

Savivaldos ir bendruomenės plėtojimo	Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiniai sveikatos ir šeimies reikalai
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Svietimo ir sporto
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Kultūros ir meno
		<input checked="" type="checkbox"/>

2013-08-30 Nr. TR-565

Tarybos sekretorius..... *[Signature]* KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

2013 08 30

SPRENDIMAS

DĖL 1997 M. GRUODŽIO 18 D. PANAUDOS SUTARTIES DĖL SVEIKATOS PRIEŽIŪROS BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS VALDOMO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS VIEŠAJAI ĮSTAIGAI, PASIRAŠYTOS SU VIEŠAJA ĮSTAIGA KAUNO CENTRO POLIKLINIKA, PAKEITIMO

.....Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. 74-2262) 6.154 straipsnio 1 dalimi ir 6.223 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290, Nr. 137-5379; 2009, Nr. 77-3165; 2010, Nr. 25-1177, Nr. 51-2480, Nr. 86-4525; 2011, Nr. 52-2504; 2012, Nr. 136-6958) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412) 11 straipsnio 1 dalimi, remdamasi Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimu Nr. T-401 (kartu su 2007 m. kovo 1 d. sprendimo Nr. T-86, 2008 m. sausio 17 d. sprendimo Nr. T-20, 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimo Nr. T-626, 2010 m. liepos 9 d. sprendimo Nr. T-378, 2011 m. balandžio 7 d. sprendimo Nr. T-246 pakeitimais), ir 1997 m. gruodžio 18 d. panaudos sutarties dėl sveikatos priežiūros biudžetinės įstaigos valdomo turto perdavimo savivaldybės sveikatos priežiūros viešajai įstaigai 4 punktu ir atsižvelgdama į viešosios įstaigos Kauno Centro poliklinikos 2013 m. liepos 19 d. raštą Nr. 9-11-839, Kauno miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Sutikti pakeisti 1997 m. gruodžio 18 d. panaudos sutartį dėl sveikatos priežiūros biudžetinės įstaigos valdomo turto perdavimo savivaldybės sveikatos priežiūros viešajai įstaigai (kartu su 2011 m. kovo 7 d. susitarimu Nr. 201-9-152), sudarytą su viešąja įstaiga Kauno Centro poliklinika, ir nustatyti sutarties galiojimo terminą – iki 2020 m. gruodžio 18 dienos.
2. Pritarti susitarimo dėl 1 punkte nurodytos sutarties pakeitimo projektui.
3. Įgalioti Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėją Antaną Slušnį pasirašyti 2 punkte nurodytą susitarimą.
4. Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) ar Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius

[Signature]
D. Ratkelis

2013-08-30

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas

[Signature]
S. Vaičiškauskas

2013-08-30

Kauno miesto savivaldybės administracijos Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

[Signature]
Nomedė Plėnaitė
2013-08-30

Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vyriausioji pavaduotoja

[Signature]
Jolanta Zemaitienė
2013-08-30

Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vyriausioji specialistė

[Signature]
Jolanta Vaičiškauskienė
2013-08-30

**SUSITARIMAS DĖL 1997 M. GRUODŽIO 18 D. PANAUDOS SUTARTIES DĖL
SVEIKATOS PRIEŽIŪROS BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS VALDOMO TURTO
PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS VIEŠAJAI ĮSTAIGAI
PAKEITIMO**

2013 m. d. Nr.

Kaunas

Kauno miesto savivaldybė (toliau – panaudos davėjas), įstaigos kodas 111106319, atstovaujama Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjo Antano Slušnio, įgalioto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2013 m. d. sprendimu Nr., ir viešoji įstaiga Kauno Centro poliklinika (toliau – panaudos gavėjas), įstaigos kodas, atstovaujama, veikiančio (-ios) pagal, remdamosi Kauno miesto savivaldybės tarybos 2013 m. d. sprendimu Nr., susitaria:

1. Nustatyti, kad 1997 m. gruodžio 18 d. panaudos sutartis dėl sveikatos priežiūros biudžetinės įstaigos valdomo turto perdavimo savivaldybės sveikatos priežiūros viešajai įstaigai (toliau – Sutartis) (kartu su 2011 m. kovo 7 d. susitarimu Nr. 201-9-152), sudaryta tarp Kauno miesto savivaldybės ir viešosios įstaigos Kauno Centro poliklinikos, galioja iki 2020 m. gruodžio 18 dienos.

2. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 darbo dienas nuo šio susitarimo pasirašymo dienos pateikia užsakymą valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialui dėl šio susitarimo įregistravimo ir apie tai raštu informuoja panaudos davėją atstovą.

3. Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos. Įsigaliojęs susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

4. Šis susitarimas surašomas dviem egzemplioriais – po vieną abiem Sutarties šalims.

Panaudos davėjas

Kauno miesto savivaldybė
Įstaigos kodas 111106319
PVM mokėtojo kodas LT887648610
Laisvės al. 96, 44251 Kaunas
Atsisk. sąsk. LT25 4010 0425 0002 0314
AB DNB bankas
Banko kodas 40100

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėjas

A. V.

(parašas)

Antanas Slušnys

Panaudos gavėjas

Viešoji įstaiga Kauno Centro poliklinika
Įstaigos kodas 135042622
A. Mickevičiaus g. 4, 44313 Kaunas
Atsisk. sąsk. LT
Bankas
Banko kodas

Viešosios įstaigos Kauno Centro poliklinikos

(pareigos)

A. V.

(parašas)

(vardas, pavardė)



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TURTO SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, kodas 188764867
J.Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 34 33, faks. (8 37) 42 46 26, el. p. turtas@kaunas.lt

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL 1997 M. GRUODŽIO 18 D. PANAUDOS SUTARTIES DĖL SVEIKATOS PRIEŽIŪROS BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS VALDOMO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS VIEŠAJAI ĮSTAIGAI PASIRAŠYTOS SU VIEŠAJA ĮSTAIGA KAUNO CENTRO POLIKLINIKA PAKEITIMO

2013 m. rugpjūčio 30 d. Nr. 60-7-262

Sprendimo projekto tikslas – sutikti pakeisti 1997 m. gruodžio 18 d. panaudos sutartį dėl sveikatos priežiūros biudžetinės įstaigos valdomo turto perdavimo savivaldybės sveikatos priežiūros viešajai įstaigai (kartu su 2011 m. kovo 7 d. susitarimu Nr. 201-9-152), sudarytą su viešąja įstaiga Kauno Centro poliklinika, ir nustatyti sutarties galiojimo terminą – iki 2020 m. gruodžio 18 dienos; pritarti susitarimo dėl 1 punkte nurodytos sutarties pakeitimo projektui; galioti Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėją Antaną Slušnį pasirašyti 2 punkte nurodytą susitarimą.

Šią sritį reglamentuoja:

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.154 straipsnio 1 dalis, kuri numato, kad sutartis yra dviejų ar daugiau asmenų susitarimas sukurti, pakeisti ar nutraukti civilinius teisinius santykius, kai vienas ar keli asmenys įsipareigoja kitam asmeniui ar asmenims atlikti tam tikrus veiksmus (ar susilaikyti nuo tam tikrų veiksmų atlikimo), o pastarieji įgyja reikalavimo teisę. To paties kodekso 6.223 straipsnio 1 dalimi numatyta, kad sutartis gali būti pakeista šalių susitarimu. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktą nustato, kad Savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 11 straipsnio 1 dalis nustato, kad Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, remdamasi įstatymais, įgyvendina savivaldybės taryba.

Šiuo metu projekte aptarti klausimai sprendžiami:

Panaudos sutartis dėl sveikatos priežiūros įstaigos valdomo turto perdavimo savivaldybės sveikatos priežiūros įstaigai (toliau – panaudos sutartis) 1997-12-18 buvo sudaryta tarp Savivaldybės ir viešosios įstaigos Kauno Centro poliklinikos (toliau – poliklinika). Minėta sutartis pakeista 2011-03-07 susitarimu Nr. 201-9-152. 1997-12-18 panaudos sutartimi (kartu su susitarimu) poliklinikai buvo perduotas nekilnojamas turtas, reikalingas jos funkcijoms vykdyti (poliklinikos pastatai Gedimino g. 38 ir A. Mickevičiaus g. 4). 2011-03-07 susitarimu Nr. 201-9-152 buvo patikslinta 1997-12-18 sutartis, išvardijant perduotą turtą ir nurodant jo identifikaciją, kartu nustatant sutarties galiojimo terminą iki 2017-12-18.

