

Nurodymai svarstyti komitetuose

Savivaldės ir bendruomenės reikavimai	Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiniu, sveikatos ir šeimies reikalių	
✓	✓	—	
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Svietimo ir sporto	Kultūros ir meno
✓	✓	—	✓

Projektas

2013-02-14 Nr. TR-129

Tarybos sekretorius..... *[Signature]*..... KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
2013.02.14.....

SPRENDIMAS

DĖL KOMPENSACIJOS UŽ VEIKLOS APRIBOJIMUS SKELBIAMŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS SAUGOMAIS NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ VALDYTOJAMS APSKAIČIAVIMO IR IŠMOKĖJIMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO

.....Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2010, Nr. 25-1177, Nr. 84-4406, Nr. 86-4525; 2011, Nr. 52-2504, Nr. 155-7354; 2012, Nr. 136-6958) 6 straipsnio 26 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571) 28 straipsnio 4 dalimi, Kompensacijos apskaičiavimo ir išmokėjimo už veiklos apribojimus skelbiamų saugomais nekilnojamojo kultūros paveldo objektų valdytojams taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. IV-238 (Žin., 2005, Nr. 76-2764), Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti Kompensacijos už veiklos apribojimus skelbiamų Kauno miesto savivaldybės saugomais nekilnojamojo kultūros paveldo objektų valdytojams apskaičiavimo ir išmokėjimo taisykles (pridedama).

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius

D. Ratkelis
2013-02-14

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas

Vaičiškuskas
2013-02-14

Kauno miesto savivaldybės administracijos Finansų skyriaus vedėjas

Algimantas Laucius
2013-02-13

Kauno miesto savivaldybės administracijos Ieškos skyriaus vedėjo pavaduotoja

Indrė Brazė
2013-02-14

Kauno miesto savivaldybės administracijos Ieškos skyriaus vyriausioji specialistė

Vilija Borevičiūtė
2013-02-14

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyriaus vyriausiasis specialistas
Saulius Rimas
2013-02-08

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyriaus vedėjas
Rimgaudas Miliukštis
2013-02-08

Kauno miesto savivaldybės administracijos Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė
Dalia Paplauskienė
2013-02-14

PATVIRTINTA

Kauno miesto savivaldybės tarybos

..... m. d. sprendimu

Nr.

KOMPENSACIJOS UŽ VEIKLOS APRIBOJIMUS SKELBIAMŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS SAUGOMAIŠ NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ VALDYTOJAMS APSKAIČIAVIMO IR IŠMOKĖJIMO TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Kompensacijos už veiklos apribojimus skelbiamų Kauno miesto savivaldybės saugomais nekilnojamojo kultūros paveldo objektų valdytojams apskaičiavimo ir išmokėjimo taisyklės (toliau – Taisyklės) nustato Kauno miesto savivaldybės teritorijoje esančių nekilnojamojo kultūros paveldo objektų valdytojų prašymų išmokėti kompensaciją pateikimo ir nagrinėjimo, kompensacijos apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarką.

2. Taisyklės taikomos, kai skelbiant Savivaldybės saugomu nekilnojamojo kultūros paveldo objektą nustatyti ar sugriežtinti veiklos apribojimai, draudžiantys anksčiau vykdytą veiklą, realiai sumažina kultūros paveldo objekto valdytojo gaunamą naudą.

3. Kompensacija skelbiamų Savivaldybės saugomais nekilnojamojo kultūros paveldo objektų valdytojams išmokama iš Kauno miesto savivaldybės biudžete (toliau – Biudžetas) numatytų tikslinių lėšų. Kompensacija už tą patį objektą gali būti skiriama ir išmokama tik vieną kartą.

II. SĄVOKOS

4. Šiose taisyklėse vartojama sąvoka:

Kompensacija – vienkartinė pinigine išmoka, išmokama skelbiamo Savivaldybės saugomu kultūros paveldo objekto valdytojui, kai nustatyti ar sugriežtinti veiklos apribojimai, draudžiantys anksčiau vykdytą veiklą, realiai sumažina valdytojo gaunamą naudą.

