

Savivaldybės ir bendruomenės plėtojimo	Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiniai, sveikatos ir šeimies reikalai	
✓	—	✓	
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Sveikatos ir sporto	Kultūros ir meno
✓	✓	—	—

Tarybos sekretorius.....

2013.06.14

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

Projektas

2013-06-14 Nr. TR-442

SPRENDIMAS

DĖL SOCIALINIO BŪSTO ŠIAURĖS PR. 61-32, KAUNE, IŠNUOMOJIMO STEFANIJAI ANDRIUŠIENEI

.....Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo (Žin., 1992, Nr. 14-378; 2002, Nr. 116-5188; 2008, Nr. 120-4544; 2009, Nr. 93-3961; 2010, Nr. 125-6376) 11 straipsnio 6 dalimi ir atsižvelgdama į Socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T-450 (kartu su 2006 m. vasario 9 d. sprendimo Nr. T-39, 2009 m. sausio 22 d. sprendimo Nr. T-33, 2009 m. rugsėjo 3 d. sprendimo Nr. T-472, 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimo Nr. T-631, 2011 m. balandžio 7 d. sprendimo Nr. T-244 pakeitimais), 15 ir 18 punktus, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

- Išnuomoti Stefanijai Andriušienei (šeimoje 8 asmenys: ji, sutuoktinis Regimantas Andriušis, dukterys Šarūnė ir Sandra Odincaitės, Simona Andriušytė, sūnūs Faustinas, Martynas ir Gediminas Andriušiai) socialinį būstą – trijų kambarių 61,61 kv. m bendrojo ploto butą su rūsiu Šiaurės pr. 61-32, Kaune.
- Įgalioti Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Nuomos administravimo poskyrio vedėją Dangirą Miliauskienę pasirašyti 1 punkte nurodyto socialinio būsto nuomos sutartį.
- Šis sprendimas gali būti apskųstas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. 74-2262) ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas

Vaičiškauskas

2013.06.14

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Nuomos administravimo poskyrio vedėja

Dangira Miliauskienė

2013.06.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nomedė Pilenaitė

2013.06.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos Toisės skyriaus vyriausioji specialistė
Laima Pušinskienė

2013.06.13

Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Nuomos administravimo poskyrio vyriausioji specialistė

Z. Ašeriškienė

2013.06.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos Toisės skyriaus vedėja
Jolanta Baltaduonytė

2013.06.12

Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Skyriaus vedėja

Laura Stankevičienė

2013.06.10



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS GYVENAMOJO FONDO ADMINISTRAVIMO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. J. Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 51 63, faks. (8 37) 20 71 09,
el. p. gyvenamojo.fondo.administravimo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL SOCIALINIO BŪSTO ŠIAURĖS PR. 61-32, KAUNE, IŠNUOMOJIMO STEFANIJAI ANDRIUŠIENEI

2019-06-11 Nr. 53-9-1125

Sprendimo projekto tikslas – išnuomoti socialinį būstą Stefanijos Andriušienės 8 asmenų šeimai.

Socialinis būstas nuomojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymu (toliau – Įstatymas) laikantis eiliškumo šeimoms ir asmenims, įrašytiems į sąrašus socialiniam būstui išsinuomoti. Įstatymo 11 straipsnio 6 dalis numato, kad Savivaldybės gyvenamosios patalpos savivaldybės tarybos nustatyta tvarka išnuomojamos ir neįrašytoms į minėtus sąrašus šeimoms ir asmenims, netekusiems būsto dėl gaisrų, potvynių, stiprių vėjų ar kitų nuo žmogaus valios nepriklausančių aplinkybių, kurie Lietuvos Respublikos teritorijoje nuosavybės teise neturi kito tinkamo gyventi būsto, šeimoms, auginančioms penkis ir daugiau vaikų, ir šeimoms, kurioms vienu kartu gimsta trys ar daugiau vaikų, taip pat vienišiams judėjimo negalią turintiems asmenims. Savivaldybės tarybos nustatyta tvarka informacija apie šioje dalyje nurodytais atvejais išnuomotas gyvenamąsias patalpas viešai skelbiama savivaldybės tinklalapyje.

Socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto tarybos 2005 m. rugsėjo 8 d. sprendimu T-450 (2011-04-04 sprendimo Nr. T-244 pakeitimas), 18 punkte numatyta, kad šeimoms, auginančioms penkis ir daugiau vaikų, ir šeimoms, kurioms vienu kartu gimsta trys ir daugiau vaikų, taip pat vienišiams judėjimo negalią turintiems asmenims, pateikusiems rašytinį prašymą, socialinis būstas išnuomojamas, jei šių šeimų ir asmenų Gyventojų turto deklaravimo įstatymo nustatyta tvarka deklaruotas turimas turtas ir gautos pajamos už vienus metus (12 paskutinių mėnesių) neviršija Vyriausybės nustatytų pajamų ir turto dydžių. Šioms šeimoms Savivaldybės gyvenamosios patalpos išnuomojamos eilės tvarka pagal prašymo pateikimo datą ir Kauno miesto savivaldybės tarybos Socialinių, sveikatos ir šeimos reikalų komitetui apsvarsčius jų prašymus ir pritarus socialinio būsto išnuomojimui.

