

Savivaldybės ir bendruomenės plėtojimo	Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiniu, sveikatos ir šeimos reikalių	
✓	—	✓	
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Sveikatos ir sporto	Kultūros ir meno
—	✓	✓	—

2013-07-12 Nr. TR-526

Tarybos sekretorius.....

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

2013 07 12

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO SEREDŽIAUS G. 4, KAUNE

.....Nr.

Kaunas

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290, Nr. 137-5379; 2009, Nr. 77-3165; 2010, Nr. 25-1177, Nr. 51-2480, Nr. 86-4525; 2011, Nr. 52-2504; 2012, Nr. 136-6958) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2004, Nr. 96-3520, Nr. 168-6175; 2006, Nr. 87-3397) 11 straipsnio 1 dalimi ir 13 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 2 dalimi, remdamasi Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimu Nr. T-401 (kartu su 2007 m. kovo 1 d. sprendimu Nr. T-86, 2008 m. sausio 17 d. sprendimu Nr. T-20, 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T-626, 2010 m. liepos 9 d. sprendimu Nr. T-378 ir 2011 m. balandžio 7 d. sprendimu Nr. T-246 pakeitimais), atsižvelgdama į Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2013 m. birželio 18 d. raštą Nr. DVT2-874 ir Lietuvos sveikatos mokslų universiteto vidurinės mokyklos 2013 m. liepos 1 d. raštą Nr. R1-101, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti nutraukti prieš terminą nuo 2013 m. rugsėjo 2 d. Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. SR-0558, 2013 m. balandžio 3 d. sudarytą su Lietuvos sveikatos mokslų universitetu.
2. Pakeisti Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012 m. gruodžio 20 d. sprendimą Nr. T-743 „Dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune“ ir įrašyti 2 punkte vietoj datos „2018 m. liepos 31 d.“ datą „2013 m. rugsėjo 2 d.“.
3. Perduoti viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto vidurinei mokyklai 5 metams, bet ne ilgiau kaip iki nuosavybės teisės į turtą perėjimo kitam asmeniui, laikinai neatlygintinai naudotis pagal panaudos sutartį šiuo metu šios viešosios įstaigos įstatuose nurodytai veiklai (išskyrus komercinę veiklą) vykdyti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 4141,49 kv. m bendrojo ploto pastatą – mokyklą (pastatas plane pažymėtas 1C2p, unikalusis Nr. 1993-2038-0012), 58,00 kv. m užstatyto ploto ūkinį pastatą (pastatas plane

pažymėtas 3I1p, unikalūs Nr. 1993-2038-0030), kitus statinius (inžinerinius) (šaligatviai b1, b2, b3, b4, tvora t1, unikalūs Nr. 4400-2390-5080) ir kitus statinius (inžinerinius) (lauko sporto aikštelė su dirbtine danga, plane pažymėta b5, unikalūs Nr. 4400-2381-8595) Seredžiaus g. 4, Kaune.

4. Įgalioti Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėją Antaną Slušnį, o jo atostogų, ligos ar komandiruotės metu – Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjo pavaduotoją Jolantą Žemaitienę pasirašyti 3 punkte nurodyto nekilnojamojo turto panaudos sutartį ir perdavimo ir priėmimo aktą.

5. Nustatyti, kad 3 punktą bus vykdomas tada, kai jame nurodytą nekilnojamąjį turtą Kauno Veršvų vidurinė mokykla ir Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pagal perdavimo ir priėmimo aktus perduos Kauno miesto savivaldybei.

6. Šis sprendimas gali būti apskūstas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) ar Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius

D. Ratkelis

2013-07-12

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas

J. Vaičiškaitė

2013-07-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nomeda Pilėnaitė

2013-07-12

Jolanta Baltaduonytė
Kauno miesto savivaldybės
administracijos Turto skyriaus vedėja
2013-07-12

*Neatitinka 2005-07-14 Kauno m.
sav. tarybos sprendimu Nr. T-401
patvirtinto aprašo 3.1.2., 3.1.4
p. būterijai.*

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Teisės skyriaus
vyriausioji specialistė

Ramunė Jakštienė
2013-07-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėjas

Antanas Slušnys

2013-07-12



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TURTO SKYRIUS

Kodas 188764867, J.Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 ~ 37) 42 46 26 / 42 34 33, faks. (8 37) 42 46 26, el. p. turtas@kaunas.lt

