

## NUOMPINIŲ SKAIČIAVIMAS

*K. Baršausko g. 66B, Kaune*

Skaičiuotė atliekama pagal Savivaldybės ilgalaikio nekilnojamojo turto nuompinių skaičiavimo tvarkos aprašą, patvirtintą 2008 m. gruodžio 5 d. Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-614. Šis aprašas reglamentuoja mokesčio už išnuomotą Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių ilgalaikį materialųjį nekilnojamąjį turtą paskaičiavimą.

Nekilnojamojo turto metinis nuompinių dydis skaičiuojamas pagal formulę:

$N = V \times K_v \times K_a \times K_i / T$ , kur:

$N$  – metinis nekilnojamojo turto vieno kubinio/ kvadratinio metro nuompinių dydis;

$V$  – nekilnojamojo turto vieno kubinio/kvadratinio metro vidutinė štatybos vertė (apskaičiuota vadovaujantis kas ketvirtą Komisijos privalomam registruoti turtui įvertinti, įsteigtos Lietuvos Respublikos Vyriausybės, priimtu nutarimu „Dėl privalomo registruoti nekilnojamojo ir kilnojamojo turto vidutinių rinkos kainų nustatymo“), neskaičiuojant fizinio nusidėvėjimo;

$K_v$  – vietovės pataisos koeficientas (apskaičiuotas vadovaujantis kas ketvirtą Komisijos privalomam registruoti turtui įvertinti, įsteigtos Lietuvos Respublikos Vyriausybės, priimtu nutarimu „Dėl privalomo registruoti nekilnojamojo ir kilnojamojo turto vidutinių rinkos kainų nustatymo“) pagal turto paskirtį ir jo vietovę;

$K_a$  – patalpų aukštingumo įvertinimo koeficientas:

$K_a = 2,0$  (pirmame aukšte);

$K_a = 1,6$  (antrame aukšte);

$K_a = 1,4$  (trečiame aukšte);

$K_a = 1,2$  (aukščiau kaip trečiame aukšte);

$K_a = 1,0$  (pusrūsyje ir pastogėje);

$K_a = 0,7$  (rūsyje su langais);

$K_a = 0,5$  (rūsyje be langų);

$K_i$  – turto valdytojo motyvuotai parinktas nuompinių dydžio koregavimo koeficientas pagal turto būklę:

$K_i = 1-1,3$  (labai geros ir geros būklės turtui, kurio nusidėvėjimas neviršija 30 proc.);

$K_i = 1- 0,7$  ( vidutinės būklės turtas , kurio nusidėvėjimas nuo 30 iki 60 proc. );

$K_i = 0,7- 0,5$  (patenkinamos ir blogos būklės turtas, kurio nusidėvėjimas daugiau kaip 60 proc);

$T$  – maksimalus nusidėvėjimo normatyvas (naujiems pastatams ar pastatams, įtrauktiems į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą ir registruotiems nuo 2002 m. sausio 1 d. - 8, kitiems negyvenamiesiems pastatams - 15).

Nekilnojamojo turto mėnesinis vieno kubinio/kvadratinio metro nuompinių dydis apskaičiuojamas pagal formulę  $N_{mk} = N/12$ , kur

$N_{mk}$  - mėnesinis nekilnojamojo turto vieno kubinio/kvadratinio metro nuompinių dydis;

$N$  - metinis nekilnojamojo turto vieno kubinio/kvadratinio metro nuompinių dydis.

$N = V \times K_v \times K_a \times K_i / T$  (metinis)

$V$  (2.18.1) = 401,- Lt už 1 kub. m<sup>3</sup>(sporto paskirties pastatai) (www.registrucentras.lt/masvert/)

$K_v$  (15.19) = 0,7 (www.registrucentras.lt/masvert/)

$K_a = 0,7$

$K_i$  (25%) = 1,2

$T = 15$

$N$  (metinis) = 401x0,7x0,7x1,2/15 = 15,72 Lt už 1 kub. m

15,72 : 12 = 1,31 Lt už 1 kub. m per mėnesį

1,31 x 2,93 = 3,84 Lt už 1 kv. m (be PVM).

Skaičiavimus atliko:

Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausiasis specialistas G. Krilavičius

2013-02-11

G. Tilišauskaitė  
2013-02-19

KOPIJ

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
SPORTO SKYRIUS

Laikraštis  
2013-02-19 Nr. 60-1-145

UAB „RUGITA“, Im kodas 300532223, Kaunas, Krivių g. 16, Tel. 8699 15130

2. Morkūnienė  
2013-02-19

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS,  
SPORTO MOKYKLOS „GAJA“ DIREKTORIUI

2013 02 19 Nr-002

Jamaitis  
2013-02-19

**DĖL DALYVAVIMO VIEŠAJAME PATALPŲ NUOMOS KONKURSE**

Šiuo raštu UAB „Rugita“ patvirtina savo ketinimą dalyvauti viešajame patalpų nuomos konkurse, tikslu išsinuomoti 132 kv. m. rūšio patalpas, adresu – K. Baršausko 66a. Nelaimėjusi patalpų nuomos konkurso, įmonė perduos patalpas savininkui pagal aktą.

Direktorius

Eimuntas Babrauskas



Referentė  
Jūratė Morkūnienė

2013-02-19

G. Aničiūnaitis  
2013-02-15

2. PLOTO VERTINĖ  
Remiait  
2013-02-14

TURTO SKYRIUS  
Gauta  
2013-02-13 Nr. 60-1-107

NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ K. BARŠAUSKO G. 66B, KAUNE  
APŽIŪROS AKTAS

2013 m. vasario 12 d. Nr. 01  
Kaunas

2. PLOTO VERTINĖ  
Nėsi aiškinti tokia  
pripindų UAB nau-  
dajon padarymus,  
patalpų vertinimas.  
2013-02-14

1. Turto savininkas – Kauno miesto savivaldybė (turta patikėjimo teise valdoma Kauno sporto mokykla „Gaja“).

2. Turto pavadinimas – 133,43 kv. m bendrojo ploto negyvenamosios patalpos K. Baršausko g. 66B, Kaune.

3. Nekilnojamojo turto identifikavimo duomenys – 133,43 kv. m ploto negyvenamosios patalpos (patalpos plane pažymėtos nuo R-2 iki R-13; pastatas, kuriame yra patalpos, plane pažymėtas 1U2p, pastato unikalus Nr. 1996-2005-2017) K. Baršausko g. 66B, Kaune

4. Turto būklė – 133,43 kv. m ploto patalpos yra dviejų aukštų negyvenamajame pastate pastatytame iš plytų mūro ir gelžbetonio blokų. Patalpos pastato rūsyje. Pastato perdanga gelžbetoninė, pertvaros iš plytų, išorė tinkuota ir nudažyta. Viduje sienos tinkuotos dažytos, grindys medinės, rūsyje monolitinės, langai plastikiniai, durys medinės. Patalpų būklė gera.

