

Savivaldybės funkcionavimui	Miesto plėtros investicijoms ir turizmo	Socialiai, sveikatos ir šeimai reikalingai
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Sveikatos ir sporto
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Kultūros ir meno
		<input checked="" type="checkbox"/>

2013-04-08 Nr. TR-279

Tarybos sekretorius..... *[Signature]* **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**
2013.04.08.....

SPRENDIMAS

**DĖL PRITARIMO KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS IR LIETUVOS RESPUBLIKOS
KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS SUSITARIMUI-KETINIMŲ PROTOKOLUI IR
SUTIKIMO PERIMTI TURŲĄ EUROPOS PR., EUROPOS PR. 25, 27, KAUNE**

.....Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; Nr. 137-5379; 2009, Nr. 77-3165; 2010, Nr. 25-1177, Nr. 51-2480, Nr. 81-4219, Nr. 86-4525, Nr. 145-7429; 2011, Nr. 52-2504, Nr. 72-3472, Nr. 155-7354; 2012, Nr. 136-6958, Nr. 154-7935) 7 straipsnio 3 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 ir 27 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 7 straipsnio 1 dalimi, 2 dalies 3 punktu, 3 dalimi, 9 straipsnio 1 ir 2 dalimis, 10 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 2 dalimi, Kauno miesto savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gegužės 6 d. sprendimu Nr. T-616, 3.2, 3.5, 3.6 ir 5 punktais, atsižvelgdama į Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 (Žin., 2001, Nr. 3-48; 2003, Nr. 13-504; 2007, Nr. 30-1100), Kauno miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a:**

1. Pritarti Kauno miesto savivaldybės ir Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos susitarimui-ketininimų protokolui.
2. Sutikti perimti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Lietuvos kariuomenės patikėjimo teise valdomą turtą patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) funkcijai atlikti – civilinei saugai (pagal priedą).
3. Įgalioti Kauno miesto savivaldybės merą Andrių Kupčinską pasirašyti 1 punkte nurodytą susitarimą-ketininimų protokolą.
4. Įgalioti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorių, įsigaliojus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimui dėl 2 punkte nurodyto turto perdavimo Kauno miesto savivaldybei patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo, pasirašyti turto perdavimo ir priėmimo aktus.

5. Šis sprendimas gali būti apskųstas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) ar Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1990, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas

Vytautas Molis
2013.04.08.

*Susitarimo projekto
rengė KAM*

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Teisės skyriaus
vyriausioji specialistė
Edita Mikulicūtė
2013.04.08.

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius

D. Ratkelis
2013.04.08.

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Teisės skyriaus vedėja

Jolanta Baltaduonytė
2013.04.08.

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėjas

Antanas Slušnys
2013.04.08.

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Dokumentų valdymo skyriaus

Dalia Paplauskienė
2013.04.08.

Kauno miesto savivaldybės tarybos
2013 m.
sprendimo Nr.
priedas

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBEI PERDUODAMO VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO IR LIETUVOS
KARIUOMENĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Archyvinės bylos Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras (*užstatytas) plotas, kv. m
	Pastatai					
1.	Garažas	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0018	19/23913	1G1p	306,25
2.	Administracinis pastatas	Kaunas, Europos pr. 25	1987-8002-0472	19/23913	58B2p	893,55
3.	Dirbtuvės	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0483	19/23913	61G1p	7168,16
4.	Slėptuvė	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0807	19/23913	59H0p	*494
5.	Gaisrinės siurblinė	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0718	19/23913	60H1p	*82
	Kiti statiniai (inžineriniai) – kiemo statiniai					
6.	Tvora	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0282	19/23913	t74	Ilgis – 1380 m
7.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0306	19/23913	b91	456
8.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b96	400
9.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b97	400
10.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b98	400
11.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b99	400
12.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b100	400
13.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b101	400
14.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b102	400
15.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b103	400
16.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b104	400
17.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b105	1600
18.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b106	580