Stefanija Andriušienė pateikė prašymą Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo departamento Gyvenamojo fondo administravimo skyriui dėl socialinio būsto nuomos ne eilės tvarka, kaip šeimai, auginančiai penkis ir daugiau vaikų, kadangi ji auginą 6 nepilnamečius vaikus.

Prieš Stefaniją Andriušienę prašymų išsinuomoti socialinį būstą, kaip šeimai, auginančiai penkis ir daugiau vaikų (įvaikių), nėra.

Gyvenamojo fondo administravimo skyrius 2013-04-29 raštu Nr. 53-9-820 Socialinių, sveikatos ir šeimos reikalų komitetui pateikė S. Andriušienės prašymą išsinuomoti socialinį būstą ne eilės tvarka, kaip šeimai auginančiai penkis ir daugiau vaikų ir papildomus dokumentus apie šią šeimą.

Socialinių, sveikatos ir šeimos reikalų komitetas 2013-05-29 posėdyje (protokolo Nr. K6-13) apsvartė Stefanijos Andriušienės prašymą suteikti socialinį būstą ne eilės tvarka ir nutarė pritarti, kad Stefanijos Andriušienės šeimai būtų išnuomotas 61,61 kv. m socialinis būstas Šiaurės pr. 61-32, Kaune.

Stefanijos Andriušienės (gimusi 1970 m.) šeimoje 8 asmenys: ji, sutuoktinis Regimantas Andriušis, dukterys Šarūnė, gimusi 1996 m., ir Sandra, gimusi 1998 m., Odincaitės, Simona Andriušytė, gimusi 2000 m., sūnūs Faustinas, gimęs 2008 m., Martynas, gimęs 2001 m., ir Gediminas, gimęs 2003 m., Andriušiai. Ši šeima deklaruota ir gyvena savivaldybės socialiniame būste Želvos g. 14-1, Kaune (Kauno miesto savivaldybės administracijos Žaliakalnio seniūnijos 2011-04-09 pažyma Nr. 23-6-208).

Stefanijos Andriušienės šeimos turimas turtas ir gautos pajamos už vienus metus (12 paskutinių mėnesių) Gyventojų turto deklaravimo įstatymo nustatyta tvarka neviršija Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytų pajamų ir turto dydžių.

Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 9 straipsnio 1 dalyje nurodyta, kad savivaldybės socialinio būsto naudingasis plotas, tenkantis vienam šeimos nariui, neturi viršyti 14 kvadratinų metrų. Socialinio būsto Šiaurės pr. 61-32, Kaune plotas yra 61,61 kv. m, jis neviršija savivaldybės socialinio būsto naudingojo ploto normatyvo, nustatyto Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 9 straipsnio 1 dalyje.

Stefanijai Andriušienei yra išnuomosios gyvenamosios patalpos Želvos g. 14-1, 6, Kaune. 2013 m. kovo mėnesio duomenimis Stefanijos Andriušienės šeima turi įsiskolinimų UAB „Kauno komunalinis ir butų ūkis“ už buto Nr. 1 nuomą – 777,06, už buto Nr. 6 nuomą – 754,37 Lt., UAB „Kauno vandenys“ – 9134,47 Lt. Kauno miesto socialinių paslaugų centras

(Kauno miesto socialinių paslaugų centro 2013-03-29 raštas Nr. 2-9-2/577) teikia socialines paslaugas S. Andriušienės šeimai, socialinė pašalpa ir išmokos vaikams teikiamos nepinigine forma (išskaičiuojant išskolinimus už gyvenamųjų patalpų Želvos g. 14-1 ir 6, Kaune, nuomą ir teikiamas komunalines paslaugas). Išskaitymai bus vykdomi tol, kol bus padengti išskolinimai. Stefanijos Andriušienės šeimai skirtą socialinę pašalpą teikiant nepinigine forma sumokėtas išskolinimas AB „Kauno energija“.

Stefanija Andriušienė ir sutuoktinis Remigijus Andriušis sutinka išsinuomoti trijų kambarių 61,61 kv. m bendrojo ploto butą su rūsiu Šiaurės pr. 61-32, Kaune.

Pritarus šio sprendimo projektui, Stefanijos Andriušienės 8 asmenų šeimai bus išnuomotas trijų kambarių 61,61 kv. m bendrojo ploto butas su rūsiu Šiaurės pr. 61-32, Kaune, kadangi ji augina 6 nepilnamečius vaikus ir bus vykdomas Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas.

Nepritarus šio sprendimo projektui Stefanijos Andriušienės šeimai nebus išnuomotas socialinis būstas ir bus pažeista pareiškėjos teisė į socialinio būsto nuomą.

Skyriaus vedėja



Laura Stankevičienė

Z. Ašeriškienė, 42 54 46

Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Nuomos administravimo poskyrio vedėja

Dangira Mindauskienė
2013-06-10