

D. Kociasalevičiūtė
2013-01-21



Z. Močiūnaitienė
Renoti Tarybą gresiančio
pakeitimo
2013-01-21



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
APSKAITOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 43 64, faks. (8 37) 42 32 56,
el. p. apskaitos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Savivaldybės turto nuomos konkurso

2013-01-18 Nr. ...02-4-55.....

Komisijos pirmininkui

I Nr.

Antanui Slušniui

Z. Močiūnaitienė
Spis št.
2013-01-21

DĖL KOMISIJOS NARIO PAKĖITIMO

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 8 d. sprendimu Nr. T-702 buvo sudaryta Savivaldybės turto nuomos konkurso komisija, kurios nare yra Apskaitos skyriaus vyriausioji specialistė Alė Čekauskienė. Pasikeitus šios valstybės tarnautojos funkcijoms, siūlome vietoj Alė Čekauskienės į Savivaldybės turto nuomos konkurso komisijos narius įtraukti Apskaitos skyriaus Savivaldybės biudžeto vykdymo apskaitos poskyrio vedėją Liną Lukšienę.

Skyriaus vedėja

J. Malcytė

Jolita Malcytė



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO NUOMOS KONKURSO KOMISIJOS SUDARYMO IR JOS DARBO REGLAMENTO PATVIRTINIMO

2011 m. gruodžio 8 d.

Nr. T-702

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 14 straipsnio 6 dalimi, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

~~1. Sudaryti šią Savivaldybės turto nuomos konkurso komisiją:~~

~~komisijos pirmininkas – Antanas Slušnys, Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjas;~~

~~pirmininko pavaduotoja – Eglė Andriuškienė, Lionela Gelmanienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Teisės skyriaus vyriausioji specialistė;~~

~~nariai: Alė Čekauskienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Apskaitos skyriaus Miesto plėtros programų vykdymo apskaitos poskyrio vyriausioji specialistė;~~

~~Dalė Kaušakienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausioji specialistė;~~

~~Zita Mozūraitienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vedėja;~~

~~Eurika Stankevičienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Švietimo ir ugdymo skyriaus Neformaliojo švietimo poskyrio vyresnioji specialistė;~~

~~Jolanta Žemaitienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjo pavaduotoja.~~

1. Sudaryti šią Savivaldybės turto nuomos konkurso komisiją:

komisijos pirmininkas – Vygaudas Molis, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas;

pirmininko pavaduotojas – Antanas Slušnys, Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjas;

nariai: Lionela Gelmanienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Teisės skyriaus vyriausioji specialistė;

Lina Lukšienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Apskaitos skyriaus

Savivaldybės biudžeto vykdymo apskaitos poskyrio vedėja;

Jolanta Žemaitienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjo pavaduotoja;

Zita Mozūraitienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vedėja;

Dalė Kaušakienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausioji specialistė;

Eurika Stankevičienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Švietimo ir ugdymo skyriaus Neformaliojo švietimo poskyrio vyriausioji specialistė.

2. Patvirtinti Savivaldybės turto nuomos konkurso komisijos darbo reglamentą (pridedama).

3. Pripažinti netekusiais galios:

3.1. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2 ir 3 punktus;

3.2. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2007 m. kovo 1 d. sprendimo Nr. T-84 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 2 punktą;

3.3. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 20 d. sprendimo Nr. T-120 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 1 punktą;

3.4. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2009 m. sausio 22 d. sprendimą Nr. T-46 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“;

3.5. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 1 d. sprendimą Nr. T-273 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“;

3.6. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2009 m. birželio 11 d. sprendimo Nr. T-377 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 2 punktą;

3.7. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 22 d. sprendimo Nr. T-447 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 2 punktą;

3.8. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. sausio 20 d. sprendimą Nr. T-36 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“;

3.9. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. kovo 17 d. sprendimo Nr. T-178 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-402 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 2 punktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Lyginamasis variantas

PATVIRTINTA

Kauno miesto savivaldybės tarybos

2011 m. gruodžio 8 d.

sprendimu Nr. T-702

SAVIVALDYBĖS TURTO NUOMOS KONKURSO KOMISIJOS DARBO REGLAMENTAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šis reglamentas nustato Savivaldybės turto nuomos konkurso komisijos (toliau – komisija) darbo organizavimo principus, funkcijas, pareigas ir atsakomybę.

2. Komisija savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šiuo reglamentu.

3. Komisija savo sprendimus priima laikydamosi nešališkumo, objektyvumo ir nediskriminavimo principų. Komisija, priimdama sprendimus, yra savarankiška.