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Archyvinės bylos Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras (* užstatytas) plotas, kv. m
19.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b107	772
20.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b108	950
21.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b85	350
22.	Takelis	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b86	399
23.	Takelis	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b87	924
24.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b88	1127
25.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b89	272
26.	Takelis	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b90	198
27.	Kelias	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b92	7995
28.	Riedėjimo takas	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b93	5157
29.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b95	400
30.	Aikštelė	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b109	877
31.	Kelias	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b110	3540
	Inžineriniai tinklai					
32.	Vandentiekio linija – vandentiekio tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2344	19/40976	V	Ilgis – 689,44 m
33.	Nuotekų linija – nuotekų šalinimo tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2388	19/40975	KF	Ilgis – 340,07 m
34.	Nuotekų linija – lietaus nuotekų šalinimo tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2400	19/40974	KL	Ilgis – 1491,94 m
	Kitas ilgalaikis materialusis turtas					
35.	Bandyimo stoties aikštelių sausinimo sistema	Kaunas, Europos pr. 27	Neregistruotinas	–	–	95200
36.	Kabeliniai elektros tinklai	Kaunas, Europos pr. 27	Neregistruotinas	–	–	Ilgis – 407 m
37.	Priešgaisrinė sistema (2 cisternos)	Kaunas, Europos pr. 27	Neregistruotinas	–	–	–

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėja Jolanta Pajauskaitė

2013 m. gegužės 05 d.
Jolanta Pajauskaitė

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Turto skyriaus vedėja Jolanta Pajauskaitė
2013 m. gegužės 05 d.

SUSITARIMAS – KETINIMŲ PROTOKOLAS

2013 m.

d. Nr.

Vilnius

Kauno miesto savivaldybė (toliau – Savivaldybė), atstovaujama Savivaldybės mero ANDRIAUS KUPČINSKO, ir Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), atstovaujama krašto apsaugos ministro JUOZO OLEKO, (toliau kartu vadinamos **Šalimis**, o bet kuri iš jų atskirai – **Šalimi**) susitarė ir sudarė šį susitarimą – ketinimų protokolą (toliau – Protokolas):

1. KETINIMŲ DALYKAS

1.1 **Ministerija** ir **Savivaldybė**, teisės aktų nustatyta tvarka, atliks visus veiksmus, kurie yra būtini siekiant perduoti **Savivaldybei** patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Lietuvos kariuomenės (toliau – LK) patikėjimo teise valdomą turtą, nurodytą Protokolo 1 priede.

1.2. **Savivaldybė**, pradėjusi valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Protokolo 1 priede nurodytą turtą, teisės aktų nustatyta tvarka perduos LK Protokolo 2 prieduose nurodytą turtą panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis ir atliks visus su tuo susijusius ir būtinus veiksmus.

1.3. **Savivaldybė**, S. Dariaus ir S. Girėno aerodromo teritorijoje sukuria LK Paieškos ir gelbėjimo posto infrastruktūrą, reikalingą užtikrinti paieškos ir gelbėjimo funkcijų vykdymą ir atlieka visus būtinus veiksmus, reikalingus minėtai infrastruktūrai sukurti.

1.4. **Savivaldybei** sukūrus S. Dariaus ir S. Girėno aerodromo teritorijoje LK Paieškos ir gelbėjimo posto infrastruktūrą ir suformavus nekilnojamajam turtui eksploatuoti reikalingą žemės sklypą, teisės aktų nustatyta tvarka infrastruktūros objektus perduoda LK valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise, **Ministerija** užtikrina, kad LK atlaisvins ir perduos **Savivaldybei** panaudos pagrindais valdomą ir naudojamą turtą, kuris LK bus perduotas įgyvendinant Protokolo 1.2 punktą.

2. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR PATVIRTINIMAI

2.1. **Ministerija** pareiškia, kad tiek LK kaip Turto valdytojas, tiek **Ministerija** sutinka, kad Protokolo 1 priede nurodytas turtas būtų perduotas **Savivaldybei** valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise.

2.2. **Savivaldybė** pareiškia, kad sutinka perimti Turtą, nurodytą Protokolo 1 priede.

2.3. **Savivaldybė** patvirtina, kad Protokolo 2 priede nurodytą turtą perduos panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis LK ir atliks visus veiksmus, būtinus šiam įsipareigojimui įvykdyti.

2.4. **Šalys** pareiškia, kad joms nėra žinomos jokios aplinkybės ar faktai, dėl kurių Protokolo įgyvendinimas būtų neįmanomas.

