

Savivaldybės bendradarbiavimo ir atlyginimo	Miesto plėtros investicijų ir turizmo	Socialiniai, sveikatos ir šeimų reikalai	
✓	—	✓	
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Švietimo ir sporto	Kultūros ir meno
✓	✓	—	—

Tarybos sekretorius.....

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

2013 09 30

SPRENDIMAS

DĖL BENDRABUČIO GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PARTIZANŲ G. 14-303, KAUNE, IŠNUOMOJIMO ALGIRDUI KRIVICKUI

.....Nr.

Kaunas

Atsižvelgdama į Bendrabučio gyvenamųjų patalpų nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. rugsejo 8 d. sprendimu Nr. T-450 (kartu su 2006 m. vasario 9 d. sprendimo Nr. T-39, 2007 m. kovo 1 d. sprendimo Nr. T-75, 2009 m. sausio 22 d. sprendimo Nr. T-33 ir 2010 m. vasario 25 d. sprendimo T-91 pakeitimais), 2, 8 ir 13 punktus, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Išnuomoti Algirdui Krivickui (šeimoje vienas asmuo) bendrabučio gyvenamąją patalpą 303/17,93 kv. m su dalimi bendrojo naudojimo patalpų, pažymėtų (III-42a; III-36, III-37, III-39, III-40, III-41) Partizanų g. 14-303, Kaune, kol eilės tvarka jam bus išnuomotas socialinis būstas.

2. Įgalinti Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Nuomos administravimo poskyrio vedėją Dangirą Miliauskienę pasirašyti 1 punkte nurodytų patalpų terminuotą nuomos sutartį.

3. Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Nuomos administravimo poskyrio vyriausioji specialistė

V. Pudišienė
2013-09-25

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius

D. Ratkelis
2013-09-30

Kauno miesto savivaldybės administracijos Teisės skyriaus vyriausioji specialistė

Evelina Eidukaitė-Babianskienė
2013-09-30

Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo poskyrio vedėja
Jolanta Kalpudonytė
2013-09-30

Kauno miesto savivaldybės administracijos Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus Skyriaus vedėja

Laura Stankevičienė
2013 m. rugsejo 25

Kauno miesto savivaldybės administracijos Dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nomeda Pilėnaitė
2013-09-27

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas

S. Vaičiškuskas
2013-09-24



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
GYVENAMOJO FONDO ADMINISTRAVIMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. J. Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 51 63, faks. (8 37) 20 71 09,
el. p. gyvenamojo.fondo.administravimo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Kauno miesto savivaldybės tarybai

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
DĖL BENDRABUČIO GYVENAMŪJŲ PATALPŲ PARTIZANŲ G. 14-303, KAUNE,
IŠNUOMOJIMO ALGIRDUI KRIVICKUI**

2013 -09- 2 6

..... Nr. 53-9-1749

Sprendimo projekto tikslas – išnuomoti gyvenamąsias patalpas bendrabutyje, asmeniui, pageidaujančiam išsinuomoti gyvenamąsias patalpas bendrabutyje, įrašytam į sąrašą Kauno miesto asmenų (šeimų), pageidaujančių išsinuomoti gyvenamąją patalpą bendrabutyje, sąrašo II skyriuje „Kiti asmenys“. Sąrašas patvirtintas Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-03-19 įsakymu Nr. A1-188.

Pritarus sprendimo projektui bus tik pozityvūs rezultatai, t. y. priėmus sprendimą dėl gyvenamosios patalpos išnuomojimo bus patenkintas Algirdo Krivicko sutikimas (prašymas) apsigyventi bendrabutyje, bus laikomasi Bendrabučio gyvenamųjų patalpų nuomos tvarkos apraše, patvirtintame Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T-450, 8 punkte numatytos tvarkos.

Neigiamų šio sprendimo pasekmių nenumatoma. Nepritarus šio sprendimo projektui Algirdas Krivickas gyvens blogesnėse gyvenimo sąlygose, šiuo metu nuomojasi kambarį iš privataus asmens. Algirdas Krivickas, gimęs 1975-04-14, nuo 2007-07-13 įrašytas į Kauno miesto asmenų (šeimų), pageidaujančių išsinuomoti gyvenamąją patalpą bendrabutyje, sąrašo II skyriuje dalį „Kiti asmenys“. Šiame sąrašo ji yra 146-as. Algirdas Krivickas nuo 2007-07-13 įrašytas į bendrąjį sąrašą asmenų, pageidaujančių išsinuomoti socialinį būstą Kauno mieste. Šiame sąrašo jis yra 298-as.

Algirdas Krivickas, gimęs 1975-04-14, nuo 2007-06-27 įtrauktas į gyvenamosios vietos neturinčių asmenų apskaitą Kauno miesto savivaldybėje. Vadovaujantis LR vyriausybės 2003 m. gegužės 28 d. nutarimu Nr. 670 „Dėl valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimo tvarkos“ pareiškėjos šeimos pajamos ir turtas, pagal 2013 m rugsėjo 25d. pateiktą metinę gyventojų (šeimos) turto deklaraciją teisei į valstybės paramą pagal LR Valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti bei daugiabučiams namams (modernizuoti) įstatymą, neviršija nurodytų leistinų dydžių, Lietuvos Respublikos teritorijoje nuosavybės teise priklausančio būsto neturi.