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO SEREDŽIAUS G. 4, KAUNE

2013 m. liepos 12 d. Nr. 60-7- 436

Sprendimo projekto tikslas – sutikti nutraukti prieš terminą nuo 2013 m. rugsėjo 2 d. Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. SR-0558, 2013 m. balandžio 3 d. sudarytą su Lietuvos sveikatos mokslų universitetu; sutikti pakeisti Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012 m. gruodžio 20 d. sprendimą Nr. T-743 „Dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune“ ir įrašyti 2 punkte vietoj datos „2018 m. liepos 31 d.“ datą „2013 m. rugsėjo 2 d.“; perduoti viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto vidurinei mokyklai 5 metams, bet ne ilgiau kaip iki nuosavybės teisės į turtą perėjimo kitam asmeniui, laikinai neatlygintinai naudotis pagal panaudos sutartį šiuo metu šios viešosios įstaigos įstatuose nurodytai veiklai (išskyrus komercinę veiklą) vykdyti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 4141,49 kv. m bendrojo ploto pastatą – mokyklą (pastatas plane pažymėtas 1C2p, unikalūs Nr. 1993-2038-0012), 58,00 kv. m užstatyto ploto ūkinį pastatą (pastatas plane pažymėtas 3I1p, unikalūs Nr. 1993-2038-0030), kitus statinius (inžinerinius) (šaligatviai b1, b2, b3, b4, tvora t1, unikalūs Nr. 4400-2390-5080) ir kitus statinius (inžinerinius) (lauko sporto aikštelė su dirbtine danga, plane pažymėta b5, unikalūs Nr. 4400-2381-8595) Seredžiaus g. 4, Kaune; įgalioti Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėją Antaną Slušnį, o jo atostogų, ligos ar komandiruotės metu – Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjo pavaduotoją Jolantą Žemaitienę pasirašyti 3 punkte nurodyto nekilnojamojo turto panaudos sutartį ir perdavimo ir priėmimo aktus; nustatyti, kad 3 punktą bus vykdomas tada, kai jame nurodytą nekilnojamąjį turtą Kauno Veršvų vidurinė mokykla ir Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pagal perdavimo ir priėmimo aktus perduos Savivaldybei.

Šią sritį reglamentuoja:

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktą, kuris numato, kad išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas, šio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos taisyklių nustatymas, išskyrus atvejus, kai tvarka yra nustatyta įstatymuose ar jų pagrindu priimtuose kituose teisės aktuose, 18 straipsnio 1 dalis, kuri reglamentuoja, jog Savivaldybės tarybos priimtus teisės aktus gali sustabdyti, pakeisti ar panaikinti pati Savivaldybės taryba. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo

juo įstatymo 11 straipsnio 1 dalis, kuri reglamentuoja, kad Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas įgyvendina Savivaldybės taryba, 13 straipsnio 1 dalies 1 punktą, kuris numato, kad savivaldybių turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti viešosioms įstaigoms, turinčioms Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos leidimus (licencijas) mokyti, ir šio straipsnio 2 dalis, kuri numato, kad sprendimą dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartį priima savivaldybės taryba.

Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005-07-14 sprendimu Nr. T-401 (kartu su pakeitimais), kuriuo reglamentuojama Savivaldybės nuosavybės teise valdomo ilgalaikio materialiojo nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarka ir sąlygos. Aprašo 3.1 punkte nurodyta, kad viešoji įstaiga, siekianti panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti Savivaldybės nuosavybės teise valdomą turtą, turi veikti ilgiau kaip vienerius metus iki prašymo perduoti turtą padavimo dienos, turi pateikti Savivaldybės administracijos padalinio ar valstybės institucijos, koordinuojančios tą veiklos sritį, kurioje veikia viešoji įstaiga, išvadą apie jos veiklos reikalingumą visuomenei ir Savivaldybės turto perdavimo tikslingumą, privalo pateikti Valstybinės mokesčių inspekcijos pažymą, patvirtinančią, kad viešoji įstaiga nėra skolinga valstybės, savivaldybių biudžetams ir valstybės pinigų fondams ir Valstybinio socialinio draudimo fondo (toliau – VSDF) valdybos pažymą, patvirtinančią, kad viešoji įstaiga nėra skolinga VSDF biudžetui, taip pat numatomos veiklos, dėl kurios suteikiamas turtas pagal panaudos sutartį, aprašymą su veiklos finansavimą patvirtinančiais dokumentais; turi užsiimti veikla Kauno mieste. Minėto aprašo 17 punkte numatyta, kad sprendimus dėl panaudos sutarties pakeitimo ar nutraukimo prieš terminą priima Kauno miesto savivaldybės taryba.