Minėtos patalpos yra tvarkingos, atitinka nuomotino turto statusą, negyvenamosios paskirties, neareštuotas, neįkeistas, kitaip nesuvaržytos disponavimo jomis teisės. Patalpos valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise perduotos Kauno sporto mokyklai „Gaja“. Patalpomis naudojasi UAB „Rugita“ (kepykla).

Turta apžiūrint dalyvavo: Kauno sporto mokyklos „Gaja“ darbuotojai

Komisija: pirmininkas direktoriaus pavaduotojas Vladas Aldonis



metodininkas

specialistė

Ričardas Izokaitis  
Aurelija Kibienė

# KAUNO SPORTO MOKYKLA „GAJA“

Gauta Nr. 12-293

Kodas 135576366, Aušros g. 42a, LT-44158 Kaunas, tel./faks. (8-37) 73 35 40, tel. (8-37) 73 34 29, el.paštas: smgaja@gmail.com  
Biudžetinių lėšų sąskaita: LT834010042503184477, Spec.lėšų sąskaita: LT094010042503154478,  
Pavedimų lėšų sąskaita: . LT834010042503184477 DNB banko Kauno skyrius, banko kodas 40100

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
direktoriui

2013-01-15 Nr.8-11

## DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012 m. vasario 23 d. sprendimu Nr.T-74 perduota Kauno sporto mokyklai „Gaja“ valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise sporto rūmai K.Baršausko g. 66B, Kaune.

349 Kauno sporto mokykla „Gaja“ 2013 m. sausio 10 d. pateikė raštą Nr.8-6 dėl patalpų nuomos.

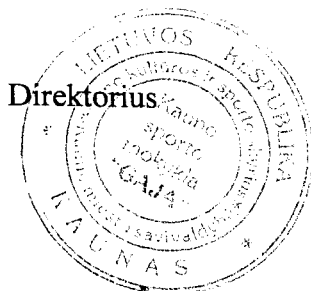
Tačiau pasikeitus situacijai perkeliant visą sporto mokyklą į šias patalpas prašome atšaukti pateiktas nuomoti patalpas nurodytas rašte:

2-4	13,88 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-7	11,87 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-8	10,84 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-9	11,22 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-10	11,14 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-11	9,23 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-13	5,39 m <sup>2</sup>	sandėlys
Viso: 73,55 m <sup>2</sup>		

Taip pat bendro naudojimo patalpas:

2-26	12,56 m <sup>2</sup>	koridorius
2-12	25,80 m <sup>2</sup>	koridorius
2-1	20,15 m <sup>2</sup>	koridorius
1-1	8,47 m <sup>2</sup>	koridorius
1-2	10,96 m <sup>2</sup>	koridorius
1-38	24,08 m <sup>2</sup>	koridorius
2-14	3,43 m <sup>2</sup>	prausykla, tualetas
Viso: 105,45 m <sup>2</sup>		

Šios patalpos bus panaudotos sporto mokyklos reikmėms.



Direktorius

*[Handwritten signature]*

Viktoras Krimelis

*[Handwritten signature: A. Šleščiūnaitis]*  
prašome atšaukti  
patikėjimo teise  
2013-01-15

*[Handwritten signature: Žemaitė]*  
Vykdant  
2013-01-16

*[Handwritten signature: 2. Modrūpaitienė]*  
2013-01-16

*[Handwritten signature: G. Kriščiūnaitis]*  
2013-01-16

*G. Aničauskas*  
*Mokslininkas*  
*2013-01-11*

# KAUNO SPORTO MOKYKLA „GAJA“

Kodas 135576366, Aušros g. 42a, LT-44158 Kaunas, tel./faks. (8-37) 73 35 40, tel. (8-37) 73 34 29, el.paštas: [smgaja@gmail.com](mailto:smgaja@gmail.com)  
Biudžetinių lėšų sąskaita: LT834010042503184477, Spec.lėšų sąskaita: LT094010042503154478,  
Pavedimų lėšų sąskaita: . LT834010042503184477 DnB NORD bankas Kauno skyrius, banko kodas 40100

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Turto skyriui

2013-01-10 Nr.8-6

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
TURTO SKYRIUS

## DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS

*Z. Moniraitienė*  
*Užrašai nustatyti*  
*Atuoga*  
*Gauta*  
2013-01-11 Nr. 60-1-13  
*2013-01-11*

Atsakydami į Jūsų 2012 m. spalio 10 d. raštą Nr.60-2-959 „Dėl patalpų suteikimo“ patiksliname, kad sporto mokyklai „Gaja“ Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012 m. vasario 23 d. sprendimu Nr.T-74 perduota valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise sporto rūmai bendras plotas 1807,87 kv. m. K.Baršausko g. 66B, Kaune.

Sporto reikmėms visų patalpų nereikia, sporto rūmų eksploatacinės išlaidos yra didelės, todėl prašome leisti dalį patalpų išnuomoti.

Vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr.T-759 (kartu su pakeitimu) sporto mokykla neviršija 30% nuomojamų patalpų.

Prašome leisti išnuomoti patalpas rūsyje pagal identifikavimo kodus:

R-2	13,13 m <sup>2</sup>	koridorius
R-3	8,07 m <sup>2</sup>	sandėlys
R-4	13,14 m <sup>2</sup>	sandėlys
R-5	5,25 m <sup>2</sup>	kabinetas
R-6	13,10 m <sup>2</sup>	koridorius
R-7	5,77 m <sup>2</sup>	koridorius
R-8	22,20 m <sup>2</sup>	gamybinė patalpa
R-9	6,40 m <sup>2</sup>	sandėlys
R-10	12,54 m <sup>2</sup>	sandėlys
R-11	18,60 m <sup>2</sup>	koridorius
R-12	10,40 m <sup>2</sup>	dušo patalpa
R-13	4,78 m <sup>2</sup>	koridorius
Viso 133,38 m <sup>2</sup>		<i>133,43</i>

Šias rūsių patalpas prašome leisti išnuomoti visas kartu, kadangi šios patalpos yra atskirtos, turi atskirą įėjimą, atskirą elektros įvadą ir vandens skaitiklius. Todėl bendro naudojimo patalpos nereikalingos.