3. KETINIMŲ DALYKO ĮGYVENDINIMAS

3.1. **Šalys** susitaria, kad dėl Protokolo 1.1 punkto įgyvendinimo bus siekiama susitarti ir imamasi atitinkamų veiksmų tokia tvarka:

3.1.1. **Savivaldybė** per 10 darbo dienų nuo šio Protokolo įsigaliojimo dienos, pateikia **Ministerijai** Savivaldybės tarybos sutikimą dėl Turto, nurodyto Protokolo 1 priede, perėmimo valdyti naudoti ir disponuoti patikėjimo teise;

3.1.2. **Ministerija** įsipareigoja parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise ir teisės aktų nustatyta tvarka pateikti jį Lietuvos Respublikos Vyriausybei;

3.1.3. **Ministerija** įsipareigoja parengti Valstybės turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktą (toliau – Aktas) ir perduoti turtą **Savivaldybei**, kartu perduoti ir visus dokumentus, reikalingus šio turto teisinei registracijai atlikti ir naudoti pagal paskirtį, taip pat visus su perduodamu turtu susijusius techninius dokumentus;

3.1.4. **Šalys** įsipareigoja pasirašyti Aktą per 5 darbo dienas nuo Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo, nurodyto Protokolo 3.1.2 punkte, įsigaliojimo;

3.1.5. **Savivaldybė** įsipareigoja perduoto turto teisinę registraciją atlikti per 5 darbo dienas nuo Akto pasirašymo dienos.

3.2. Šalys susitaria, kad dėl Protokolo 1.2 punkto įgyvendinimo bus siekiama susitarti ir imamasi atitinkamų veiksmų tokia tvarka:

3.2.1. **Savivaldybė** įsipareigoja per 5 darbo dienas nuo Akto pasirašymo dienos parengti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo projektą dėl nekilnojamųjų daiktų, nurodytų Protokolo 2 priede, perdavimo LK panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis ir teisės aktų nustatyta tvarka pateikti įsakymo projektą Lietuvos Respublikos aplinkos ministrui bei atlikti kitus su tuo susijusius ir būtinus veiksmus;

3.2.2. Įsigaliojus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymui, nurodytam Protokolo 3.2.1 punkte, **Savivaldybė** parengia valstybės turto panaudos sutartį ir valstybės turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo ir priėmimo aktą;

3.2.3. **Šalys** įsipareigoja sudaryti ir pasirašyti valstybės turto panaudos sutartį ir valstybės turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo ir priėmimo aktą per 14 darbo dienų nuo Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo, nurodyto Protokolo 3.2.1 punkte, įsigaliojimo dienos;

3.2.4. **Savivaldybė** taip pat įsipareigoja per 10 darbo dienų nuo Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo, nurodyto Protokolo 3.2.1 punkte, įsigaliojimo dienos, perduoti LK panaudos pagrindais neatlygintinai valdyti ir naudotis kitą ilgalaikį materialųjį turtą (kuris gali būti perduodamas Savivaldybės tarybos sprendimu) ir atlikti visus veiksmus (parengti valstybės turto panaudos sutartį ir valstybės turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo ir priėmimo aktą ir kt.) kurie yra būtini siekiant perduoti minėtą turtą LK.

3.3. **Savivaldybė** įsipareigoja Protokolo 1.3 punkte nurodytą infrastruktūrą sukurti ir teisės aktų nustatyta tvarka perduoti LK valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise **iki 2014 m. gruodžio 31 d.**

3.4. **Ministerija** užtikrina, kad LK atlaisvins ir perduos **Savivaldybei** panaudos pagrindais valdomą ir naudojamą turtą, perduotą LK įgyvendinant Protokolo 1.2 punktą per 30 darbo dienų nuo Protokolo 3.3 punkte nurodytų įsipareigojimų įvykdymo dienos.

3.5. **Šalys** susitaria, kad visi teritorijos (žemės sklypo) planavimo dokumentai, kuriuos teisės aktų nustatyta tvarka bus reikalinga parengti teritorijai, kurioje stovi Protokolo 1 ir 2 prieduose nurodyti statiniai, bus rengiami ir finansuojami **Savivaldybės** lėšomis.