Kitos Taisyklėse vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571) ir kituose teisės aktuose, reglamentuojančiuose nekilnojamojo kultūros paveldo objektų priežiūrą ir valdymą, vartojamas sąvokas.



III. PRAŠYMŲ IŠMOKĖTI KOMPENSACIJĄ PATEIKIMAS, NAGRINĖJIMAS IR KOMPENSACIJOS IŠMOKĖJIMAS

5. Prašymą išmokėti kompensaciją (toliau – prašymas) skelbiamo Savivaldybės saugomu nekilnojamojo kultūros paveldo objekto valdytojas (toliau – valdytojas) teikia Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyriui (toliau – Kultūros paveldo skyrius). Prašymo forma pateikta Taisyklių priede.

6. Valdytojas, norintis gauti kompensaciją kitais biudžetiniais metais, prašymą turi pateikti ne vėliau kaip iki einamųjų metų rugpjūčio 1 dienos. Po einamųjų metų rugpjūčio 1 dienos gauti prašymai nagrinėjami Taisyklėse nustatyta tvarka, tačiau tokių prašymų pagrindu apskaičiuotų Biudžeto lėšų, skirtų kompensacijoms išmokėti, planavimas atidedamas dar kitiems metams.

7. Kartu su prašymu turi būti pateikiami šių dokumentų originalai ir kopijos:

7.1. nekilnojamojo kultūros paveldo objekto valdymo ar nuosavybės teisę patvirtinantis dokumentas;

7.2. turto vertintojo parengta turto vertinimo ataskaita, įrodanti, kad nustatyti ar sugriežtinti veiklos apribojimai, draudžiantys anksčiau vykdytą veiklą, realiai sumažina valdytojo gaunamą naudą;

7.3. dokumentas, patvirtinantis gautą naudą iš nekilnojamojo kultūros paveldo objekto naudojimo, už praėjusius 2 metus;

7.4. nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos reglamentas (jei jis yra);

7.5. nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos sutartis (jei ji yra).

8. Kultūros paveldo skyriaus darbuotojas, atsakingas už prašymų priėmimą, įsitikina pateiktų dokumentų tikrumu ir gražina dokumentų originalus juos pateikusiam valdytojui. Kopijos patvirtinamos teisės aktų nustatyta tvarka, jose įrašoma prašymo įregistravimo data ir numeris. Jeigu nustatoma, kad valdytojas pateikė netinkamai įformintus ar ne visus Taisyklių 7 punkte nurodytus dokumentus arba klaidingus duomenis, apie tai per 3 darbo dienas raštu pranešama valdytojui ir jam nustatomas ne trumpesnis kaip 10 kalendorinių dienų terminas pateiktiems dokumentams patikslinti ar papildomiems pateikti.

9. Prašymus nagrinėja Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus (toliau – Administracijos direktorius) įsakymu sudaryta darbo grupė, kuri apsversto kiekvieno prašymo pagrįstumą ir pateikia išvadas Administracijos direktoriui dėl valdytojo teisės gauti kompensaciją. Administracijos direktorius, atsižvelgdamas į darbo grupės išvadas, nurodo įtraukti lėšų kompensacijai išmokėti poreikį į kitų metų Biudžeto projektą arba prašymą atmesti kaip nepagrįstą. Apie prašymo atmetimą pareiškėjas informuojamas raštu, nurodant prašymo atmetimo priežastis.

10. Prašymas atmetamas, kai:

10.1. valdytojas pateikė neteisingai įformintus ar ne visus Taisyklių 7 punkte nurodytus dokumentus, nurodė klaidingus arba nepakankamus duomenis ir jų nepatikslino per 8 punkte nustatytą terminą;

10.2. nustatoma, kad valdytojas nesilaiko veiklos apribojimų ir paveldosaugos reikalavimų.

11. Kultūros paveldo skyrius, atsižvelgdamas į pagrįstus prašymus, apskaičiuoja Biudžeto lėšų kompensacijoms išmokėti poreikį ir šią informaciją pateikia Kauno miesto savivaldybės administracijos Finansų skyriui, kad lėšos būtų įtrauktos į rengiamą kitų metų Biudžeto projektą.

