

Savivaldybės ir bendrabučio plėtros, m.	Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiniai sveikatos ir šeimės reikalai
✓	→	✓
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Švietimo ir sporto
✓	✓	→
		Kultūros ir meno
		→

2013-08-30 Nr. TR-555

Tarybos sekretorius.....

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

2013.08.30

SPRENDIMAS

DĖL BENDRABUČIO GYVENAMŪJŲ PATALPŲ LAMPĖDŽIŲ G. 10-323, KAUNE, IŠNUOMOJIMO LINAI KUZMICKAITEI

.....Nr.

Kaunas

Atsižvelgdama į Bendrabučio gyvenamųjų patalpų nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T-450 (kartu su 2006 m. vasario 9 d. sprendimo Nr. T-39, 2007 m. kovo 1 d. sprendimo Nr. T-75, 2009 m. sausio 22 d. sprendimo Nr. T-33 ir 2010 m. vasario 25 d. sprendimo T-91 pakeitimais), 2, 8 ir 13 punktus, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Išnuomoti Linai Kuzmickaitei (šeimoje 4 asmenys: ji, sūnūs Ričardas Žeimys, Danas Žeimys, Karolis Mozūraitis) 33,92 kv. m bendrojo ploto bendrabučio gyvenamąsias patalpas (323-1/1,73 kv. m, 323-2/17,73 kv. m, 323-3/12,18 kv. m, 323-4/1,14 kv. m, 323-5/1,14 kv. m) su dalimi bendrojo naudojimo patalpų (a-1 (12/1000 nuo 3,17 kv. m), a-2 (12/1000 nuo 46,10 kv. m), a-56 (104/1000 nuo 37,32 kv. m), a-57 (206/1000 nuo 1,24 kv. m), a-58 (206/1000 nuo 1,73 kv. m), a-59 (206/1000 nuo 1,59 kv. m), a-60 (206/1000 nuo 2,93 kv. m), a-61 (206/1000 nuo 13,28 kv. m), a-62 (206/1000 nuo 27,82 kv. m) Lampėdžių g. 10-323, Kaune, kol eilės tvarka jai bus išnuomos socialinis būstas.

2. Įgalioti Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Nuomos administravimo poskyrio vedėją Dangirą Miliauskieneį pasirašyti 1 punkte nurodytų patalpų terminuotą nuomos sutartį.

3. Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Gyvenamojo fondo administravimo
skyriaus Nuomos administravimo
pokyrio vyriausioji specialistė

V. Rudienė

2013-08-26

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Gyvenamojo fondo
administravimo skyriaus Nuomos
administravimo poskyrio vedėja

Dangira Miliauskienė

2013-08-26

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Gyvenamojo fondo administravimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas

D. J. Žiogas

2013-08-26

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Teisės skyriaus
vyriausioji specialistė

Jurgita Rugienūtė

2013-08-28

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas

Stasys Vaičiškuskas

2013-08-28

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius

D. Ratkelis

2013-08-29

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nomeda Pilėnaitė

2013-08-30



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS GYVENAMOJO FONDO ADMINISTRAVIMO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. J. Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 51 63, faks. (8 37) 20 71 09,
el. p. gyvenamojo.fondo.administravimo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL BENDRABUČIO GYVENAMŲJŲ PATALPŲ LAMPĖDŽIŲ G. 10-323, KAUNE, IŠNUOMOJIMO LINAI KUZMICKAITEI

2013-08-26

Nr. 53-9-1554

Sprendimo projekto tikslas – išnuomoti gyvenamąsias patalpas bendrabutyje, asmeniui, pageidaujanti išsinuomoti gyvenamąsias patalpas bendrabutyje, įrašytam į sąrašą Kauno miesto asmenų (šeimų), pageidaujančių išsinuomoti gyvenamąją patalpą bendrabutyje, sąrašo II skyriuje „Kiti asmenys“. Sąrašas patvirtintas Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-03-19 įsakymu Nr. A1-188.

Pritarus sprendimo projektui bus tik pozityvūs rezultatai, t. y. priėmus sprendimą dėl gyvenamosios patalpos išnuomojimo bus patenkintas Linai Kuzmickaitės sutikimas (prašymas) apsigyventi bendrabutyje, bus laikomasi Bendrabučio gyvenamųjų patalpų nuomos tvarkos apraše, patvirtintame Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T-450, 8 punkte numatytos tvarkos.