4. GINČŲ SPRENDIMAS

4.1. Visi Šalių ginčai sprendžiami konsultacijomis ir derybomis, vadovaujantis gera valia.

4.2. **Šalims** nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 5.1. Šalys patvirtina, kad Protokolo įgyvendinimo metu šalys gali tartis dėl aptartų ir kitų sąlygų.
- 5.2. Protokolas įsigalioja, kai Šalys jį pasirašo, ir galioja iki ketinimų dalyko įgyvendinimo dienos.
- 5.3. Protokolas sudarytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią.
- 5.4. Protokolo priedai:
- 5.4.1. 1 priedas „Kauno miesto savivaldybei perduodamo valstybei nuosavybės teise priklausančio ir Lietuvos kariuomenės patikėjimo teise valdomo turto sąrašas“, 2 lapai;
- 5.4.2. 2 priedas „Lietuvos kariuomenei perduotino laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti pagal panaudos sutartį turto sąrašas“, 2 lapai.

Kauno miesto savivaldybė

Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas
Įstaigos kodas 188764867
Tel. (8 37) 42 26 08
Faks. (8 37) 42 54 52

Meras Andrius Kupčinskas

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija

Totorių g. 25/3, LT-01121 Vilnius
Įstaigos kodas 188602751
Tel. (8 5) 273 5673
Faks. (8 5) 264 85 17

Ministras Juozas Olekas

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBEI PERDUODAMO VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO IR LIETUVOS
KARIUOMENĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Archyvinės bylos Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras (*užstatytas) plotas, kv. m	Likutinė vertė 2013 m. kovo 1 d., Lt
	Pastatai						
1.	Garažas	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0018	19/23913	1G1p	306,25	26354,39
2.	Administracinis pastatas	Kaunas, Europos pr. 25	1987-8002-0472	19/23913	58B2p	893,55	138605,28
3.	Dirbtuvės	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0483	19/23913	61G1p	7168,16	1829559,96
4.	Slėptuvė	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0807	19/23913	59H0p	*494	492337,08
5.	Gaisrinės siurblinė	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0718	19/23913	60H1p	*82	52358,37
	Kiti statiniai (inžineriniai) – kiemo statiniai						
6.	Tvora	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0282	19/23913	t74	ilgis – 1380 m	0,00
7.	Aikštelė b91	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0306	19/23913	b91	456	16894,08
8.	Aikštelė b96	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b96	400	0,00
9.	Aikštelė b97	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b97	400	0,00
10.	Aikštelė b98	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b98	400	0,00
11.	Aikštelė b99	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b99	400	0,00
12.	Aikštelė b100	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b100	400	0,00
13.	Aikštelė b101	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b101	400	0,00
14.	Aikštelė b102	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b102	400	0,00
15.	Aikštelė b103	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b103	400	0,00
16.	Aikštelė b104	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b104	400	0,00
17.	Aikštelė b105	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b105	1600	0,00
18.	Aikštelė b106	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b106	580	0,00
19.	Aikštelė b107	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b107	772	0,00
20.	Aikštelė b108	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b108	950	0,00

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Archyvinės bylos Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras (* užstatytas) plotas, kv. m	Likutinė vertė 2013 m. kovo 1 d., Lt
21.	Aikštelė b85	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b85	350	761,15
22.	Takelis b86	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b86	399	867,75
23.	Takelis b87	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b87	924	2009,45
24.	Aikštelė b88	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b88	1127	2450,95
25.	Aikštelė b89	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b89	272	591,55
26.	Takelis b90	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b90	198	430,60
27.	Kelias b92	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b92	7995	17387,20
28.	Riedėjimo takas b93	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b93	5157	11215,25
29.	Aikštelė b95	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b95	400	6740,00
30.	Aikštelė b109	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b109	877	1907,25
31.	Kelias b110	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b110	3540	7698,65
	Inžineriniai tinklai						
32.	Vandentiekio linija – vandentiekio tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2344	19/40976	V	ilgis – 689,44 m	0,00
33.	Nuotekų linija – nuotekų šalinimo tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2388	19/40975	KF	ilgis – 340,07 m	0,00
34.	Nuotekų linija – lietaus nuotekų šalinimo tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2400	19/40974	KL	ilgis – 1491,94 m	0,00
	Kitas ilgalaikis materialusis turtas						
35.	Bandymo stoties aikštelių sausinimo sistema	Kaunas, Europos pr. 27	neregistruotinas	–	–	95200	0,00
36.	Kabeliniai elektros tinklai	Kaunas, Europos pr. 27	neregistruotinas	–	–	ilgis – 407 m	3934,02
37.	Priešgaisrinė sistema (2 cisternos)	Kaunas, Europos pr. 27	neregistruotinas	–	–	–	0,00
						Bendra likutinė vertė	2612102,98