Šiuo metu projekte aptarti klausimai sprendžiami:

Kauno miesto savivaldybė nuosavybės teise valdo 4141,49 kv. m pastatą - mokyklą 1C2p, 58,00 kv. m užstatyto ploto ūkinį pastatą 3I1p, kitus statinius (inžinerinius) (šaligatvius b1, b2, b3, b4, tvorą t1) ir kitus statinius (inžinerinius) (lauko sporto aikštelę su dirbtine danga), Seredžiaus g. 4, Kaune.

Vadovaudamasi Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012-12-20 sprendimu Nr. T-743, Kauno miesto savivaldybė 2012-12-31 Savivaldybės nekilnojamojo turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktu Nr. 60-9-100 4141,49 kv. m pastatą - mokyklą (pastatas plane pažymėtas 1C2p, unikalus Nr. 1993-2038-0012) 58,00 kv. m ūkinį pastatą (pastatas plane pažymėtas 3I1p unikalus Nr. 1993-2038-0030), kitus statinius (šaligatviai b1, b2, b3, b4, tvora t1, unikalusis Nr. 4400-2390-5080), kitus statinius (lauko sporto aikštelė su dirbtine danga b5, unikalusis Nr. 4400-2381-8595), Seredžiaus g. 4, Kaune, perdavė Kauno Veršvų vidurinei mokyklai (iki 2013-04-02 – 731,73 kv. m negyvenamąsias patalpas pastate - mokykloje 1C2p, iki 2013-07-31 – 3409,76 kv. m negyvenamąsias patalpas pastate - mokykloje 1C2p, ūkinį pastatą 3I1p ir kitus statinius).

Pagal aukščiau minėtą Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012-12-20 sprendimą Nr. T-743 Kauno Veršvų vidurinė mokykla 2013-04-02 Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo ir priėmimo aktu Nr. 60-9-38 731,73 kv. m bendrojo ploto negyvenamąsias patalpas,

esančias pastate - mokykloje 1C2p Seredžiaus g. 4, Kaune, gražino Savivaldybei. Vadovaujantis tuo pačiu Tarybos sprendimu 2013-04-03 buvo pasirašyta Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartis Nr. SR-0558 dėl minėtų 731,73 kv. m patalpų perdavimo laikinai neatlygintinai naudoti Lietuvos sveikatos mokslų universitetui, galiojimo terminas iki 2018-07-31. Atkreipiame dėmesį, kad tuo pačiu 2012-12-20 Tarybos sprendimu Nr. T-743 buvo nuspręsta nuo 2013-08-01 perduoti Lietuvos sveikatos mokslų universitetui panaudos pagrindais ir likusias 3409,76 kv. m patalpas pastate - mokykloje 1C2p, ūkinį pastatą 3I1p bei kitus statinius Seredžiaus g. 4, Kaune.

Pažymėtina, kad Kauno miesto savivaldybės taryba 2013-04-18 sprendimu Nr. T-259 leido Lietuvos sveikatos mokslų universitetui teisės aktų nustatyta tvarka savo lėšomis atlikti pastato 1C2p Seredžiaus g. 4, Kaune, patalpų perplanavimą, statybos darbus pradėdant vykdyti ne anksčiau, kaip patalpos, kuriose planuojami vykdyti darbai, pagal perdavimo ir priėmimo aktą bus perimtos iš Kauno miesto savivaldybės.

Likusia dalimi – 3409,76 kv. m bendrojo ploto negyvenamųjų patalpų – pastate - mokykloje 1C2p, ūkiniu pastatu 3I1p ir kitais statiniais Seredžiaus g. 4, Kaune, šiuo metu naudojasi Kauno Veršvų vidurinė mokykla (pagal minėtą Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012-12-20 sprendimą Nr. T-743 iki 2013-07-31). Atkreiptinas dėmesys, kad dėl 152,51 kv. m negyvenamųjų patalpų 2010-09-08 yra sudaryta Bendrojo lavinimo mokyklų negyvenamųjų patalpų ir kito ilgalaikio materialiojo turto nuomos moksleivių maitinimui organizuoti sutartis Nr. 1923(2) su UAB „Rigora“ (galioja iki 2015-08-31). Turto skyriaus 2013-04-24 raštu Nr. 60-2-398 bendrovė įspėta, kad nuo 2013-07-31 ši sutartis bus nutraukta ir patalpos turės būti perduotos Savivaldybei.