Neigiamų šio sprendimo pasekmių nenumatoma. Nepritarus šio sprendimo projektui Lina Kuzmickaitė su trimis nepilnamečiais vaikais gyvens blogesnėse gyvenimo sąlygose, šiuo metu nuomojasi kambarį iš privataus asmens. Lina Kuzmickaitė, gimusi 1972-06-27, nuo 2005-06-22 įrašyta į Kauno miesto asmenų (šeimų), pageidaujančių išsinuomoti gyvenamąją patalpą bendrabutyje, sąrašo II skyriuje dalį „Kiti asmenys“. Šiame sąrašė ji yra 82-a. Lina Kuzmickaitė nuo 1972-06-20 įrašyta į šeimų, auginančių tris ir daugiau vaikų (įvaikių) sąrašą. Šiame sąrašė ji yra 49-a.

Lina Kuzmickaitė, gimusi 1972-06-27, su nepilnamečiais vaikais Ričardu, Danu, Žeimeis ir Karoliu Mozūraičiu, savo gyvenamąją vietą deklaravę adresu A. Mickevičiaus g. 8-88, Kaune. Vadovaujantis LR vyriausybės 2003 m. gegužės 28 d. nutarimu Nr. 670 „Dėl valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimo tvarkos“ pareiškėjų šeimos pajamos ir turtas, pagal 2013 m. liepos 11 d. pateiktą metinę gyventojų (šeimos) turto deklaraciją teisei į valstybės paramą pagal LR Valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti bei daugiabučiams namams (modernizuoti) įstatymą, neviršija nurodytų leistinų dydžių, Lietuvos Respublikos teritorijoje nuosavybės teise priklausančio būsto neturi.

Lina Kuzmickaitė sutinka išsinuomoti ir susiremontuoti 33,88 kv. m bendrojo ploto bendrabučio gyvenamąsias patalpas (323-1/1,73 kv. m, 323-2/17,73 kv. m, 323-3/12,18 kv. m, 323-4/1,14 kv. m, 323-5/1,14 kv. m) su dalimi bendrojo naudojimo patalpų (a-1 (12/1000 nuo 3,17 kv. m), a-2 (12/1000 nuo 46,10 kv. m), a-56 (104/1000 nuo 37,32 kv. m), a-57 (206/1000 nuo 1,24 kv. m), a-58 (206/1000 nuo 1,73 kv. m), a-59 (206/1000 nuo 1,59 kv. m), a-60 (206/1000 nuo 2,93 kv. m), a-61 (206/1000 nuo 13,28 kv. m), a-62 (206/1000 nuo 27,82 kv. m) Lampėdžių g. 10-323, Kaune, kol eilės tvarka jai bus išnuomotas socialinis būstas.

Sąrašo II skyriuje „Kiti asmenys“:

L. Michailovskaja (1-a), I. Bumbulienė (2-a), V. Žilytė (3-a), I. Bagdonovičienė (4-a), S. Šutkevičius (5-as), R. Gulbinaitė (6-a), J. Juozaitienė (8-a), G. Palinauskas (9-as), V. Šaltmerienė (10-a), Z. Bintakienė (11-a), Ž. Kumetaitytė (12-a), R. Matelis (13-as), A. H. Miliauskienė (Grėbliauskienė) (14-a), R. Jonika (15-as), L. Petravičiūtė (17-a), J. Bubnienė (18-a), Ž. Grinienė (19-a), A. Leščinskas (20-as), V. Cinkutė (21-a), M. Zabłudą (22-a), G. Pelakauskas (23-as), R. Arlauskaitė (24-a), S. Česienė (25-a), A. Saveikis (26-a),

I. Tamašiūnaitė (27-a), E. Imšaitė (28-a), A. Bagurskas (29-as), A. Tomkevičius (30-as), K. Pelakauskas (31-as), R. Zibertienė (32-a), A. Skutonytė (33-a), M. Labašauskaitė (34-a), S. Bisikirskas (35-as), E. Sakienė (36-a), E. Vetrenko (37-as), I. Neverauskienė (38-a), O. Valentukonienė (39-a), I. Rybelytė (40-a), A. Jakubauskienė (41-a), E. Rozenbergienė (42-a), A. Paškauskienė (43-a), B. Viazovskienė (44-a), D. Žibaitė (45-a), R. Kosmauskienė (47-a), V. Rugienius (48-as), V. Karalius (49-as), Ž. Palačionienė (50-a), V. Kvedaraitė (51-a), S. Zalėskytė (52-a), T. Petrušinas (53-as), G. Vitkienė (54-a), A. Vaitkevičiūtė (55-a), A. Sorokinas (56-as), S. Bačėnienė (57-a), M. Žukauskaitė (58-a), J. Janušauskienė (Mickūnaitė) (59-a), D. Petraitytė (60-a), R. Vaištaraitė (61-a), V. Minkauskas (62-a), L. Kalesninkienė (63-a), I. Vaidotaitė (64-a), V. Grakauskaitė (65-a), M. Antanavičienė (66-a), B. K. Zambacevičienė (67-a), S. Stauskaitė (68-a), L. Klimaitė (70-a), A. Paluckaitė (71-a), S. Karnilavičiūtė (72-a), L. Masiliūnienė (73-), R. Burseviciūtė (75-a), S. Beleničėvas (76-as), A. Krikščiūnas (77-as), J. Milčiūtė (79-a), J. Rumiancevas (80-as), E. Kavaliauskas (81-as), negyvena nurodytuose adresuose arba pagal kvietimus, 2013 metų bėgyje, neatvyksta ir nepateikia teisės aktais nustatytų dokumentų.