2013 m. d.
 Susitarimo-keitimų protokolo Nr.
 2 priedas

**LIETUVOS KARIUOMENEI PERDUOTINO LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTI PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ
 TURTO SARAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Archyvinės bylos Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras (*užstatytas) plotas, kv. m	Likutinė vertė 2013 m. kovo 1 d., Lt
	Pastatai						
1.	Administracinis pastatas	Kaunas, Europos pr. 25	1987-8002-0472	19/23913	58B2p	893,55	138605,28
2.	Dirbtuvės	Kaunas, Europos pr. 27	1987-8002-0483	19/23913	61G1p	7168,16	1829559,96
	Kiti statiniai (inžineriniai) – kiemo statiniai						
3.	Aikštelė b91	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0306	19/23913	b91	456	16894,08
4.	Aikštelė b99	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b99	400	0,00
5.	Aikštelė b100	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b100	400	0,00
6.	Aikštelė b104	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0328	19/23913	b104	400	0,00
7.	Aikštelė b105	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b105	1600	0,00
8.	Aikštelė b106	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b106	580	0,00
9.	Aikštelė b85	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b85	350	761,15
10.	Takelis b86	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b86	399	867,75
11.	Takelis b87	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b87	924	2009,45
12.	Aikštelė b88	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b88	1127	2450,95
13.	Aikštelė b89	Kaunas, Europos pr. 27	4400-2007-0417	19/23913	b89	272	591,55
14.	Takelis b90	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b90	198	430,60
15.	Kelias b92	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b92	7995	17387,20
16.	Riedėjimo takas b93	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b93	5157	11215,25
17.	Aikštelė b109	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b109	877	1907,25
18.	Kelias b110	Kaunas, Europos pr. 27		19/23913	b110	3540	7698,65

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Archyvinės bylos Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras (*užstatytas) plotas, kv. m	Likutinė vertė 2013 m. kovo 1 d., Lt
	Inžineriniai tinklai						
19.	Vandentiekio linija – vandentiekio tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2344	19/40976	V	ilgis – 689,44 m	0,00
20.	Nuotekų linija – nuotekų šalinimo tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2388	19/40975	KF	ilgis – 340,07 m	0,00
21.	Nuotekų linija – lietaus nuotekų šalinimo tinklai	Kaunas, Europos pr.	4400-1998-2400	19/40974	KL	ilgis – 1491,94 m	0,00
	Kitas ilgalaikis materialusis turtas						
22.	Kabeliniai elektros tinklai	Kaunas, Europos pr. 27	neregistruotinas	--	--	ilgis – 407 m	3934,02
	Bendra likutinė vertė						2034313,14



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TURTO SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Juridinių asmenų registras, kodas 188764867
J.Guodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 34 33, faks. (8 37) 42 46 26, el. p. turto.skyrius@kaunas.lt

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PRITARIMO KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS IR LIETUVOS RESPUBLIKOS KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS SUSITARIMUI-KETINIMŲ PROTOKOLUI IR SUTIKIMO PERIMTI TURTĄ EUROPOS PR., EUROPOS PR. 25, 27, KAUNE

2013 m. balandžio 5 d. Nr. 60-7-113

Sprendimo projekto tikslas – pritarti Kauno miesto savivaldybės ir Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos susitarimui-ketinimų protokolui, kuriame numatomi konkretus Savivaldybės ir Krašto apsaugos ministerijos veiksmų planas, siekiant perkelti Karinių oro pajėgų Aviacijos bazės antrąjį paieškos ir gelbėjimo postą Aukštojoje Fredoje, Europos pr. 25, 27, Kaune, į Kauno S. Dariaus ir S. Girėno aerodromo teritoriją, įgalinti Kauno miesto savivaldybės merą jį pasirašyti. Taip pat pritarti valstybei nuosavybės teise priklausančio ir šiuo metu Lietuvos kariuomenės patikėjimo teise valdomo turto pagal priedą perėmimui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) funkcijai atlikti – civilinei saugai, įgaliojant Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorių, išgaliojus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimui dėl nurodytojo turto perdavimo patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo Kauno miesto savivaldybei, pasirašyti turto perdavimo ir priėmimo aktus.

