

Savivaldybės administracijos patalpa	Viešojoje erdvėje investicijų realizavimas	Socialiniai sveikatos ir šeimų reikalai
✓	-	✓
Budžeto finansavimas	Miesto ūkis	Sveikatos ir sporto
✓	-	-
		Kultūros ir meno
		-

2013-04-12 Nr. TR-289

Tarybos sekretorius: *L. P. P.*

2013-04-12

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PASTATO GIEDRAIČIŲ G. 8, KAUNE, DALIES REKONSTRAVIMO

.....Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290, Nr. 137-5379; 2009, Nr. 77-3165; 2010, Nr. 25-1177, Nr. 51-2480, Nr. 86-4525; 2011, Nr. 52-2504; 2012, Nr. 136-6958) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412) 11 straipsnio 1 dalimi ir atsižvelgdama į Kauno apskrities priklausomybės ligų centro 2013 m. balandžio 3 d. raštą Nr. V2-01-174 ir 2013 m. balandžio 5 d. raštą Nr. V2-01-186, Kauno miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pritarti, kad Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomo pastato – ligoninės patalpos (pastatas nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 11049 pažymėtas 7D2p, unikalus Nr. 1993-4005-3045, paskirtis – gydymo, patalpos pažymėtos plane nuo R-1 iki R-5, rūsyje, ir nuo 1-1 iki 1-9, I aukšte) Giedraičių g. 8, Kaune, būtų rekonstruotos ir pritaikytos Kauno apskrities priklausomybės ligų centro Socialinių paslaugų skyriaus veiklai.

2. Pavesti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti 1 punkte nurodyto pastato patalpų rekonstravimo darbus Kauno miesto savivaldybės Privatizavimo fondo lėšomis.

3. Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) arba Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Kupčinskas

D. Ratkelis
2013-04-12
Kauno miesto savivaldybės administracijos patalpų skyriaus vedėja
V. Abramavičius
2013-04-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos Teisės skyriaus vedėja
Jolanta Baltaduonytė
2013-04-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos Teisės skyriaus vyriausioji specialistė
Edita Mikulicaitė
2013-04-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjas
Antanas Slušnys
2013-04-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė
Nomeda Pilėnaitė
2013-04-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos Apšvietimo skyriaus vedėja
J. Malcyte
2013-04-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos patalpų skyriaus vedėja
V. Abramavičius
2013-04-12



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TURTO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. J.Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 34 33, faks. (8 37) 42 46 26,
el. p. turto.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PASTATO GIEDRAIČIŲ G. 8, KAUNE, DALIES REKONSTRAVIMO

2013 m. balandžio 12 d. Nr. 60-7-120

Sprendimo tikslas – pritarti, kad Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomo pastato – ligoninės patalpos (pastatas nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 11049 pažymėtas 7D2p, unikalus Nr. 1993-4005-3045, paskirtis – gydymo, patalpos pažymėtos plane nuo R-1 iki R-5, rūsyje, ir nuo 1-1 iki 1-9, I aukšte) Giedraičių g. 8, Kaune, būtų rekonstruotos ir pritaikytos Kauno apskrities priklausomybės ligų centro Socialinių paslaugų skyriaus veiklai ir pavesti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti nurodytų patalpų rekonstravimo darbus Kauno miesto savivaldybės Privatizavimo fondo lėšomis.

Šiuo metu projekte aptarti klausimai sprendžiami:

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punkte nurodyta, kad Savivaldybė, pagal jai priskirtas savarankiškas savivaldybių funkcijas, valdo, naudoja ir disponuoja savivaldybei nuosavybės teise priklausančią žemę ir kitą turtą. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 11 straipsnio 1 dalimi, Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, remdamasi įstatymais, įgyvendina savivaldybės taryba.

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenimis pastatas – ligoninė 7D2p (unikalus Nr. 1993-4005-3045) Giedraičių g. 8, Kaune, yra Kauno miesto savivaldybės nuosavybė. Kauno miesto savivaldybės taryba 2011 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. T- 555 pastatą 7D2p Giedraičių g. 8, Kaune, perdavė patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo Kauno apskrities priklausomybės ligų centrui (toliau – Centras). Centras yra biudžetinė įstaiga, kurios savininkė yra Kauno miesto savivaldybė. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenimis 1969 kv. m žemės sklypas Giedraičių g. 8, Kaune yra Lietuvos Respublikos nuosavybė valdoma Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise, panaudos sutartimi perduota valdyti Kauno apskrities priklausomybės ligų centrui.

