

Nurodymai svarstyti komitetuose

Savivaldybės ir bendruomenės ateitis	Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiniai, sveikatos ir šeimos reikaliai
✓	✓	✓
Budžeto ir finansai	Miesto ūkis	Sveikatos ir sporto
✓	✓	✓
		Kultūros ir meno
		✓

2013-10-17 Nr. TR-653

Tarybos sekretorius.....

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

2013.10.17.....

SPRENDIMAS

DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2010 M. SPALIO 14 D. SPRENDIMO NR. T-586 „DĖL PASTATO LAISVĖS AL. 54 PAĖMIMO VISUOMENĖS REIKMĖMS“ PRIPAŽINIMO NETEKUSIU GALIOS

.....Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 18 straipsnio 1 dalimi, Kauno miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

Pripažinti netekusiu galios Kauno miesto savivaldybės tarybos 2010 m. spalio 14 d. sprendimą Nr. T-586 „Dėl pastato Laisvės al. 54 paėmimo visuomenės reikmėms“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius

D. Ratkelis

2013.10.17

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nomedė Pilėnaitė

2013.10.17

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėjas

Antanas Slušnys

2013.10.17

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Teisės skyriaus vedėjas

Jolanta Baltaduonytė

2013.10.17

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Teisės skyriaus
vyriausioji specialistė

Jolanta Vesiliauskienė

2013.10.17



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TURTO SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, kodas 188764867
J.Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 34 33, faks. (8 37) 42 46 26, el. p. turtas@kaunas.lt

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2010 M. SPALIO 14 D. SPRENDIMO NR. T-586 „DĖL PASTATO LAISVĖS AL. 54 PAĖMIMO VISUOMENĖS REIKMĖMS“ PRIPAŽINIMO NETEKUSIU GALIOS

2013 m. spalio 17 d. Nr. 60-7- 318

Sprendimo projekto tikslas – pripažinti netekusiu galios Kauno miesto savivaldybės tarybos 2010 m. spalio 14 d. sprendimą Nr. T-586 „Dėl pastato Laisvės al. 54 paėmimo visuomenės reikmėms“.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalis reglamentuoja, kad Savivaldybės tarybos priimtus teisės aktus gali sustabdyti, pakeisti ar panaikinti pati savivaldybės taryba.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2010-10-14 sprendimu Nr. T-586 nusprendė paimti visuomenės reikmėms 1098,77 kv. m bendrojo ploto pastatą Laisvės al. 54, Kaune, – 94/100 dalis pastato – kino teatro (archyvinėje byloje Nr. 19/10342 pažymėtas 2C2p, unikalus Nr. 1993-8027-4011), nuosavybės teise valdomas uždarnosios akcinės bendrovės kino teatro „Romuva“, ir 6/100 dalis pastato – kino teatro (suformuotas turtinis vienetas negyvenamoji patalpa – įstaiga, unikalus Nr. 4400-0685-0200:7752, rūšio patalpos nuo R-18 iki R-24, reg. Nr. 44/464810, plotas – 61,76 kv. m), nuosavybės teise valdomas Žydrūno Andriukaičio, turto savininkams atlyginant pinigais to turto rinkos kaina ar šalių sutarimu – perduodant jiems kitą daiktą (turta). Šis Tarybos sprendimas nebuvo pradėtas realiai įgyvendinti.

Pastato – kino teatro Laisvės al. 54, Kaune, 6/100 dalių savininkas Žydrūnas Andriukaitis kreipėsi į teismą dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2010-10-14 sprendimo Nr. T-586 dalies panaikinimo.

Kauno miesto apylinkės teismas, 2011-10-25 išnagrinėjęs civilinę bylą pagal aukščiau minėtą ieškovo Žydrūno Andriukaičio ieškinį, jį tenkino, pripažino neteisėta ir panaikino Kauno miesto savivaldybės tarybos 2010-10-14 sprendimo Nr. T-586 dalį, kuria

visuomenės reikmėms buvo paimtos Žydrūnui Andriukaičiui nuosavybės teise priklausančios patalpos – patalpa-įstaiga (rūsio patalpos nuo R-18iki R-24, unikalusis Nr. 4400-0685-0200:7752), esančios Laisvės al. 54, Kaune.

Nuo 2013-06-05 UAB kino teatras „Romuva“ pertvarkyta į VšĮ kino teatrą „Romuva“ (2013-04-29 UAB kino teatro „Romuva“ visuotinio akcininkų (Kauno miesto savivaldybės ir UAB „Kauno švara“) susirinkimo protokolas Nr.6). Pertvarkymo tikslas – pakeisti įmonės teisinę formą į viešąją įstaigą, pelno nesiekiantį ribotos civilinės atsakomybės viešąjį juridinį asmenį, tenkinantį viešuosius interesus vykdant kultūrinę taip pat kitokią visuomenei naudingą veiklą, kuri galėtų pretenduoti į ES struktūrinių fondų paramą, kuri būtų panaudota istorinę vertę turinčio kino teatro pastato Laisvės al. 54, Kaune, 2008 metais Kultūros paveldo departamento prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos įrašyto į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą, sutvarkymui.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, Kauno miesto savivaldybės tarybos 2010-10-14 sprendimą Nr. T-586 „Dėl pastato Laisvės al. 54 paėmimo visuomenės reikmėms“ tikslinga pripažinti netekusiu galios.

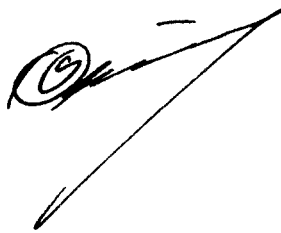
Parengtas tarybos sprendimo projektas nepatenka į korupcijos pasireiškimo rizikai priklausančių teisės aktų kategoriją ir antikorporciniu požiūriu vertintas nebuvo.

Neigiamų šio sprendimo pasekmių nenumatoma.

Priėmus šį sprendimo projektą, galiojančių aktų pakeisti ar panaikinti nereikės.

Sprendimo projektą parengė Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausioji specialistė Dalė Kaušakienė.

Skyriaus vedėjas



Antanas Slušnys

Z. Mozūraitienė,



D. Kaušakienė, 42 35 23

2013-10-15

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėjo pavaduotoja

Jolanta Zemgaitienė
2013-10-15