Šią sritį reglamentuoja:

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktą numato, kad savivaldybės tarybos išskirtinė kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas, šio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos taisyklių nustatymas, išskyrus atvejus, kai tvarka yra nustatyta įstatymuose ar jų pagrindu priimtuose kituose teisės aktuose, 27 punktą reglamentuoja, jog savivaldybės taryba priima sprendimus dėl savivaldybei priskirtos valstybinės žemės ir kito valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo patikėjimo teise.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalis nustato, kad valstybės turto savininko funkcijas įgyvendina Seimas ir Vyriausybė įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, o šio straipsnio 2 dalies 3 punktą nustato, kad valstybės turtą patikėjimo teise valdo, naudoja ir juo disponuoja savivaldybės – šio įstatymo 10 straipsnyje nustatytais atvejais. Įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 2 punktu nustatoma, kad savivaldybės valdo, naudoja ir disponuoja valstybės turtu, kuris Vyriausybės nutarimais savivaldybėms perduodamas valstybinėms (perduotoms savivaldybėms) bei priskirtosioms (ribotai savarankiškomis) funkcijoms atlikti, o 2 dalis nustato, kad, jeigu pasikeičia valstybinės (perduotos savivaldybėms) ar priskirtosios (ribotai savarankiškos) funkcijos ar jų subjektai arba perduotas valstybės turtas tapo nereikalingas šioms funkcijoms įgyvendinti, Vyriausybės nutarimu šis turtas patikėjimo teise gali būti perduotas kitiems subjektams, kuriems valstybės turtas gali būti perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Minėto įstatymo 9 straipsnio 1 dalis nustato, kad valstybės turtas patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti perduodamas Vyriausybės nustatyta tvarka. Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2001-01-05 nutarimu Nr. 16 patvirtino Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, kuriame nurodyta, kad prie teikiamo Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo ar turto valdytojo sprendimo dėl valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise projekto turi būti pridėtas savivaldybės tarybos sprendimas su nurodyta konkrečia valstybine (perduota savivaldybei) ar priskirtąja (ribotai savarankiška) savivaldybės funkcija, kuriai atlikti bus naudojamas perimtas turtas. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnio 5 dalis nustato, kad patikėjimo teisė į perduodamą valstybės turtą atsiranda nuo turto perdavimo patikėjimo teisės subjektui (patikėtiniui) ir turto perdavimo–priėmimo akto pasirašymo.

Ieškant galimybių Karinių oro pajėgų Aviacijos bazės antrąjį paieškos ir gelbėjimo postą, dislokuotą didelėje teritorijoje Aukštojoje Fredoje, Europos pr. 21, 25, 27, Kaune, iškelti iš vertingos miestui teritorijos, 2009-11-18 Kauno miesto savivaldybės meras kreipėsi į Lietuvos Respublikos Vyriausybę su siūlymu Antrąjį paieškos ir gelbėjimo postą perkelti į Kauno S. Dariaus ir S. Girėno aerodromą ir prašymu pavesti Krašto apsaugos ministerijai kartu su Kauno miesto savivaldybe pasirašyti ketinimų protokolą ir vėliau teikti kitus reikalingus nutarimus ar sprendimus jam įgyvendinti.

2009-11-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės pasitarime (protokolas Nr. 91) buvo pritarta, kad perkėlus Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų Aviacijos bazės antrąjį paieškos ir gelbėjimo postą į Kauno miesto savivaldybės tinkamai, pagal Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų reikalavimus suformuotame žemės sklype įrengtą paieškos ir gelbėjimo postą ir perdavus suformuotą žemės sklypą ir jame esančius nekilnojamojo turto objektus patikėjimo teise Lietuvos kariuomenei, žemės sklype Kaune, Europos pr., esantys pastatai ir statiniai būtų perduoti Kauno miesto savivaldybei.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2009-12-15 sprendimu Nr. T-653 „Dėl Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų Aviacijos bazės Antrojo paieškos ir gelbėjimo posto statybos ir detalijame plane nustatytos statinių statybos zonos S. Dariaus ir S. Girėno aerodromo žemės sklype Veiverių g. 132 keitimo“ pritarė Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų Aviacijos bazės antrojo paieškos ir gelbėjimo postui reikalingų statinių ir įrenginių statybai S. Dariaus ir S. Girėno aerodromo žemės sklype Veiverių g. 132 ir pavedė Savivaldybės administracijos direktoriui organizuoti Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų Aviacijos bazės antrojo paieškos ir gelbėjimo posto statinių ir įrenginių statybos žemės sklype Veiverių g. 132 techninio projekto rengimą. Šiuo sprendimu taip pat buvo pritarta Kauno miesto savivaldybės tarybos 2006 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. T-107 patvirtintame žemės sklypo Veiverių g. 132 detalijame plane nustatytos statinių statybos zonos pakeitimui, nekeičiant patvirtintų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo privalomųjų reikalavimų (kartu su 2012-04-05 sprendimu Nr. T-169 pakeitimu).