Taip pat prašome leisti išnuomoti II aukšto patalpas atskirai kabinetais:

2-4	13,88 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-7	11,87 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-8	10,84 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-9	11,22 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-10	11,14 m <sup>2</sup>	kabinetas

2-11	9,23 m <sup>2</sup>	kabinetas
2-13	5,39 m <sup>2</sup>	sandėlys
	Viso:	73,55 m <sup>2</sup>

Prie šių patalpų priskiriamos bendro naudojimo patalpos:

2-26	12,56 m <sup>2</sup>	koridorius
2-12	25,80 m <sup>2</sup>	koridorius
2-1	20,15 m <sup>2</sup>	koridorius
1-1	8,47 m <sup>2</sup>	koridorius
1-2	10,96 m <sup>2</sup>	koridorius
1-38	24,08 m <sup>2</sup>	koridorius
2-14	3,43 m <sup>2</sup>	prausykla, tualetas
	Viso:	105,45 m <sup>2</sup>

Nuomojamos patalpos naudojamos švietimo, mokslo, kultūros, profesinio rengimo, sporto arba kitoms reikmėms.

Viso prašome išnuomoti 312,4 kv.m, nuomos terminą prašome skirti 10 metų.

Gautos nuomos lėšos bus naudojamos sporto rūmų eksploatacijos išlaidoms bei pastato remontui.

Direktorius



*V. Krimelis*

Viktoras Krimelis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-02-11 10:21:15

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/12176  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: 1998-07-27  
 Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. K. Baršausko g. 66B  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus Nr.: 1901-0157-0027  
 Kadastrinis Nr: 1901/0157:27 Kauno m. k.v.  
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: 0.1672 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.1672 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 69502 Lt  
 Žemės sklypo vertė: 43439 Lt  
 Vidutinė rinkos vertė: 191000 Lt  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-12-15  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-06-03

2.2.

**Pastatas - Sporto rūmai**  
 Aprašymas / pastabos: (buvęs 1C2p)  
 Unikalus Nr.: 1996-2005-2017  
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Sporto**  
 Pažymėjimas planė: 1U2p  
 Statybos pradžios metai: 1980  
 Statybos pabaigos metai: 1980  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Aukštų skaičius: 2  
 Bendras plotas: 1807.87 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 1179.00 kv. m  
 Plotas bruto: 2718.00 kv. m  
 Užstatytas plotas: 906.00 kv. m  
 Tūris: 9966 kub. m  
 Koordinatė X: 6084704  
 Koordinatė Y: 497757  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3707000 Lt  
 Atkuriamoji vertė: 2781000 Lt  
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: 2011-01-27  
 Vidutinė rinkos vertė: 1269000 Lt  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-01-27  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-01-27

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111106319

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-2005-2017, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 2011-12-22, Nr. LG-5051**

**Priėmimo - perdavimo aktas, 2012-01-09, Nr. 45-24-1**

**Susitarimas, 2012-05-02, Nr. 45-24-3**

[rašas galioja: **Nuo 2012-05-22**

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0157-0027, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-04-22, Nr. 01-2228**

[rašas galioja: **Nuo 1998-04-22**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinė žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,**  
a.k. 188704927

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0157-0027, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-**

**912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18, Nr. XI-912**

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

## 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Kauno sporto mokykla "Gaja", a.k. 135576366**

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-2005-2017, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **Savivaldybės tarybos sprendimas, 2012-02-23, Nr. T-74**

**Priėmimo - perdavimo aktas, 2012-03-15, Nr. 60-9-18**

[rašas galioja: **Nuo 2012-03-21**

6.2.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis**  
**(viešpataujantis daiktas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0157-0027, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-04-22, Nr. 01-2228**

**Aprašymas: K. Baršausko g. 66a 0.0685 ha pravažiuojimui prie**  
**transformatorinės pastoties.**

[rašas galioja: **Nuo 1998-04-22**

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Kauno sporto mokykla "Gaja", a.k. 135576366**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0157-0027, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Panaudos sutartis, 2012-11-09, Nr. 8SUN-36**

**Plotas: 0.1672 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2012-11-15**

**Terminas: Nuo 2012-11-09 iki 2087-11-09**

## 8. Žymos:

8.1.

**Įsiskolinimas už įsigytą turtą**

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111106319

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-2005-2017, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 2011-12-22, Nr. LG-5051**

[rašas galioja: **Nuo 2012-01-26**

## 9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

**I. Ryšių linijų apsaugos zonos**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0157-0027, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-04-22, Nr. 01-2228**

[rašas galioja: **Nuo 1998-04-22**

9.2.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir**  
**įrenginių apsaugos zonos**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0157-0027, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-04-22, Nr. 01-2228**



Įrašas galioja: Nuo 1998-04-22

- 9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0157-0027, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 1998-04-22, Nr. 01-2228  
Įrašas galioja: Nuo 1998-04-22
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0157-0027, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 1998-04-22, Nr. 01-2228  
Įrašas galioja: Nuo 1998-04-22

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**  
Daiktas: pastatas Nr. 1996-2005-2017, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: Licencija, 2008-08-27, Nr. G-734-(623)  
**Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-01-27**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-189**  
Įrašas galioja: Nuo 2011-02-02
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 1996-2005-2017, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-01-27**  
**Deklaracija apie statybos užbaigimą, 2011-01-31**  
Įrašas galioja: Nuo 2011-02-02

#### 11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas - Kauno m. K. Baršausko g. Nr. 66A.

#### 12. Kita informacija: įrašų nėra

#### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2013-02-11 10:21:15

Dokumentą atspausdino:

Andrius Paškevičius

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO  
TRUMPASIS IŠRAŠAS (IDENTIFIKACINIAI DUOMENYS)

2013-02-11 10:22:43

Pavadinimas: **Kauno sporto mokykla "Gaja"**  
Juridinio asmens kodas: **135576366**  
Teisinė forma: **Biudžetinė įstaiga**  
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**  
Buveinės adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Aušros g. 42A**  
Įregistravimo data: **2000-01-17**  
Vadovas: **VIKTORAS KRIMELIS, Direktorius**  
Kontaktinė informacija:  
Telefono numeris: **837733540**  
Faksas: **837733540**  
Mobilusis telefonas: **868541616**  
Elektroninio pašto adresas: **gaja@dokeda.lt**  
Versija: **7 (2012-05-17)**  
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2013-02-11 10:22:43



## KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TURTO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. J.Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 34 33, faks. (8 37) 42 46 26.  
el. p. turto.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Kauno sporto mokyklai „Gaja“  
Aušros g. 42 A  
LT - 44158 Kaunas