2013-03-15 Savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-128 „Dėl leidimo viešajai įstaigai

Kauno Centro poliklinikai atlikti pastato 1D3p A. Mickevičiaus g. 4, Kaune, kapitalinį remontą“, buvo suteiktas leidimas poliklinikai atlikti vieno iš jos valdomų pastatų kapitalinį remontą.

2013-07-30 poliklinika savo rašte Nr. 9-11-899 informavo, kad minėto pastato A. Mickevičiaus g. 4, Kaune, kapitalinio remonto nevykdo, nes neturi finansavimo šiems darbams vykdyti.

2013-07-19 poliklinika raštu Nr. 9-11-839 kreipėsi į Turto skyrių prašydama pratęsti panaudos sutartį iki 2020-12-18. Poliklinika motyvavo VP3-2.1-SAM-08-R priemonės finansavimo sąlygų aprašu, kuris numato, jog „projektuose numatomi rekonstruoti ar kapitališkai remontuoti pastatai <...> turi būti pareiškėjų (partnerių) valdomi nuosavybės teise ar patikėjimo teise arba gauti **panaudos** (nuomos) sutartimi ne trumpesniam kaip projekto įgyvendinimo ir 5 metų po projekto finansavimo pabaigos (galutinės ataskaitos patvirtinimo) laikotarpiui“. Atsižvelgiant į poliklinikos pateiktus motyvus, galima daryti prielaidą, kad panaudos sutarties galiojimo terminas gali įtakoti poliklinikos galimybes gauti finansavimą jos naudojamo pastato kapitaliniam remontui.

2013-08-19 Sveikatos apsaugos skyrius raštu Nr. 67-3-252 nurodė, kad tikslinga rengti Savivaldybės tarybos sprendimo projektą dėl panaudos sutarties su polikliniką pakeitimo, nustatant maksimaliai galimą jos galiojimo terminą.

Atsižvelgiant į poliklinikos ir Sveikatos apsaugos skyriaus motyvus, Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą bei pačioje 1997-12-18 panaudos sutartyje, 4 punkte numatytą sąlygą, kad sutartis gali būti keičiama raštišku šalių susitarimu, 2 sprendimo projekto punktu siūlome pritari susitarimo projektui dėl panaudos sutarties su polikliniką pakeitimui.

Pritarus šio sprendimo projektui laukiama šių pozityvių rezultatų: bus sudarytos sąlygos Savivaldybės turtą tvarkyti racionaliai – VŠĮ Kauno Centro poliklinikai bus sudarytos galimybės gauti projektinį finansavimą pastato kapitaliniam remontui.

Nepritarus šio sprendimo projektui, gali iškilti neigiamos pasekmės: VŠĮ Kauno Centro poliklinikai bus ribotos galimybės gauti projektinį finansavimą pastato kapitaliniam remontui.

Priėmus šį sprendimo projektą galiojančių teisės aktų pakeisti ar panaikinti nereikės.

Sprendimui įgyvendinti nereikia papildomų sprendimų. Pritarus šio sprendimo projektui Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėjas Antanas Slušnys privalės pasirašyti susitarimą dėl panaudos sutarties pakeitimo.

Parengtas tarybos sprendimo projektas nepatenka į korupcijos pasireiškimo rizikai priklausančių teisės aktų kategoriją ir antikorporciniu požiūriu vertintas nebuvo.

Šio sprendimo projekto iniciatoriai – VŠĮ Kauno Centro poliklinika ir Turto skyrius.

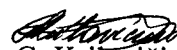
Sprendimo projektą parengė Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausiasis specialistas Gintautas Krilavičius.

Skyriaus vedėjo pavaduotoja, atliekanti
skyriaus vedėjo funkcijas



Jolanta Žemaitienė


D. Kaušakienė,
2015-08-30


G. Krilavičius, 422938
2015-08-30