12. Kauno miesto savivaldybės tarybai sprendimu patvirtinus Biudžetą, kuriame numatytos lėšos kompensacijai išmokėti, Administracijos direktorius per 20 darbo dienų nuo šio tarybos sprendimo įsigaliojimo dienos išleidžia įsakymą išmokėti kompensaciją, kuriame nurodomas valdytojas ir jam išmokamos kompensacijos dydis. Apie priimtą sprendimą išmokėti kompensaciją per 5 darbo dienas nuo įsakymo išleidimo dienos raštu informuojamas prašymą pateikęs valdytojas. Administracijos direktoriaus įsakymų dėl kompensacijos išmokėjimo projektus rengia ir įsakymų vykdymą kontroliuoja Kultūros paveldo skyrius.

IV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13. Ginčai dėl kompensacijos apskaičiavimo ir išmokėjimo sprendžiami teisės aktų nustatyta tvarka.

14. Valdytojai, kompensaciją gavę neteisėtai, arba asmenys, prisidėję prie neteisėto kompensacijos gavimo (sąmoningai pateikę ar patvirtinę klaidingus duomenis), atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų valdymo skyriaus

vyr. specialistė
D. Paplauskienė
Dalia Paplauskienė
2013-02-11

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Kultūros paveldo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Saulius Rimas
2013-02-08

Kompensacijos už veiklos
apribojimus skelbiamų Kauno
miesto savivaldybės saugomais
nekilnojamojo kultūros paveldo
objektų valdytojams apskaičiavimo
ir išmokėjimo taisyklių
priedas

(Prašymo išmokėti kompensaciją už veiklos apribojimus formos pavyzdys)

*(prašymą teikiančio kultūros paveldo objekto valdytojo – juridinio asmens pavadinimas arba
fizinio asmens vardas ir pavardė)*

(objekto valdytojo duomenys arba asmens kodas, adresas, telefonas)

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Kultūros paveldo skyriui

**PRAŠYMAS IŠMOKĖTI
KOMPENSACIJĄ UŽ VEIKLOS APRIBOJIMUS SKELBIAMAME SAVIVALDYBĖS
SAUGOMU NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTE**

Nr. _____
(data)

Prašau apskaičiuoti ir išmokėti kompensaciją už veiklos apribojimus skelbiamame Savivaldybės saugomu nekilnojamojo kultūros paveldo objekte.

1. Pagrindiniai duomenys apie skelbiamą (-us) Savivaldybės saugomu (-ais) nekilnojamojo kultūros paveldo objektą (-us):

1.1. pavadinimas (-ai)

1.2. adresas (-ai)

1.3. unikalus (-ūs) žemės sklypo (-ų) Nr.

1.4. unikalus (-ūs) statinio (-ių) Nr.

2. Veikla, už kurios apribojimus prašoma išmokėti kompensaciją

3. Prašoma išmokėti kompensacija (litais)

(rašyti skaičiais ir žodžiais)

4. Atsiskaitomosios sąskaitos, į kurią prašoma pervesti kompensaciją, Nr., bankas, banko kodas

PRIDEDAMA:

1. Valdymo ar nuosavybės teisę patvirtinantis dokumentas, _____ lapas (-ai);
2. Turto vertintojų parengta turto vertinimo ataskaita, įrodanti, kad nustatyti ar sugriežtinti veiklos apribojimai, draudžiantys anksčiau vykdytą veiklą, realiai sumažina valdytojo gaunamą naudą, _____ lapas (-ai);
3. dokumentas, patvirtinantis gautą naudą iš nekilnojamojo kultūros paveldo objekto naudojimo, už praėjusius 2 metus;
4. ...
5. ...