2012 -10- 11  
[ 2012-09-26

Nr. 60-1-959  
Nr. 8-150

### DĖL PATALPŲ SUTEIKIMO

Išnagrinėję Jūsų 2012-09-26 raštą Nr.8-150 dėl mokyklos funkcijoms vykdyti nereikalingų ir neplanuojamų naudotis dalies negyvenamųjų patalpų nuomos K.Baršausko g.66B, Kaune, informuojame, kad, vadovaujantis Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr. T-759 (kartu su pakeitimais), sprendimus dėl leidimo Savivaldybės institucijoms, įstaigoms, įmonėms ir organizacijoms išnuomoti patikėjimo teise perduotą Savivaldybės turtą priima Kauno miesto savivaldybės taryba, o konkursus organizuoja ir vykdo Savivaldybės turto nuomos konkurso komisija. Savivaldybės institucijoms, įstaigoms, įmonėms ir organizacijoms, Savivaldybės turtą valdančioms patikėjimo teise (toliau – Savivaldybės turto patikėtinis), išnuomoti leidžiama ne didesnę nei 30 procentų patikėjimo teise suteikto turto dalį. Nuompinigiai paskirstomi Kauno miesto savivaldybei ir Savivaldybės turto patikėtinui po lygiai arba Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendime dėl leidimo išnuomoti turtą nurodyta proporcija. Savivaldybės turto patikėtinio gautos lėšos už jam patikėjimo teise perduoto Savivaldybės turto nuomą turi būti panaudotos turto priežiūros, remonto ir kitoms su tuo nekilnojamoju turtu susijusioms išlaidoms apmokėti. Švietimo ir mokymo įstaigų patikėjimo teise valdomas Savivaldybės turtas išnuomojamas tik švietimo, mokslo, kultūros, profesinio rengimo, sveikatingumo, sporto, maitinimo ir kitai įstaigos funkcionavimą užtikrinančiai veiklai vykdyti.


Savivaldybės turto patikėtinis prašyme dėl Savivaldybės turto nuomos (subnuomos, nuomos sutarties atnaujinimo) nurodo norimo išnuomoti ar nuomojamo Savivaldybės turto pažymėjimą plane, plotą, bendrojo naudojimo patalpas, jų pažymėjimą plane ir dalis, tenkančias negyvenamosioms nuomojamoms patalpoms, pageidaujama nuomos terminą, turto naudojimo pobūdį, ir papildomas sutarties sąlygas (jei jos numatomos), patvirtina, kad išnuomojamas

Savivaldybės turtas, valdomas patikėjimo teise, sudaro ne didesnę nei 30 procentų patikėjimo teise suteikto turto dalį.

Atsižvelgiant į išdėstytą, prašome Jūsų patikslinti prašymą pagal Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos apraše išdėstytus reikalavimus. Taip pat informuoti, ar, skelbiant nuomos konkursą, rūsyje esančias patalpas ir antrojo aukšto patalpas nuomoti visas kartu ar atskirai patalpomis ir kokiomis pagalbinėmis patalpomis (tualetu) rūsyje naudosis nuomininkas.

Tik gavę Jūsų patikslintą prašymą ir informaciją, galėsime parengti Savivaldybės tarybos sprendimo projektą dėl negyvenamųjų patalpų K.Baršausko g.66B, Kaune, nuomos ir, nustatyta tvarka suderinus, teikti svarstyti Savivaldybės tarybai.

Skyriaus vedėjas



Antanas Slušnys

Z.Mozūraitienė, 209273

Ž.Gasparavičienė, 204702

*P. D. Kabeleliūtis, P. L. Skitandis  
atnėrelopis ir paruoštas  
Sprendimo atnėrankimus sprendimus.  
atnėrelopis. 12-09-26*

Kauno miesto savivaldybės administracija  
Pranėmėjas  
7 2012-09-26  
Gauti Nr. R.12-4471

Kodas 135576366, Aušros g. 42a, LT-44158 Kaunas, tel./faks. (8-37) 73 35 40, tel. (8-37) 73 34 29, el.paštas: smgaja@gmail.com  
Atsisk. sąsk. LT744010042500010120, DnB NORD bankas Kauno skyrius, banko kodas 40100

*2. Gajai  
2012-09-28*

Kauno miesto merui  
Andriui Kupčinskui

*J. Žemaitė  
Vykočių adm. direktoriaus  
nuostatai.  
2012-09-28*

2012-09-26 Nr.8-150

**DĖL DALIŲ NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ  
K.BARŠAUSKO G 66B, KAUNE, NUOMOS**

*pratau senai  
tarybos sprendimo  
dėl lepiams "Gaja" nuomoti  
veidofitas patalpas*

Kauno miesto savivaldybės taryba 2012 m. vasario 23 d. sprendimu Nr.T-74 „Dėl nekilnojamojo turto K.Baršausko g. 66B, Kaune perdavimo Kauno sporto mokyklai „Gaja“ perdavė savivaldybės biudžetinei įstaigai Kauno sporto mokyklai „Gaja“ valdyti ir naudoti patikėjimo teise Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą - 1807,87 kv. m bendrojo ploto pastatą-sporto rūmus K.Baršausko g. 66B, Kaune.

Kauno sporto mokyklos „Gaja“ funkcijoms vykdyti nereikalingų ir neplanuojamų naudotis dalies negyvenamųjų patalpų tikslinga išnuomoti.

**Rūsių patalpos:**

- R-8 22,20 m<sup>2</sup>
- R-11 18,60 m<sup>2</sup>
- R-7 5,77 m<sup>2</sup>
- R-9 6,40 m<sup>2</sup>
- R-6 13,10 m<sup>2</sup>
- R-5 5,25 m<sup>2</sup>
- R-10 12,54 m<sup>2</sup>
- R-4 13,14 m<sup>2</sup>
- R-3 8,07 m<sup>2</sup>
- R-2 13,13 m<sup>2</sup>
- R-12 10,40 m<sup>2</sup>
- R-13 4,78 m<sup>2</sup>

Viso: 133,38 m<sup>2</sup>

**Bendro naudojimo patalpos:**

- 2-26 12,56 m<sup>2</sup>
- 2-12 25,80 m<sup>2</sup>
- 2-1 20,15 m<sup>2</sup>
- 1-1 8,47 m<sup>2</sup>
- 1-2 10,96 m<sup>2</sup>
- 1-38 24,08 m<sup>2</sup>

Viso: 102,02 m<sup>2</sup>

**II aukšto patalpos**

- 2-3 24,70 m<sup>2</sup>
- 2-2 12,29 m<sup>2</sup>
- 2-7 11,87 m<sup>2</sup>
- 2-8 10,84 m<sup>2</sup>
- 2-9 11,22 m<sup>2</sup>
- 2-10 11,14 m<sup>2</sup>
- 2-11 9,23 m<sup>2</sup>
- 2-13 5,39 m<sup>2</sup>

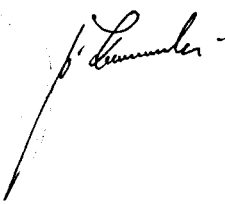
Viso: 96,68 m<sup>2</sup>

*2. Moanrai tiekei  
Gromaj  
2012-09-28*

Viso: 332,08 m<sup>2</sup>

Tikslīga lēšas, gautas už savivaldybės turto nuomą numatyti sporto mokyklos „Gaja“ patikėjimo teise valdomo turto priežiūrai, remonto darbams bei komunalinėms paslaugoms apmokėti.