Šiuo metu yra vykdomos parengto Karinių oro pajėgų aviacijos bazės Antrojo paieškos ir gelbėjimo posto Veiverių g. 132, Kaune, statybos techninio projekto tvirtinimo procedūros.

Kauno miesto savivaldybės meras 2013-01-30 potvarkiu Nr. M-47 Mero pavaduotojui V. Popovui pavedė spręsti visus klausimus, susijusius su Karinių oro pajėgų aviacijos bazės Antrojo paieškos ir gelbėjimo posto iškelimu iš Aukštosios Fredos į S. Dariaus ir S. Girėno aerodromą ir įpareigojo teikti Savivaldybės administracijai ir Tarybai pasiūlymus dėl iškelimo darbų terminų ir finansavimo.

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija pateikė Susitarimą-ketinimų protokolą (toliau – protokolas), kuriam, atsižvelgiant į Kauno miesto savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 6 d. sprendimu Nr. T-616, nuostatas, turi pritarti Kauno miesto savivaldybės taryba.

Protokolo 3.1.1 punkte nustatyta, kad Savivaldybė per 10 darbo dienų nuo protokolo įsigaliojimo dienos (pagal 5.2 punktą protokolas įsigalioja, kai šalys jį pasirašo), pateikia Krašto apsaugos ministerijai Savivaldybės tarybos sutikimą dėl turto, nurodyto protokolo 1 priede,

perėmimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Atsižvelgus į tai, jog nėra nustatyta tiksliai pasirašymo data ir į Savivaldybės tarybos 2013 m. pirmojo pusmečio posėdžių planą, pritarus sprendimo projekto 1 punktui, siūloma taip pat sutikti perimti patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Lietuvos kariuomenės patikėjimo teise valdomą turtą, nurodytą protokolo 1 priede (sprendimo projekto priedas).

Savivaldybės tarybos sprendime turi būti nurodyta konkreti valstybinė (perduota savivaldybei) ar priskirtoji (ribotai savarankiška) savivaldybės funkcija, kuriai atlikti bus naudojamas perimtas turtas. Kadangi protokole yra numatyta, kad Savivaldybė, pradėjusi valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise sprendime nurodytą turtą, teisės aktų nustatyta tvarka perduos Lietuvos kariuomenei protokolo 2 priede nurodytą turtą panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis, sprendime nurodomas turto naudojimo tikslas - valstybinė (valstybės perduota savivaldybėms) funkcija, nurodyta Vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 3 punkte – civilinė sauga (atkreiptinas dėmesys, kad savivaldybėms valstybės turtas patikėjimo teise perduodamas tik valstybinėms (perduotoms savivaldybėms) bei priskirtosioms (ribotai savarankiškomis) funkcijoms atlikti).