2013-06-18 raštu Nr. DVT2-874 Lietuvos sveikatos mokslų universitetas informavo, kad įsteigė viešąją įstaigą Lietuvos sveikatos mokslų universiteto vidurinę mokyklą (toliau – LSMU mokykla) ir įregistravo Juridinių asmenų registre. Kadangi pirmieji mokinių priėmimo rezultatai verčia manyti, kad jau pirmaisiais veiklos metais LSMU mokyklai prireiks visų Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012-12-20 sprendimu Nr. T-743 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui numatytų perduoti panaudos pagrindais patalpų Seredžiaus g. 4, Kaune, tinkamas sprendimas būtų nuo 2013-09-02 jų atsisakyti LSMU mokyklos naudai, t. y., kad nekilnojamasis turtas Seredžiaus g. 4, Kaune, Savivaldybės tarybos sprendimu būtų perduotas LSMU mokyklai. Tuo atveju statiniai tarnautų pagal savo paskirtį (mokslo), o Kauno mieste sparčiau įsikurtų aukščiausių rezultatų bendrojo ugdymo srityje siekianti mokykla. Be to, Lietuvos sveikatos mokslų universitetas savo lėšomis iki 2013-08-31 atliks pastato 1C2p Seredžiaus g. 4, Kaune, pagerinimo darbus, kurių vertė, remiantis jau sudarytomis rangos darbų sutartimis viršija 2 milijonus litų.

Todėl, atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, šiuo sprendimo projektu siūloma sutikti nutraukti 2013-04-03 sudarytą Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. SR-0558 su Lietuvos sveikatos mokslų universitetu bei pakeisti Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012-12-20 sprendimo Nr. T-743 „Dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune“ 2 punktą, įrašant vietoj datos „2018 m. liepos 31 d.“ datą „2013 m. rugsėjo 2 d.“. Pažymėtina, kad Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012-12-20 sprendimo Nr. T-743 „Dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune“ 2.1 punktą yra įvykdytas, todėl minėtą panaudos sutartį Nr. SR-0558 nuo 2013-09-02

nutraukiam, o 2.2 punktą nebuvo pradėtas vykdyti ir nesukėlė jokių teisinių pasekmių, todėl yra keičiamas.

2013-07-01 raštu Nr. R1-101 LSMU mokykla kreipėsi į Savivaldybę prašydama jai perduoti statinius Seredžiaus g. 4, Kaune, laikinai ir neatlygintinai valdyti pagal panaudos sutartį 10 metų laikotarpiui nuo 2013-09-02 ir pateikė išsamią informaciją apie juose numatomą vykdyti veiklą.

LSMU mokyklos teisinė forma – viešoji įstaiga. Jos steigėjas ir vienintelis dalininkas – Lietuvos sveikatos mokslų universitetas. Juridinių asmenų registre įregistruota 2013-03-06. LSMU mokykla vykdydys pagrindinio ir vidurinio ugdymo programas, jos perspektyviniuose planuose 500-600 moksleivių nuo penktos iki dvyliktos klasės. 2013-2014 m. m. formuojamos 5-11 klasės (mokysis apie 450 mokinių), planuojama, kad kitais metais mokinių skaičius turėtų augti iki 550. Atsižvelgiant į mokinio krepšelio lėšų finansavimo galimybes ir universiteto poreikį ruošti mokinius biomedicinos studijoms, 11-os klasės mokiniams 2013-2014 m. m. bus siūloma rinktis tik biomedicinos mokslų krypties mokomuosius dalykus. Ateityje, surinkus pakankamą mokinių skaičių, 11-12 klasių mokiniai galės rinktis ir kitų mokslo krypčių mokomuosius dalykus. Mokykloje daug dėmesio bus skiriama mokinių saugumui, žemesniųjų klasių mokiniams bus sudarytos galimybės po pamokų pasilikti pailgintose dienos darbo grupėse.

LSMU mokyklos teigimu, Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, būdamas vienintelis LSMU mokyklos dalininkas, investuoja daugiau kaip 2 mln. litų į Savivaldybės perduotą panaudai patalpų Seredžiaus g. 4, Kaune, remontą, saugumo sistemos įdiegimą, inžinerinių tinklų infrastruktūros sukūrimą, mokymo priemonių įsigijimą, ugdymo proceso kokybišką organizavimą.

Viešosios įstaigos LSMU vidurinės mokyklos veiklos sritis yra švietimas. LSMU vidurinė mokykla yra įtraukta į Švietimo ir mokslo institucijų registrą (kodas 303013949).

Kauno miesto savivaldybės administracijos Švietimo ir ugdymo skyrius 2013-07-09 raštu Nr. 35-20-353 informavo, kad tikslinga perduoti nekilnojamąjį turtą Seredžiaus g. 4, Kaune, LSMU vidurinei mokyklai panaudos pagrindais. Toje miesto dalyje nėra nei vienos viešosios įstaigos vykdančios bendrojo ugdymo programą. Mokykla sėkmingai susikomplektavo mokinių klases ir pradeda veiklą nuo 2013-09-01. Mokyklos filosofija ir ugdymo turinys atitinka miesto savivaldybės strateginius uždavinius ir miesto gyventojams bus suteiktas kokybiškas švietimas.

Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo 3 punktą numato, kad Savivaldybės nuosavybės teise valdomas turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais ir viešosioms įstaigoms, jei jos atitinka šiame apraše nurodytus kriterijus. LSMU mokykla neatitinka šio aprašo 3.1.2 punkte nurodyto kriterijaus – turi veikti ilgiau kaip vienerius metus iki prašymo perduoti turtą padavimo dienos (LSMU vidurinė mokykla Juridinių asmenų registre įregistruota 2013-03-06) bei 3.1.4 punkte nurodyto kriterijaus – turi dalyvauti vykdančios Savivaldybės patvirtintas programas. Šio aprašo 5 punkte nustatyta, kad sprendimą dėl Savivaldybės nuosavybės teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais priima Savivaldybės taryba.

Minėto Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo 4.2 punktas numato, kad panaudos pagrindais turtas viešosioms įstaigoms gali būti suteikiamas 5 metams. Šiam terminui ir siūlome suteikti turta LSMU vidurinei mokyklai.

Nekilnojamas turtas Seredžiaus g. 4, Kaune, tvarkingas, atitinka panaudos pagrindais suteiktino turto statusą: yra tokios būklės, kuri atitinka turto naudojimo paskirtį, atitinka pagal panaudos sutartį suteiktino turto statusą (kadastro byloje pažymėtas kaip negyvenamosios paskirties, turtas neareštuotas, neiškeistas, kitaip nesuvaržytos disponavimo juo teisės).

Kadangi dalis nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune, kuri numatoma perduoti panaudos pagrindais LSMU mokyklai, iki 2013-07-31 valdyti naudoti ir disponuoti patikėjimo teise perduotas Kauno Veršvų vidurinei mokyklai ir turės būti perduota Lietuvos sveikatos mokslų universitetui iki 2013-09-02, o kita dalis panaudos pagrindais jau perduota Lietuvos sveikatos mokslų universitetui, t. y. sprendimo priėmimo metu turtas nėra laisvas, todėl sprendimo projekte numatoma sąlyga, jog šis turtas bus perduotas LSMU mokyklai tik tada, kai pagal perdavimo ir priėmimo aktus Kauno Veršvų vidurinė mokykla ir Lietuvos sveikatos mokslų universitetas perduos Kauno miesto savivaldybei.

Pritarus šio sprendimo projektui laukiama šių pozityvių rezultatų: Savivaldybės turtas bus naudojamas racionaliai ir efektyviai.

Nepritarus šio sprendimo projektui, gali iškilti neigiamos pasekmės: turtas bus panaudojamas neracionaliai ir neefektyviai, kol bus priimtas sprendimas dėl tolesnio patalpų panaudojimo.

Priėmus šį sprendimo projektą galiojančių aktų pakeisti ar panaikinti nereikės.

Parengtas tarybos sprendimo projektas nepatenka į korupcijos pasireiškimo rizikai priklausančių teisės aktų kategoriją ir antikorporciniu požiūriu vertintas nebuvo.

Šio sprendimo projektui kiti specialistai pastabų nepareiškė.


Sprendimui įgyvendinti nereikia papildomų sprendimų. Pritarus šio sprendimo projektui Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjas Antanas Slušnys, o jo atostogų, ligos ar komandiruotės metu – Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjo pavaduotoja Jolanta Žemaitienė turės pasirašyti 3 punkte nurodyto nekilnojamojo turto panaudos sutartį ir perdavimo ir priėmimo aktą.

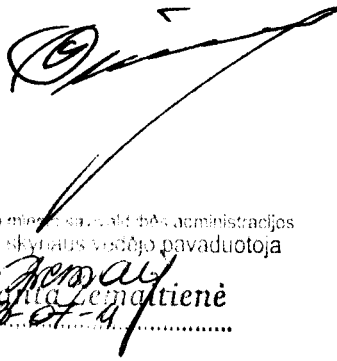
Sprendimo iniciatoriai – Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, LSMU mokykla ir Turto skyrius, vykdydamas Administracijos direktoriaus rezoliuciją.

Sprendimo projektą parengė Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausioji specialistė Dalė Kaušakienė.

Skyriaus vedėjas

Antanas Slušnys


D. Kaušakienė, 42 35 23
2013-07-11


Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėjo pavaduotoja
Jolanta Žemaitienė
2013-07-11