2013 m. balandžio 3 d. raštu Nr. V2-01-174 Centras kreipėsi į Kauno miesto savivaldybės administraciją, prašydamas leisti teisės aktų nustatyta tvarka atlikti pastate Giedraičių g. 8, Kaune, (pastatas nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 11049 pažymėtas 7D2p, unikalus Nr. 1993-4005-3045, paskirtis – gydymo), statybos remonto darbus naujam socialinių paslaugų skyriui įsteigti. 2013 m. balandžio 5 d. raštu Nr. V2-01-174 Centras pateikė projektinį pasiūlymą – schemą, nurodydamas, kaip pertvarkius esamas patalpas panaudoti Kauno apskrities priklausomybės ligų centro Socialinių paslaugų skyriaus (Pagalbos neblaiviems

asmenims padalinio) įrengimui. Planuojama, kad patalpos bus įrengiamos pastato 7D2p rūsyje (patalpų žymėjimas plane nuo R-1 iki R-5) ir I aukšte (patalpų žymėjimas plane nuo 1-1 iki 1-9). Patalpų pertvaras numatyta išgriauti, įrengiant naujas pertvaras. Planuojama įrengti atskiras moterų ir vyrų apnakvindinimo patalpas, gydytojų, slaugytojų kabinetą, persirengimo-priėmimo patalpas, WC moterims ir vyrams, WC personalui. Patalpose įrengti vaizdo stebėjimo įrangą. Patalpų apšvietimas ir triukšmo lygis turi atitikti higienos reikalavimus.

Kauno miesto savivaldybės privatizavimo fondo 2013 metų sąmatos, patvirtintos Kauno miesto savivaldybės tarybos 2013 m. vasario 28 d. sprendimu Nr. T-85, Miesto aplinkos kokybės gerinimo programoje (programos kodas 5) numatyta 1188 tūkst. Lt. Kauno apskrities priklausomybės ligų centro Socialinių paslaugų skyriui (Pagalbos neblaiviams asmenims padaliniui) įrengti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. kovo 14 d. įsakymu Nr. A-811 patvirtintame Kauno miesto savivaldybės privatizavimo fondo 2013 metų išlaidų pagal priemones, programų vykdytojus ir funkcinę bei ekonominę klasifikaciją sąrašė, numatyta 300 tūkst. Lt (Miesto aplinkos kokybės gerinimo programos priemonė „Pagalbos neblaiviams asmenims padaliniui įrengti“).

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas nustato visų Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų, rekonstruojamų ir remontuojamų statinių esminius reikalavimus, statybos techninio normavimo, statybinių tyrinėjimų, statinio projektavimo, naujų statinių statybos, rekonstravimo, remonto, statybos užbaigimo, statinių naudojimo ir priežiūros, nugriovimo bei visos šios veiklos priežiūros tvarką, statybos dalyvių, viešojo administravimo subjektų, inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų savininkų (ar naudotojų), kitų juridinių ir fizinių asmenų veiklos šioje srityje principus.

Pritarus sprendimo projektui laukiama pozityvių rezultatų: bus parengtas techninis projektas ir atlikti patalpų rekonstravimo darbai pastate 7D2p Giedraičių g. 8, Kaune, pradės veikti Kauno apskrities priklausomybės ligų centro Socialinių paslaugų skyrius (Pagalbos neblaiviams asmenims padalinys). Bus pagerintas Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise valdomas nekilnojamasis turtas.

Kauno miesto savivaldybės administracijos specialistai šiam sprendimo projektui pastabų nepareiškė.

Siūlome pritarti šiam sprendimo projektui.

Parengtas tarybos sprendimo projektas nepatenka į korupcijos pasireiškimo rizikai priklausančių teisės aktų kategoriją ir antikorpuciniu požiūriu vertintas nebuvo.

Šį sprendimo projektą inicijavo Kauno apskrities priklausomybės ligų centras ir Sveikatos apsaugos skyrius. Vykdydama Administracijos direktoriaus 2013-04-03 pavedimą „A. Slušniui, prašau skubos tvarka parengti sprendimo projektą 2013-04-18 Tarybos posėdžiui“ (2013-04-03 Kauno miesto savivaldybės administracijos raštas Nr. (33.202)R-1535) ir Administracijos direktoriaus pavaduotojo Vygaudo Molio 2013-04-10 pavedimą Nr. P-A3-39, sprendimo projektą parengė Turto skyriaus Turto tvarkymo poskyrio vedėja Rima Zdanavičienė, tel. 20 30 89.

Skyriaus vedėjas



Antanas Slušnys

R. Zdanavičienė
R. Zdanavičienė, 2013-04-12

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėjo pavaduotoja

Jolanta Zdanavičienė
Jolanta Zdanavičienė
2013-04-12