*(vadovo pareigų pavadinimas,
jei valdytojas juridinis asmuo)*

(parašas)

(vardas ir pavardė)





KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, kodas 188764867
Rotušės a. 29, 44033 Kaunas, tel. (8 37) 42 42 05, faks. (8 37) 42 42 05

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL KOMPENSACIJOS UŽ VEIKLOS APRIBOJIMUS SKELBIAMŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS SAUGOMAIS NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ VALDYTOJAMS APSKAIČIAVIMO IR IŠMOKĖJIMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO

2013 m. sausio 24 d. Nr. 55-4-18

Tarybos sprendimo projektas dėl Kompensacijos už veiklos apribojimus skelbiamų Kauno miesto savivaldybės saugomais nekilnojamojo kultūros paveldo objektų valdytojams apskaičiavimo iš išmokėjimo taisyklių patvirtinimo (toliau – projektas) yra parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr. 3-37: 2004, Nr. 153-5571) 28 straipsnio 4 dalies nuostatomis, nurodančiomis, kad tais atvejais, kai skelbiant saugomu nekilnojamoju kultūros paveldo objektu (toliau – NKPO) yra nustatomi ar sugriežtinami veiklos apribojimai, draudžiantys anksčiau vykdytą veiklą ir realiai sumažinantys tokio objekto valdytojo gaunamą naudą, NKPO valdytojui išmokama kompensacija pagal vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatytą tvarką. Tačiau Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005-06-09 įsakymu Nr. IV-238 patvirtintos Kompensacijos apskaičiavimo ir išmokėjimo už veiklos apribojimus skelbiamų saugomais nekilnojamojo kultūros paveldo objektų valdytojams taisyklės (Žin., 2005, Nr. 76-2764) nustatė kompensacijų išmokėjimo tvarką tik skelbiamų valstybės saugomais NKPO atžvilgiu, ir numatė, kad kompensacijas skelbiamų saugomais savivaldybės NKPO valdytojams išmoka savivaldybės pagal savivaldybių institucijų patvirtintą tvarką.

Šiuo metu tokia tvarka Kauno miesto savivaldybėje nėra nustatyta, kadangi iki šiol tam nebūta poreikio: Kauno miesto savivaldybės taryba yra paskelbusi saugomais 9 NKPO, bet nei vienam iš jų nebuvo nustatyti nauji ar sugriežtinti veiklos apribojimai, draudžiantys anksčiau vykdytą veiklą; iki šiol Kauno miesto savivaldybė nebuvo gavusi valdytojų prašymų skirti tokias kompensacijas. Pažymėtina, kad ir tiems NKPO, kuriuos planuojama 2013 metais paskelbti saugomais savivaldybės, taip pat neketinama sugriežti reikalavimų, uždrausiančių iki tol vykdytą

kokią nors veiklą. Tačiau atsižvelgdamas į Vyriausybės atstovės Kauno apskrityje Rasos Noreikienė 2012 m. vasario 28 d. raštą Nr. 10-45, kuriame prašyta informuoti, ar Kauno miesto savivaldybėje yra nustatyta Kompensacijos už veiklos apribojimus skelbiamų Kauno miesto savivaldybės saugomais nekilnojamojo kultūros paveldo objektų valdytojams apskaičiavimo ir išmokėjimo taisyklės tvarka, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius Dainius Ratkelis pavedė Kultūros paveldo skyriui parengti reikalingus teisės aktus.

Neigiamų pasekmių priėmus šį projektą nenumatoma.

Priėmus teikiamą projektą reikės parengti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą dėl darbo grupės, kuri svarstys gautų prašymo skirti kompensacijas pagrįstumą ir teiks išvadas dėl valdytojų teisės gauti kompensacijas, sudarymo.

Rengiant projektą specialistų vertinimų ir (ar) išvadų negauta.


Sprendimą reikia skelbti vietinėje spaudoje dėl norminio administracinio akto įsigaliojimo.

Projekto iniciatorius – Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius, projekto autorius – Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyriaus vyriausiasis specialistas Saulius Rimas.

Korupciniu požiūriu šis projektas vertintinas, kadangi atitinka Kauno miesto savivaldybės teisės aktų ir jų projektų antikorpucinio vertinimo metodikos, patvirtintos Kauno miesto savivaldybės tarybos 2010-10-14 sprendimu Nr. T-568, 6.3. punkto apibrėžimą.

PRIDEDAMA. Antikorpucinio vertinimo išvada, 1 lapas.

Vedėjas



Rimgaudas Miliukštis