Direktorius



A handwritten signature in black ink, appearing to read "V. Krimelis", is written over a faint circular stamp.

Viktoras Krimelis

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
TURTO SKYRIAUS TURTO VALDYMO POSKYRIS**

**NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ K. BARŠAUSKO G. 66B, KAUNE  
APŽIŪROS AKTAS**

2013 m. vasario 11 d. Nr. 60-12-37

Kaunas

**1. Turto savininkas** – Kauno miesto savivaldybė.

**2. Turto pavadinimas** – 133,43 kv. m ploto negyvenamosios patalpas K. Baršausko g. 66B, Kaune.

**3. Nekilnojamojo turto registre įregistruojant turtą suteiktas registro įrašo numeris** – 19/12176.

**4. Nekilnojamojo turto identifikavimo duomenys** – 133,43 kv. m ploto negyvenamosios patalpas (patalpos plane pažymėtos nuo R-2 iki R-13; pastatas, kuriame yra patalpos, plane pažymėtas 1U2p, pastato unikalus Nr. 1996-2005-2017) K. Baršausko g. 66B, Kaune

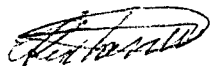
**5. Žemės sklypas** – unikalus Nr. 1901-0157-0027.

**6. Turto būklė** – 133,43 kv. m ploto patalpos yra dviejų aukštų negyvenamajame pastate pastatyta iš plytų mūro ir gelžbetonio blokų. Patalpos pastato rūsyje. Pastato perdanga gelžbetoninė, pertvaros iš plytų, išorė tinkuota ir nudažyta. Viduje sienos tinkuotos dažytos, grindys medinės, rūsyje monolitinės, langai plastikiniai, durys medinės. Patalpų būklė gera.

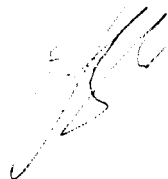
Minėtos patalpos yra negyvenamosios paskirties, neareštuotas, neįkeistas, kitaip nesuvaržytos disponavimo jomis teisės. Patalpos valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise perduotos Kauno sporto mokyklai „Gaja“. Patalpomis naudojasi UAB „Rugita“ (kepykla).

**Turtą apžiūrint dalyvavo:** Kauno miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausiasis specialistas Gintautas Krilavičius, vyriausioji specialistė Ernesta Narkevičienė. Apžiūros nuotraukos užfiksuotos elektroninėse laikmenose

Komisija:



Gintautas Krilavičius



Ernesta Narkevičienė



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
TURTO SKYRIUS**

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, kodas 188764867  
J. Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 34 33, faks. (8 37) 42 46 26, el. p. turtas@kaunas.lt,  
atsisk. sąsk. LT444010042500010078, AB DnB NORD banko Kauno skyrius, banko kodas 40100

Kauno sporto mokyklai "Gaja"

Aušros g. 42A

44158 Kaunas

2012-03-15

Nr.

60-2-237

I

Nr.

**DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ K. BARŠAUSKO G. 66B, KAUNE**

Kauno miesto savivaldybė nuosavybės teise valdo pastatą – sporto rūmus K. Baršausko g. 66B, Kaune. Dalimi šio pastato patalpų pagal nuomos sutartį, sudarytą su UAB „Olimpinės viltys“ naudojami UAB „Rugita“ kepykla. Nuomos sutartis tarp UAB „Olimpinės viltys“ ir UAB „Rugita“ buvo nutraukta, bet nuomininkas UAB „Rugita“ nutraukus sutartį toliau naudojami patalpomis ir negražino UAB „Olimpinės viltys“. Kauno miesto savivaldybė šią patalpų nuomos sutartį, laiko nutraukta prieš terminą, todėl patalpų nuomininkas privalo perduoti patalpas pagal aktą.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2012 m. vasario 23 d. sprendimu Nr. T-74 nusprendė pastatą – sporto rūmus K. Baršausko g. 66B, Kaune, perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise biudžetinei įstaigai Kauno sporto mokyklai „Gaja“. Atsižvelgiant į tai, kad pastatas K. Baršausko g. 66B įsigytas be nuomos įsipareigojimų ir perduodamas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise savivaldybės biudžetinei įstaigai, UAB „Rugita“ privalo atlaisvinti užimamas patalpas ir perduoti jas pastato valdytojui – Kauno sporto mokyklai „Gaja“. Iki patalpos bus atlaisvintos, nuomos mokestis turės būti mokamas pastato savininkui, Kauno miesto savivaldybei. Kauno miesto savivaldybės administracija 2012 m. kovo 7 d. raštu Nr. (A27V128)-R-1151 apie tai informavo UAB „Rugita“ (kopija pridedama).

Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2008 m. rugsėjo 11 d. sprendimu Nr. T-425, 24 punktą numato, kad patikėtinis – Savivaldybės institucijos, įstaigos, įmonės ir organizacijos – turi teisę patikėjimo teise valdomą ir naudojamą turtą nuomoti tik gavęs raštišką patikėtojo sutikimą. Patikėtinis patikėjimo teise valdomo ir naudojamo nekilnojamojo turto nuomą

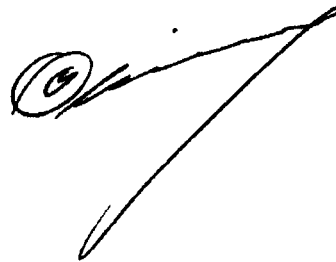


organizuoja vadovaudamasis Savivaldybės tarybos sprendimų nustatyta tvarka. Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr. T-759, 2 punktas nustato, kad Savivaldybės turtas, jei jis nereikalingas Savivaldybės institucijų, įstaigų, įmonių, organizacijų funkcijoms įgyvendinti, nuomojamas konkurso būdu. Sprendimus dėl laisvo Savivaldybės turto nuomos konkurso būdu priima Kauno miesto savivaldybės taryba. Konkursus organizuoja ir vykdo Savivaldybės tarybos sudaryta Savivaldybės turto nuomos konkurso komisija.