4. Komisija turi teisę atsisakyti vykdyti teisės aktų reikalavimų neatitinkantį pavedimą.

II. KOMISIJOS SUDARYMAS IR DARBO ORGANIZAVIMAS

5. Komisija sudaroma ir jos sudėtis keičiama Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu.

6. Komisija sudaroma iš 7-8 narių.

7. Komisijai vadovauja komisijos pirmininkas, jeigu jo laikinai nėra, – komisijos pirmininko pavaduotojas. Jei laikinai nėra ir komisijos pirmininko pavaduotojo, posėdyje dalyvaujantys komisijos nariai išsirenka to posėdžio pirmininką ir jis vykdo visas šiame reglamente komisijos pirmininkui priskirtas funkcijas. Posėdžio pirmininku išrenkamas komisijos narys, už kurį balsavo daugiausia posėdyje dalyvaujančių komisijos narių.

8. Komisija sprendimus priima komisijos posėdyje. Komisijos posėdis teisėtas, jeigu jame dalyvauja ne mažiau kaip 4 komisijos nariai. Jei posėdžio metu balsuojant komisijos narių balsai pasiskirsto po lygiai, tai komisijos pirmininko, o jeigu jo nėra, – posėdžio pirmininko, balsas yra lemiamas. Komisijos narys neturi teisės balsuoti, jeigu jis su

konkurse dalyvaujančių įmonių savininkais, vadovais, įstaigų ir organizacijų vadovais susijęs giminytės ryšiais – tokiais laikomi tėvai (įtėviai), vaikai (įvaikiai), senoliai, broliai, seserys, vaikaičiai, proseneliai ir prosenelės, brolio ir sesers vaikai (sūnėnai ir dukterėčios), tėvo ar motinos broliai ir seserys (dėdės ir tetos), tėvo ar motinos brolių ir seserų vaikai (pusbroliai ir pusseserės) – arba yra veikiamas kitų sąlygų, galinčių turėti įtakos jo nešališkumui.

9. Komisijos posėdžius šaukia komisijos pirmininkas, jeigu jo laikinai nėra, – komisijos pirmininko pavaduotojas ar komisijos narys, kuriam šios funkcijos yra nustatytos šio reglamento 10 punkte nustatyta tvarka.

10. Komisija pirmojo posėdžio metu nustato ir protokole nurodo kiekvieno komisijos nario funkcijas, taip pat nustato, kas atlieka to nario funkcijas, jei jo nėra. Komisija gali keisti komisijos narių funkcijų paskirstymą.

11. Komisijos posėdžius protokoluoja ir saugo su komisijos veikla susijusius dokumentus komisijos narys, kuriam šios funkcijos yra nustatytos šio reglamento 10 punkte nustatyta tvarka.

12. Komisijos posėdžio protokolą pasirašo komisijos pirmininkas ir posėdyje dalyvavę komisijos nariai. Protokole nurodomi komisijos priimti sprendimai, jų priėmimo motyvai.

III. KOMISIJOS FUNKCIJOS

13. Komisija atlieka šias funkcijas:

13.1. organizuoja ir vykdo Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialiojo turto: pastatų, patalpų, inžinerinių statinių (toliau – Savivaldybės turtas), išskyrus gyvenamosios paskirties patalpas ir jų priklausinius, nuomos konkursus Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos, nustatyta tvarka pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus pateiktus dokumentus;

13.2. teikia Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui pasiūlymus dėl Savivaldybės turto pradinio nuompinigių dydžio, jei paskelbus Savivaldybės turto nuomos konkursą neužsiregistruoja nė vienas konkurso dalyvis;

13.3. teikia Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui pasiūlymus dėl Savivaldybės turto nuomos tikslingumo, jei šio turto pradinį nuompinigių dydį nustatyta tvarka sumažinus 90 proc. ir daugiau nuomos konkursai neįvyksta, nes neužsiregistruoja nė vienas konkurso dalyvis.

IV. KOMISIJOS NARIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

14. Komisija turi teisę gauti iš Kauno miesto savivaldybės administracijos padalinių visą informaciją ir dokumentus, susijusius su komisijos funkcijų vykdymu.

15. Komisija turi teisę siūlyti pakeisti ir papildyti šį reglamentą.

V. KOMISIJOS NARIŲ ATSAKOMYBĖ

16. Komisija neatsako už Savivaldybės turto nuomos sutarčių sudarymą ir jų kontrolę.

17. Už konkrečios Savivaldybės turto nuomos procedūros pažeidimą atsako tas komisijos narys, kuris šio reglamento 10 punkte nustatyta tvarka komisijos buvo paskirtas ją atlikti. Už priimtus sprendimus komisija atsako solidariai.

18. Komisijos nariai, pažeidę Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šį reglamentą vykdydami savo funkcijas, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