Algirdas Krivickas sutinka išsinuomoti ir susiremontuoti bendrabučio gyvenamąją patalpą 303/17,93 kv. m su dalimi bendrojo naudojimo patalpų, pažymėtų (III-42a, III-36, III-37, III-39, III-40, III-41) Partizanų g. 14-303, Kaune, kol eilės tvarka jam bus išnuomotas socialinis būstas.

Sąrašo II skyriuje „Kiti asmenys“:

L. Michailovskaja (1-a), I. Bumbulienė (2-a), V. Žilytė (3-a), I. Bagdonovičienė (4-a), S. Sutkevičius (5-as), R. Gulbinaitė (6-a), J. Juozaitienė (8-a), G. Palinauskas (9-as), V. Šaltmerienė (10-a), Z. Bintakienė (11-a), Ž. Kumetaitytė (12-a), R. Matelis (13-as), A. H. Miliauskienė (Grėbliauskienė) (14-a), R. Jonika(15-as), L. Petravičiūtė (17-a),

J. Bubnienė (18-a), Ž. Grinienė (19-a), A. Leščinskas (20-as), V. Cinkutė (21-a), M. Zablūda (22-a), G. Pelakauskas (23-as), R. Arlauskaitė (24-a), S. Česienė (25-a), A. Saveikis (26-a), I. Tamašiūnaitė (27-a), E. Imšaitė (28-a), A. Bagurskas (29-as), A. Tomkevičius (30-as), K. Pelakauskas (31-as), R. Zibertienė (32-a), A. Skutonytė (33-a), M. Labašauskaitė (34-a), S. Bisikirskas (35-as), E. Sakienė (36-a), E. Vetrenko (37-as), I. Neverauskienė (38-a), O. Valentukonienė (39-a), I. Rybelytė (40-a), A. Jakubauskienė (41-a), E. Rozenbergienė (42-a), A. Paškauskienė (43-a), B. Viazovskienė (44-a), D. Žibaitė (45-a), R. Kosmauskienė (47-a), V. Rugienius (48-as), V. Karalius (49-as), Ž. Palačionienė (50-a), V. Kvedaraitė (51-a), S. Zalėškytė (52-a), T. Petrušinas (53-as), G. Vitkienė (54-a), A. Vaitkevičiūtė (55-a), A. Sorokinas (56-as), S. Bačėnienė (57-a), M. Žukauskaitė (58-a), J. Janušauskienė (Mickūnaitė) (59-a), D. Petraitytė (60-a), R. Vaištaraitė (61-a), V. Minkauskas (62-a), L. Kalesninkienė (63-a), I. Vaidotaitė (64-a), V. Grakauskaitė (65-a), B. K. Zambacevičienė (67-a), S. Statauskaitė (68-a), A. Paluckaitė (71-a), S. Karnilavičiūtė (72-a), L. Masiliūnienė (73-), R. Bursevičiūtė (75-a), S. Beleničėvas (76-as), A. Krikščiūnas (77-as), J. Milčiūtė (79-a), J. Rumiancevas (80-as), E. Kavaliauskas (81-as), G. Mioldažytė (84-a), J. Grabovskaja (85-a), S. Berštautaitė (86-a), S. Petrauskienė (87-a), I. Vasiliauskaitė (88-a), D. Samsonas (89-as), J. Galubauskaitė (90-a), R. Kolosovaitė (91-a), G. Sakalauskas (92-as), R. Stavskis (93-as), D. Jerumbauskienė (94-a), E. Šapošnikovienė (95-a), S. Janavičienė (96-a), N. Steponavičius (97-as), R. Narauskienė (98-a), J. Jeruševičienė (100-oji), R. Kairytė (101-a), J. Dėdinskienė (102-a), R. Skerutis (104-as), I. Mickūnaitė (105-a), R. Čiapaitė (106-a), G. Keruckaitė (107-a), R. Babianskas (108-as), I. Grigonienė (109-a), E. Meškauskienė (110-a), A. Petrovas (111-as), K. Birželis (112-as), R. Selevienė (113-a), V. Motiejaitienė (114-a), V. Džervienė (115-a), K. Mikušauskienė (116-a), J. Laužekienė (118-a), V. Brižinskienė (119-a), D. Lukošiuūtė (120-a), Ž. Grigonis (121-as), G. Kondratavičienė (122-a), L. Pečiulytė (123-a), R. Petravičiūtė (125-a), Ž. Indrašiūtė (126-a), G. Judiškytė (127-a), A. Štuopienė (131-a), R. Raguckytė (132-a), A. Gimbutytė (133-a), R. Piekutė (135-a), N. Velykienė (136-a), R. Krasnickas (138-as), G. Balčaitis (140-as), J. Baltrušaitienė (141-a), M. Morkūnas (143-as), T. Majauskas (144-as), M. Macelienė (145-a), negyvena nurodytuose adresuose arba pagal kvietimus, 2013 metų bėgyje, neatvyksta ir nepateikia teisės aktais nustatytų dokumentų.