Jei Kauno sporto mokyklai „Gaja“ veiklai vykdyti šiuo metu UAB „Rugita“ naudojamos patalpos nereikalingos, mokykla gali kreiptis į Kauno miesto savivaldybę dėl leidimo patalpas išnuomoti.

PRIDEDAMA: 1 lapas.

Skyriaus vedėjas



Antanas Slušnys

Z. Mozūraitienė,

G. Krilavičius, 20 47 59, el. p. [gintautas.krilavicius@kaunas.lt](mailto:gintautas.krilavicius@kaunas.lt)



## KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, kodas 188764867,  
Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 26 31, faks. (8 37) 42 54 52, <http://www.kaunas.lt>,  
atsisk. sąsk. LT444010042500010078, AB DnB NORD banko Kauno skyrius, banko kodas 40100

UAB "Rugita"

Direktoriui Eimuntui Babrauskui

Krivių g. 16

47315 Kaunas

2012-03-07

Nr. (A24VAA8)-2-1151

2012-02-17 Nr. 001

2012-02-17 Nr. 002

### DĖL NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ NUOMOS SUTARTIES

Kauno miesto savivaldybė 2011 m. gruodžio 22 d. Nekilnojamojo daikto (sporto rūmų) su kilnojamaisiais daiktais (sporto inventoriumi) pirkimo-pardavimo išsimokėtinai sutartim iš UAB „Olimpinės viltys“ įsigijo pastatą – sporto rūmus K. Baršausko g. 66B, Kaune. Minėtoje sutartyje nėra nurodyta, kad Savivaldybė perima 2009 m. vasario 23 d. patalpų nuomos sutarties Nr. 2, nuomotojo teises ir pareigas.

2011 m. birželio 1 d. susitarimu Nr. 11-06 dėl nuomos sutarties nutraukimo, 2009 m. vasario 23 d. patalpų nuomos sutartis Nr. 2 tarp UAB „Olimpinės viltys“ ir UAB „Rugita“ nutraukta nuo 2011 m. liepos 1 d. ir išregistruota Nekilnojamojo turto registre. Atsižvelgiant į anksčiau išdėstytą, Kauno miesto savivaldybė 2009 m. vasario 23 d. patalpų nuomos sutartį Nr. 2, laiko nutraukta prieš terminą. Minėtos sutarties skilties „Sutarties galiojimas“ 2 punktą numato, kad pasibaigus sutarties terminui arba ją nutraukus prieš terminą, nuomininkas privalo perduoti patalpas pagal aktą.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2012 m. vasario 23 d. sprendimu Nr. T-74 nusprendė pastatą – sporto rūmus K. Baršausko g. 66B, Kaune, perduoti valdyti naudoti ir disponuoti patikėjimo teise biudžetinei įstaigai Kauno sporto mokyklai „Gaja“.

Atsižvelgiant į tai, kad nuomos sutartis tarp UAB „Olimpinės viltys“ ir UAB „Rugita“ yra nutraukta prieš terminą, nuomojamas patalpas prašome pagal perdavimo ir priėmimo aktą perduoti pastato K. Baršausko g. 66B, Kaune, valdytojui - Kauno sporto mokyklai „Gaja“ patikėtinio teisėmis įgyvendinančiam savininko funkcijas.

Iki kol patalpos perdavimo-priėmimo aktu bus perduotos Kauno sporto mokyklai „Gaja“, UAB „Rugita“, privalo mokėti sutartyje numatytą nuomos mokestį pastato savininkui Kauno miesto savivaldybei pagal pateiktas sąskaitas.

