

Nurodymai svarstyti komitetuose

Projektas

2013-04-04 Nr. TR-257

Savivaldybės ir bendruomenės plėtojimo		Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiniai sveikatos ir šeimų reikalai	
—		✓	✓	
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Sveikimo ir sporto	Kultūros ir meno	
✓	✓	—	—	

Tarybos sekretorius..... *[Signature]* **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**
2013.04.04

SPRENDIMAS

DĖL PASTATO – BENDRABUČIO PERLOJOS G. 25, KAUNE, NURAŠYMO

.....Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2003, Nr. 38-1721; 2006, Nr. 87-3397) 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 2 ir 4 dalimis, 23 straipsnio 6 dalimi, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 (Žin., 2001, Nr. 90-3175; 2007, Nr. 100-4077), ir atsižvelgdama į 2013 m. vasario 27 d. nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymą Nr. 53-4-14, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti nugriautą Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomą pastatą – bendrabutį Perlojos g. 25, Kaune (pastatas pažymėtas plane 32N1m, unikalus Nr. 1995-5022-8012).

2. Nurašyti pripažintą netinkamu (negalimu) naudoti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomą 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį daiktą.

3. Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) ar Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius

[Signature]
D. Ratkelis

2013-04-04

Kauno miesto savivaldybės administracijos Teisės skyriaus vedėjo pavaduotoja

[Signature]
Indrė Brazė

2013-04-03

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas

[Signature]
Vytautas Jankus

2013-04-04

Kauno miesto savivaldybės administracijos Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

[Signature]
Dalia Paplauskienė

2013-04-02

Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Skyriaus vedėja

[Signature]
Laura Stankevičienė

2013-04-04

Kauno miesto savivaldybės administracijos Teisės skyriaus vyriausioji specialistė
[Signature]
Laima Pušinskienė
2013-04-03



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS GYVENAMOJO FONDO ADMINISTRAVIMO SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, kodas 188764867
J. Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 51 63, faks. (8 37) 20 71 09, el. p. gyvenamojo.fondo.administravimo.skyrius@kaunas.lt

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PASTATO –BENDRABUČIO PERLOJOS G. 25, KAUNE, NURAŠYMO

2013-03-29 Nr. 53-9- 616

Parengto Savivaldybės tarybos sprendimo projekto tikslas – pripažinti netinkamomis (negalimomis) naudoti bei nurašyti nugriautą Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomą pastatą – bendrabutį Perlojos g. 25 (32N1m), Kaune (unikalus Nr. 1995-5022-8012).

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyta, kad valstybės ir savivaldybių turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai jis fiziškai nusidėvi. Minėto straipsnio 2 dalyje nurodyta, kad valstybės ir savivaldybių turtas gali būti pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai jį atnaujinti ekonomiškai netikslinga.

Minėto įstatymo 23 straipsnio 6 dalis numato, kad valstybės ir savivaldybių turtas, pripažinus jį netinkamu (negalimu) naudoti, nurašomas Vyriausybės nustatyta tvarka.

Žemės sklypas Perlojos g. 25 suformuotas, reg. Nr. 19/1949, unikalus Nr. 1901-0242-0016, žemės sklypo plotas – 1,0240 ha. Nuo 1994-06-15 iki 2093-06-15 išnuomotas UAB „Parama“.

Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros komisijai, sudarytai Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. spalio 17 d. įsakymu Nr. A-3833, 2013 m. vasario 27 d. apžiūrėjus Savivaldybės valdomą pastatą – bendrabutį Perlojos g. 25 (32N1m), Kaune, nustatyta, kad jis nugriautas. Nugriovimo pagrindas – Kauno apskrities Valstybinės statybos inspekcijos 1995-05-12 leidimas Nr. 03/95.

Komisijos pasiūlymuose nurodyta, kad Statinys neatitinka LR statybos įstatymo 4 straipsnio „Esminiai statinio reikalavimai“ reikalavimų. Pagal valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 23 straipsnio 1 dalyje numatytus atvejus minėto turto panaudoti negalima. Siūloma nekilnojamąjį daiktą – pastatą – bendrabutį Perlojos g. 25 (32N1m), Kaune, pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti bei nurašytinu (2013 m. vasario 27 d. nereikalingu arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymą Nr. 53-4-14).

Priėmus šį sprendimą laukiama šių pozityvių rezultatų: bus galima vykdyti minėto statinio išregistravimo iš valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro procedūras. Neigiamų šio sprendimo pasekmių nenumatoma.

Priėmus šį sprendimą teisės aktų keisti ar panaikinti nereikės.


Skyriaus vedėja



Laura Stankevičienė

V. Mingaila, 42 52 61

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Gyvenamojo fondo administravimo
skyriaus Socialinio būsto tvarkymo
paskyros vyriausioji specialistė

A. T. Kulikauskienė 
2013.....04.....02.....