Atkreiptinas dėmesys, kad Krašto apsaugos ministerijos pateikto protokolo 3.2.1 punktu Savivaldybė įsipareigoja per 5 darbo dienas nuo Valstybės turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos parengti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo projektą dėl nekilnojamųjų daiktų, nurodytų Protokolo 2 priede, perdavimo Lietuvos kariuomenei panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis ir teisės aktų nustatyta tvarka pateikti įsakymo projektą Lietuvos Respublikos aplinkos ministrui, kas yra neįvykdytina. Vadovaujantis Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890, 7 punktu, prie teikiamo Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis projektų turi būti pridėta panaudos subjekto motyvuotas prašymas perduoti panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis valstybės turtą ir turto valdytojo sutikimas perduoti turtą, be to Aplinkos ministro įsakymų rengimas nėra savivaldybės kompetencijoje, ši funkcija numatyta Aplinkos ministerijos padalinių funkcijose. Taigi, vadovaujantis teisės aktais, siekiant nekilnojamąjį turtą perduoti Lietuvos kariuomenei panaudos pagrindais, perėmus nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise ir įregistravus daiktines teises Nekilnojamojo turto registre, Savivaldybės taryba turėtų priimti sprendimą dėl sutikimo turtą perduoti panaudos pagrindais. Šis Tarybos sprendimas ir Lietuvos kariuomenės motyvuotas prašymas turėtų būti pateikti Aplinkos ministerijai ministro įsakymui parengti. Terminas Tarybos sprendimui priimti, atsižvelgus į perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dieną ir Tarybos posėdžių planą, gali būti iki 30 darbo dienų. Todėl siūlytume pakeisti 3.2.1 punktą ir pritarti susitarimų-ketininimų protokolui šį punktą išdėsčius taip:

„3.2.1. **Ministerija** užtikrina, kad LK per 5 darbo dienas nuo Akto pasirašymo dienos pateiks Savivaldybei motyvuotą prašymą perduoti panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Protokolo 2 priede nurodytą turtą, nurodant prašomo perduoti valstybės turto naudojimo paskirtį (tikslą). **Savivaldybė** įsipareigoja per 30 darbo dienų nuo perduoto turto teisinės registracijos atlikimo dienos pateikti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai ministro įsakymui parengti Savivaldybės tarybos sutikimą ir LK motyvuotą prašymą dėl turto nurodyto Protokolo 2 priede perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis LK ir atlikti kitus su tuo susijusius ir būtinus veiksmus;“.

Pažymėtina, kad Savivaldybė negali patikrinti Susitarimo-ketininimų protokolo prieduose pateiktą turto likutinių verčių teisingumo.

Pritarus šio sprendimo projektui laukiama šių pozityvių rezultatų: Kauno miesto savivaldybės meras galės pasirašyti Susitarimą-ketininimų protokolą, kuriuo bus nustatytas konkretus Karinių oro pajėgų Aviacijos bazės antrojo paieškos ir gelbėjimo posto perkėlimo į Kauno S. Dariaus ir S. Girėno aerodromo teritoriją veiksmų planas; bus galimybė Savivaldybei be trikdžių įvykdyti protokolo 3.1.1 ir 3.1.4 punktus.

Pritarus šio sprendimo projektui galimos neigiamos pasekmes: neskirus lėšų Karinių oro pajėgų aviacijos bazės Antrojo paieškos ir gelbėjimo posto Veiverių g. 132, Kaune, statybos techninio projekto įgyvendinimui. Savivaldybė neįvykdys protokolo 3.3 punkte nurodyto įsipareigojimo iki 2014 m. gruodžio 31 d. S. Dariaus ir S. Girėno aerodromo teritorijoje sukurti Lietuvos kariuomenės Paieškos ir gelbėjimo posto infrastruktūrą ir teisės aktų nustatyta tvarka perduoti Lietuvos kariuomenei valdyti, naudoti ir disponuoti ja patikėjimo teise. Nepakeitus protokolo 3.2.1 punkto, nebus teisinės galimybės Savivaldybei įgyvendinti įsipareigojimo taip, kaip jis išdėstytas šiame punkte.

Priėmus šį sprendimo projektą, Kauno miesto savivaldybės meras Andrius Kupčinskas pasirašys Susitarimą-keitimų protokolą, Krašto apsaugos ministerija turės parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Kauno miesto savivaldybei ir teisės aktų nustatyta tvarka pateikti jį Lietuvos Respublikos Vyriausybei. Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus minėtą nutarimą, Savivaldybės administracijos direktorius privalės pasirašyti turto perdavimo ir priėmimo aktus.

Šio sprendimo projektui kiti Savivaldybės specialistai pastabų nepareiškė.

Parengtas tarybos sprendimo projektas nepatenka į korupcijos pasireiškimo rizikai priklausančių teisės aktų kategoriją ir antikorpuciniu požiūriu vertintas nebuvo.

Sprendimo projektą, vykdant Savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-04-03 pavedimą Nr. P-A-39, parengė Turto skyriaus vedėję pavaduotoja Jolanta Žemaitienė.

Skyriaus vedėjas



Antanas Slušnys

Žemaitienė
2013-05-05