Administracijos direktorius

Antanas Nesteckis

G. Krilavičius, 204759

## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. K. Baršausko g. 66B

Unikalus Nr. 1996-2005-2017

Žymėjimas IU2p

Paskirtis Sporto

Matavimų data 2011-01-27

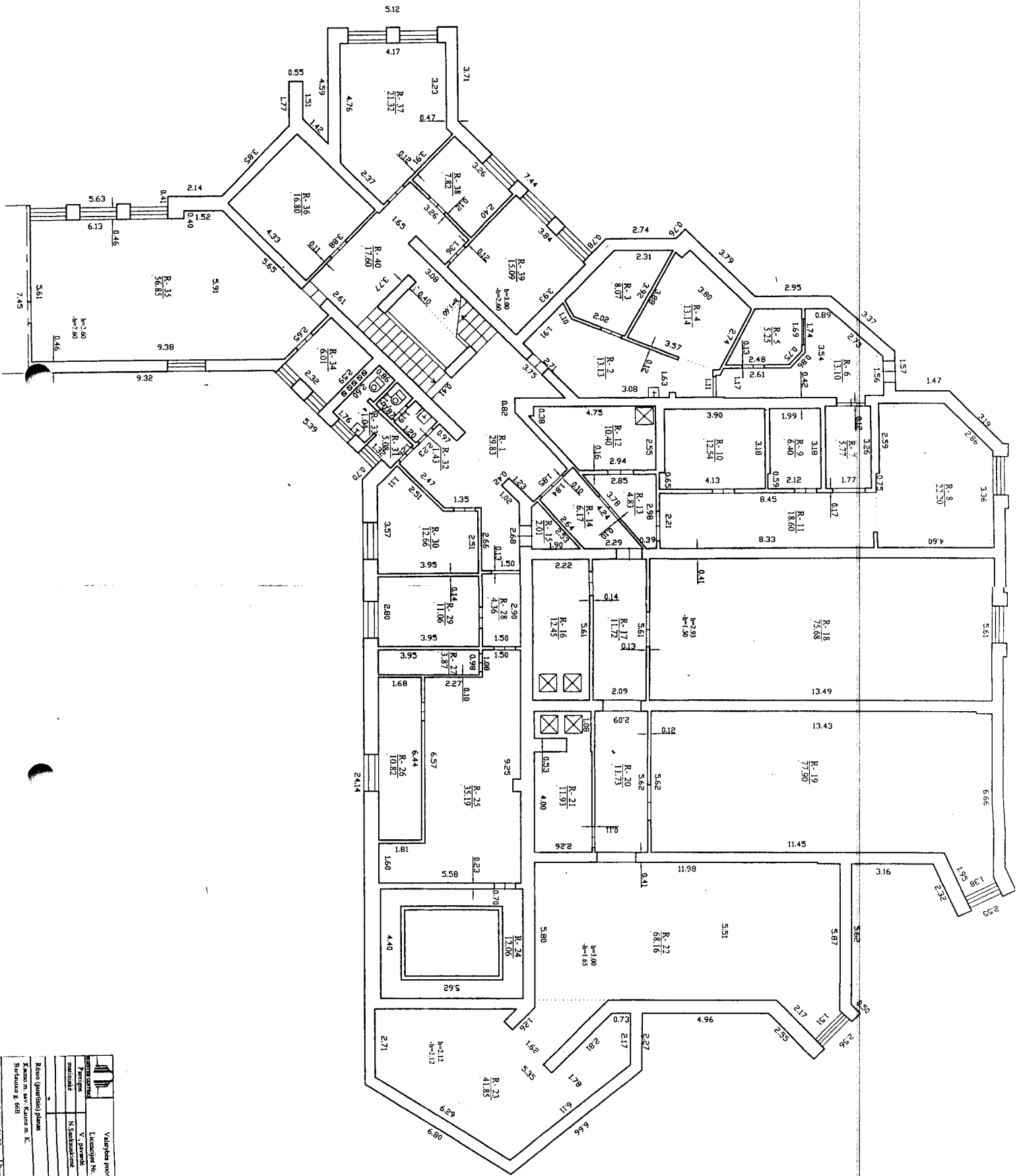
Pavadinimas Sporto rūmai

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus					Pagalbiniams naudojami plotas m <sup>2</sup>	Pagalbiniams naudojami plotas m <sup>2</sup>	Rūsių (pusrūsių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
R	R	1	Koridorius	29,83									29,83		
R	R	2	Koridorius	13,13									13,13		
R	R	3	Sandėlis	8,07									8,07		
R	R	4	Sandėlis	13,14									13,14		
R	R	5	Kabinetas	5,25								5,25			
R	R	6	Koridorius	13,10									13,10		
R	R	7	Koridorius	5,77									5,77		
R	R	8	Gamybinė patalpa	22,20								22,20			
R	R	9	Sandėlis	6,40									6,40		
R	R	10	Sandėlis	12,54									12,54		
R	R	11	Koridorius	18,60									18,60		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	12	Dušo patalpa	10,40									10,40
R	R	13	Koridorius	4,83									4,83
R	R	14	Koridorius	6,17									6,17
R	R	15	Sandėlis	2,01									2,01
R	R	16	Dušas	12,45									12,45
R	R	17	Koridorius	11,72									11,72
R	R	18	Sporto salė	75,68								75,68	
R	R	19	Sporto salė	77,90								77,90	
R	R	20	Koridorius	11,73									11,73
R	R	21	Dušas	11,93									11,93
R	R	22	Sporto salė	68,16								68,16	
R	R	23	Poilsio patalpa	41,85								41,85	
R	R	24	Baseino aptarnavimo patalpa	12,06									12,06
R	R	25	Sandėlis	35,19									35,19
R	R	26	Ventiliacijos kamera	10,82									10,82
R	R	27	Ventiliacijos kamera	3,87									3,87
R	R	28	Koridorius	4,36									4,36
R	R	29	Sandėlis	11,06									11,06
R	R	30	Sandėlis	12,66									12,66
R	R	31	Tualetas	5,08									5,08
R	R	32	Prausykla	1,43									1,43
R	R	33	Tualetas	1,04									1,04
R	R	34	Sandėlis	6,01									6,01





Valsts ēkplāns projekta nosaukums: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta nosaukums: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta veids: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta datums: 2011.01.27.

Projekta mērogs: 1:100.

Projekta autors: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta pārbaudītājs: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta apstiprinātājs: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātājs: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja adrese: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja tālrunis: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja e-pasts: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja mājaslapa: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja sociālās tīklu profili: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja kontaktinformācija: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja līguma numurs: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja līguma datums: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja līguma nosaukums: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

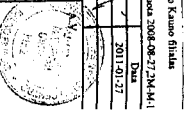
Projekta izstrādātāja līguma adreses: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

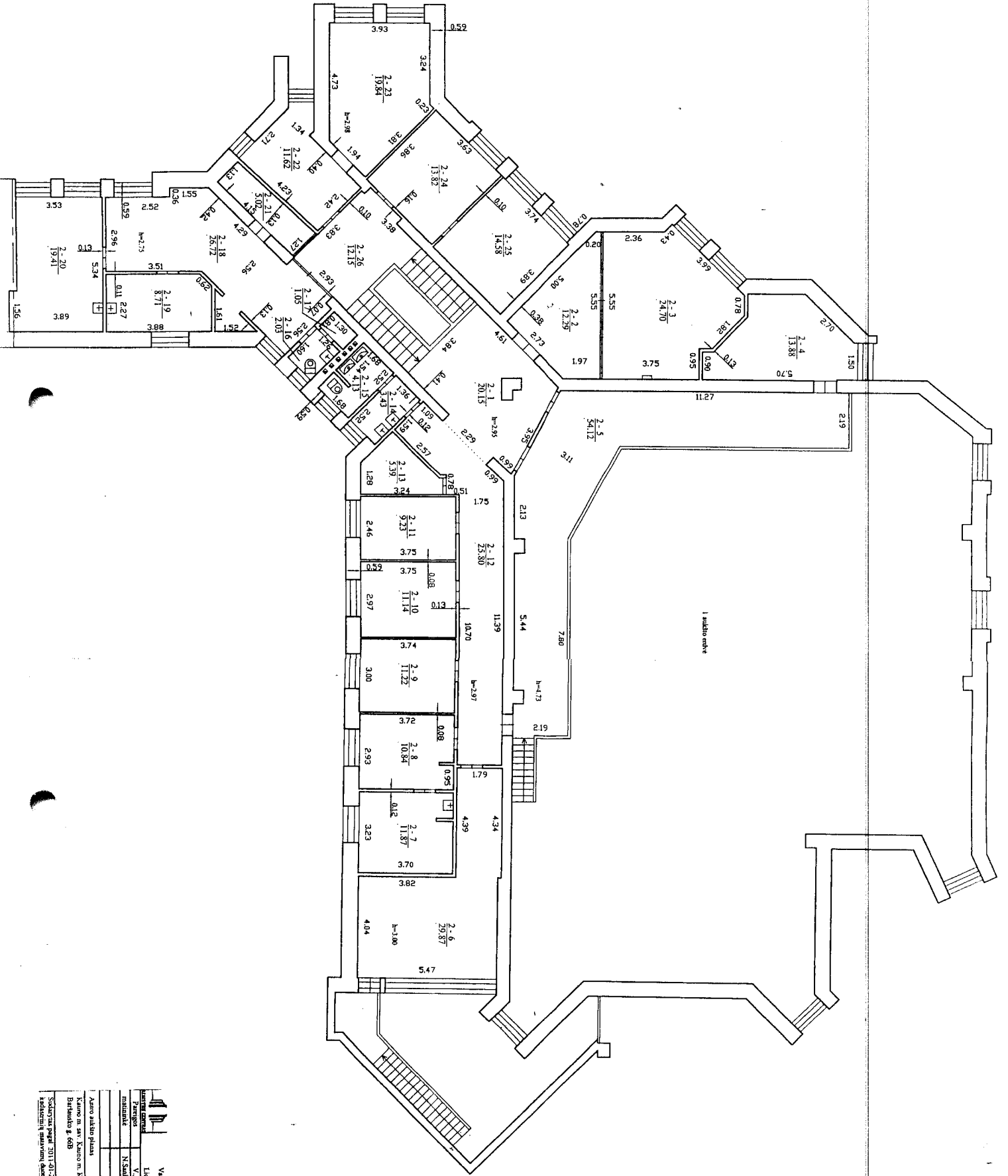
Projekta izstrādātāja līguma tālrunis: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja līguma e-pasts: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