G. Utaras (7-as), Kauno miesto savivaldybės direktoriaus 2013-04-10 įsakymu Nr. A1-268 išnuomotas socialinis būstas Sodų g. 98-51, Kaune. J. Svetlova (16-a), Kauno miesto savivaldybės direktoriaus 2013-04-10 įsakymu Nr. A1-266 išnuomotas socialinis būstas Demokratų g. 31-8, Kaune. I. Grigalionytė (46-a), Kauno miesto savivaldybės direktoriaus 2013-03-28 įsakymu Nr. A1-229 išnuomotas socialinis būstas Rasytės g. 3-47, Kaune. S. Brazauskaitė (128-a) Kauno miesto savivaldybės direktoriaus 2013-04-03 įsakymu Nr. A1-246 išnuomotas socialinis būstas Taikos pr. 41-56, Kaune. D. Ivanova (134-a) Kauno miesto savivaldybės direktoriaus 2013-09-16 įsakymu Nr. A1-923 išnuomotas socialinis būstas Strazdo g. 75A-7, Kaune.

L. Klimaitė (70-a) 2013-07-02 buvo atvykusi, A. L. Petraitis (99-as) buvo atvykęs 2013-07-03, K. Beinorienė (117-a) buvo atvykusi 2013-09-09, I. Buslavičiūtė (124-a) buvo atvykusi 2013-09-04, R. Zelenkovas (137-as), buvo atvykęs 2013-09-09, I. Rudomanskienė (139-a) buvo atvykusi 2013-09-09, J. Šimonytė (142-a) buvo atvykusi 2013-09-02, pateikė prašymus, kad bendrabučio gyvenamąsias patalpas siūlytume nuo 2014-03-01

L. Kuzmickaitė (82-a), N. Anosovai (83-a), 2013-09-12 Kauno miesto Tarybos sprendimu išnuomotos kitos gyvenamosios patalpos bendrabutyje.

M. Antanavičienė (66-a) 2013-06-26 pateikė prašymą išbraukti iš sąrašų asmenų pageidaujančių išsinuomoti bendrabučio gyvenamąsias patalpas Kauno mieste, kadangi išsigijo nuosavybės teise kitas gyvenamąsias patalpas. J. Povilaitytė (69-a) 2013-07-01 buvo atvykusi, A. Poškutė (78-a) buvo atvykusi 2013-07-02, K. Urlikaitė (103-a) buvo atvykusi 2013-09-17, J. Žeimytė (129-a) buvo atvykusi 2013-09-17, G. Kopūstaitė (130-a) buvo atvykusi 2013-09-09, pateikė prašymus išbraukti iš sąrašo asmenų pageidaujančių išsinuomoti bendrabučio gyvenamąsias patalpas Kauno mieste, kadangi lauks socialinio būsto paskyrimo.

V. Pranaruskaitė (74-a) 2013-06-28 pateikė prašymą išbraukti iš sąrašo asmenų pageidaujančių išsinuomoti bendrabučio gyvenamąsias patalpas Kauno mieste, kadangi įsigijo nuosavybės teisę būstą.

Valstybės įmonės Registrų centras 2013-09-24 nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė butas (patalpa) gyvenamosios patalpos Partizanų g. 14-303, Kaune, įregistruotos kaip gyvenamoji, 17,93 kv. m bendrojo ploto su dalimi bendrojo naudojimo patalpų, pažymėtų (III-42a, III-36, III-37, III-39, III-40, III-41).

Gyvenamąsias patalpas Partizanų g. 14-303, Kaune, Kauno miesto savivaldybė valdo nuosavybės teise (priėmimo - perdavimo aktas, 2003-10-06).

Priėmus teikiamą sprendimo projektą, galiojančių aktų pakeisti ar panaikinti nereikės.


Teisės skyrius informavo, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 43¹ straipsnio 3 dalies 3 punktu savininkas galimam naujam nuomininkui privalo pateikti susipažinti, arba naujam nuomininkui perduoti galiojančią pastato ar jo dalies energinio naudingumo sertifikatą arba jo kopiją. Bendrabučio gyvenamųjų patalpų Partizanų g. 14-303, Kaune, energetinio naudingumo sertifikatas Algirdui Krivickui nepateiktas susipažinti.

Šį sprendimo projektą rengė Gyvenamojo fondo administravimo skyriaus vedėja Laura Stankevičienė, Nuomos administravimo poskyrio vedėja Dangira Miliauskienė, Nuomos administravimo poskyrio vyriausioji specialistė Virginija Rudienė.

Skyriaus vedėja



Laura Stankevičienė



V. Rudienė, 425209

2013 09 21