune“ informavo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją, kad pasirašius turto perdavimo ir priėmimo aktą, spręs tolesnį patalpų panaudojimo klausimą.

Kokių pozityvių rezultatų laukiama.

Savivaldybei iš Kauno kartų namų perėmus patikėjimo teise valdomą turta, būtų galima spręsti 1/3 dalies buto Nemuno g. 10-2, išsigijimo klausimą ir viso buto panaudojimo socialiniam būstui klausimą.

Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teigiamą projektą.

Tarybai pritarus šiam sprendimo projektui Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus vedėja Laura Stankevičienė privalės pasirašyti Savivaldybės nekilnojamojo turto, perduoto valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktą ir perimti nekilnojamą turta iš biudžetinės įstaigos Kauno kartų namų.

Jeigu sprendimui įgyvendinti reikia papildomų sprendimų, – kas ir kada turėtų juos parengti.

Sprendimui įgyvendinti papildomų sprendimų nereikia.

Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados.

Savivaldybės administracijos specialistai šiam sprendimo projektui pastabų nepareišė. Siūlome pritarti šiam sprendimo projektui.

Projekto iniciatorius ir autorius ar autorių grupė:

Kauno kartų namų direktorė Ilona Veronika Klimantavičienė.

Socialinių paslaugų skyriaus vedėja Marija Vyšniauskienė.

Sprendimo projektą parengė Socialinių paslaugų skyriaus vyriausioji specialistė Irena Elena Bulotaitė.

Parengtas tarybos sprendimo projektas nepatenka į korupcijos pasireiškimo rizikai priklausančių teisės aktų kategoriją ir antikorupciniu požiūriu vertintas nebuvo.

Skyriaus vedėja



Marija Vyšniauskienė

Irena Elena Bulotaitė, 42 38 15

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Socialinių paslaugų
skyriaus vyriausioji specialistė

Irena Elena Bulotaitė
2012-01-08