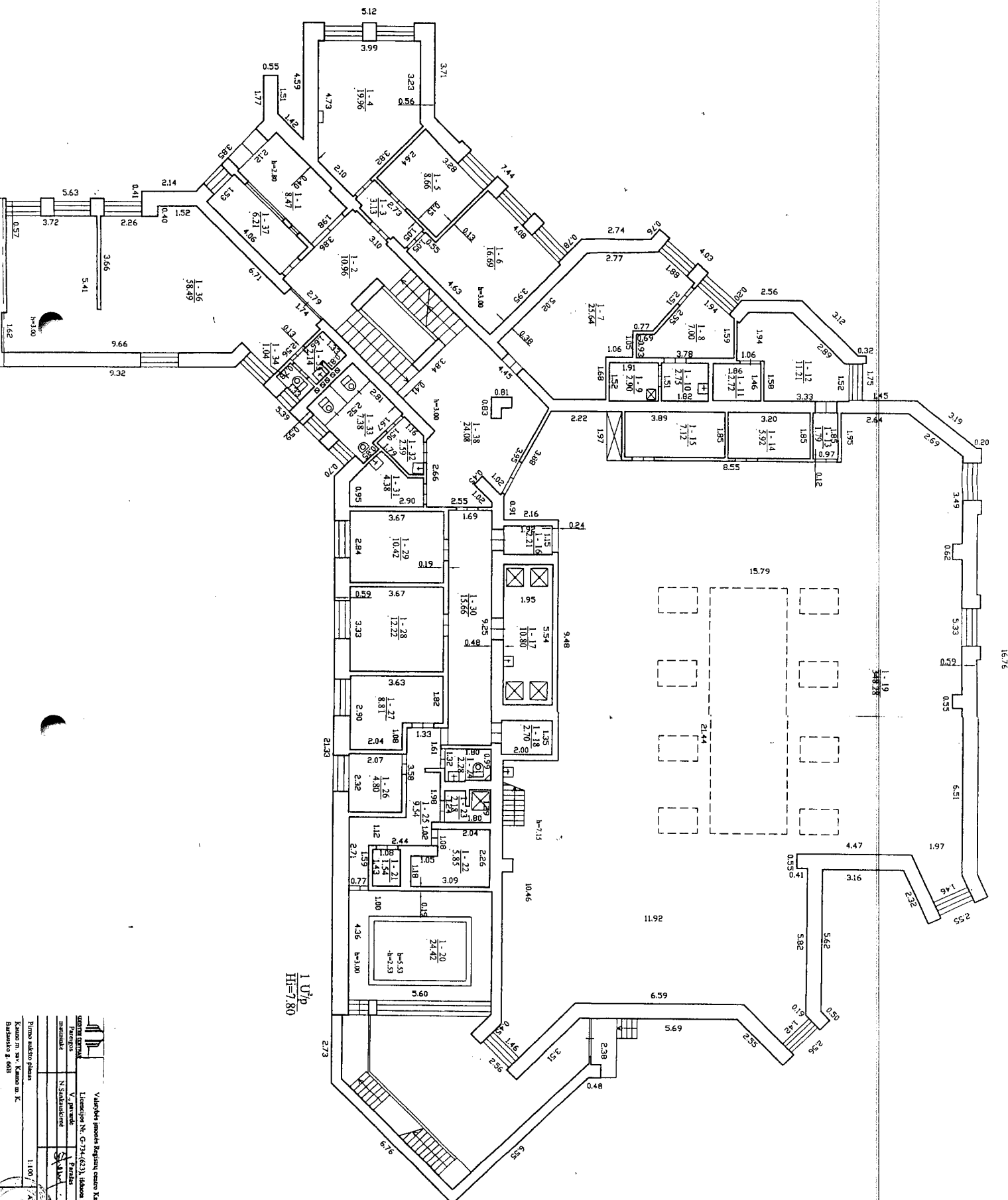
Projekta izstrādātāja līguma mājaslapa: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.

Projekta izstrādātāja līguma kontaktinformācija: Kaimiņu ēka, Kaimiņu iela, Rīga, Latvija.





		Valsts pilsētniecības inženierzinātņu akadēmijas izpildītājs	
		AS "Projektors birojs"	
		Licencijas Nr. G-234(623), izbeigta 2008.08.27, ANM	
Projektors	V. Javorka	Datums	2011.12.22
Mēroga kods	N.Skaletums	Aizskats	2011.12.22
Aizskats: plāns		Mēroga kods	1:100
Kamers un sav. Kato m. K.		Projekta nosaukums	Bērģnieku ēka 608
Sadaļas: pag. 2011.01.27.		Projekta pabeigšanas datums	2013.
Kārtotāja paraksts: [Paraksts]		Projekta pabeigšanas datums	2013.



1. UTP  
HF=7.80

16.76

Valstybinis projektas parengtas esant Kauno filialui UAB "KAMPA"	
Projektas: V. Jankovskas Mėginiai: N. Štikonaitis Data: 2011.10.23 Pirmo rajono planas Kauno m. sav. Kauno m. k. Būsto plotas: 1.107 / kv. m.	Ligonio Nr. G-714-(62) / Išdėm. 2008.08.27.2M.N Data: 2011.10.23