G. Utaras (7-as), Kauno miesto savivaldybės direktoriaus 2013-04-10 įsakymu Nr. A1-268 išnuomotas socialinis būstas Sodų g. 98-51, Kaune. J. Svetlova (16-a), Kauno miesto savivaldybės direktoriaus 2013-04-10 įsakymu Nr. A1-266 išnuomotas socialinis būstas Demokratų g. 31-8, Kaune. I. Grigalionytė (46-a), Kauno miesto savivaldybės direktoriaus 2013-03-28 įsakymu Nr. A1-229 išnuomotas socialinis būstas Rasytės g. 3-47, Kaune.

J. Povilaitytė (69-a) 2013-07-01, A. Poškutė (78-a) 2013-07-02, pateikė prašymą išbraukti iš sąrašo asmenų pageidaujančių išsinuomoti bendrabučio gyvenamąsias patalpas Kauno mieste.

V. Pranarauskaitė (74-a) 2013-06-28 pateikė prašymą išbraukti iš sąrašo asmenų pageidaujančių išsinuomoti bendrabučio gyvenamąsias patalpas Kauno mieste, kadangi įsigijo nuosavybės teisę būstą.

Valstybės įmonės Registrų centras 2013-08-26 nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė butas (patalpa) Lampėdžių g. 10-323, Kaune, įregistruotos kaip gyvenamoji, 33,88 kv. m bendrojo ploto (323-1/1,73 kv. m, 323-2/17,73 kv. m, 323-3/12,18 kv. m, 323-4/1,14 kv. m, 323-5/1,14 kv. m) su dalimi bendrojo naudojimo patalpų (a-1 (12/1000 nuo 3,17 kv. m), a-2 (12/1000 nuo 46,10 kv. m), a-56 (104/1000 nuo 37,32 kv. m), a-57 (206/1000 nuo 1,24 kv. m), a-58 (206/1000 nuo 1,73 kv. m), a-59 (206/1000 nuo 1,59 kv. m), a-60 (206/1000 nuo 2,93 kv. m), a-61 (206/1000 nuo 13,28 kv. m), a-62 (206/1000 nuo 27,82 kv. m).

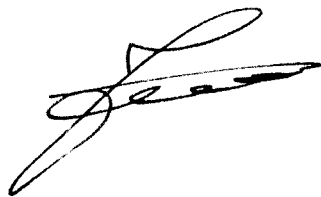
Gyvenamąsias patalpas Lampėdžių g. 10-323, Kaune, Kauno miesto savivaldybė valdo nuosavybės teise (Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas 2003-02-07 Nr. 201, priėmimo - perdavimo aktas, 2003-02-24 Nr. 01-18-270).

Priėmus teikiamą sprendimo projektą, galiojančių aktų pakeisti ar panaikinti nereikės.

Teisės skyrius informavo, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 43¹ straipsnio 3 dalies 3 punktu savininkas galimam naujam nuomininkui privalo pateikti susipažinti, arba naujam nuomininkui perduoti galiojančią pastato ar jo dalies energinio naudingumo sertifikatą arba jo kopiją. Bendrabučio gyvenamųjų patalpų Lampėdžių g. 10-323, Kaune, energinio naudingumo sertifikatas Linai Kuzmickaitėi nepateiktas susipažinti.

Šį sprendimo projektą rengė Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, pavaduojantis skyriaus vedėją Domas Juozas Žiogas, Nuomos administravimo poskyrio vedėja Dangira Miliauskienė, Nuomos administravimo poskyrio vyriausioji specialistė Virginija Rudienė.

Skyriaus vedėjo pavaduotojas,
pavaduojantis skyriaus vedėją



Domas Juozas Žiogas

V. Rudienė, 425209 Kauno miesto savivaldybės
administracijos Gyvenamojo fondo
administravimo skyriaus Nuomos
administravimo poskyrio vedėja

Dangira Miliauskienė
3-08-26