

Savivaldybės bendruomenės plėtojimo	Miesto plėtros, investicijų ir turizmo	Socialiniai sveikatos ir šeimų reikalai
✓	✓	—
Budžeto ir finansų	Miesto ūkio	Svietimo ir sporto
✓	✓	✓
		Kultūros ir meno
		—

2013-07-10 Nr. TR-517

Tarybos sekretorius..... *[Signature]*..... KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

2013.07.10.....

SPRENDIMAS

**DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2011 M. VASARIO 18 D.
SPRENDIMO NR. T-95 „DĖL TERITORIJOS PRIE STATINIŲ R. KALANTOS G. 120 IR
R. KALANTOS G. 217, KAUNE, DETALIOJO PLANAVIMO ORGANIZAVIMO“
PAKEITIMO**

2013 m.Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 18 straipsnio 1 dalimi, Kauno miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pakeisti Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 18 d. sprendimą Nr. T-95 „Dėl teritorijos prie statinių R. Kalantos g. 120 ir R. Kalantos g. 217, Kaune, detaliojo planavimo organizavimo“:

1.1. išbraukti antraštėje žodžius „PRIE STATINIŲ“;

1.2. išdėstyti 1 punktą taip:

„1. Pritarti apie 40 000 kv. m teritorijos R. Kalantos g. 120 ir R. Kalantos g. 217, Kaune, detaliam planavimui, kurio tikslas – suformuoti visuomeninės paskirties žemės sklypą (-us).“

2. Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (Žin., 2002, Nr. 36-1340) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Kupčinskas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjo pavaduotoja

Meilė Nistelytė

[Signature]
2013.07.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos projektų pavaduotojas

Remigijus Nėščinskas

2013.07.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius

D. Batkelis

2013.07.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjo pavaduotoja

Nerijus Valatkevičius

2013.07.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos dokumentų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nomedė Pilėnaitė

2013.07.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjo pavaduotoja

Jolanta Baltadiūnaitė

2013.07.10

Kauno miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus direktoriaus pavaduotoja

Marta Baltvaikienė

2013.07.10



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS URBANISTIKOS SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga. Juridinių asmenų registras, kodas 188764867, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas

Kauno miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2011 M. VASARIO 18 D. SPRENDIMO NR. T-95 „DĖL TERITORIJOS PRIE STATINIŲ R. KALANTOS G. 120 IR R. KALANTOS G. 217, KAUNE, DETALIOJO PLANAVIMO ORGANIZAVIMO“ PAKEITIMO

2013 m. liepos 9 d. Nr. 40-4-463

Sprendimo projekto tikslas – pakeisti Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 18 d. sprendimą Nr. T-95 „Dėl teritorijos prie statinių R. Kalantos g. 120 ir R. Kalantos g. 217, Kaune, detaliojo planavimo organizavimo“ su tikslu tęsti teritorijos prie Kauno marių II-osios įlankos detalų planavimą kad suformuoti sklypą (us) savivaldybės reikmėms, t. y. miesto gyventojų poilsiui, Kauno buriavimo mokyklos ir kt. buriavimo organizacijų naudojamiems statiniams rekonstruoti ir statyti. Savivaldybės tarybos sprendimo pakeitimas siūlomas siekiant planavimo darbų laiko ir lėšų ekonomijos. Priėmus šį sprendimą būtų galimybė dalinai pakeisti planavimo tikslo formuluotę.

Priimant sprendimą Nr. T-95 buvo numatyta suplanuoti apie 10 ha teritoriją. Tačiau, parengus apie 100000 kv. m teritorijos prie Kauno marių topografinę medžiagą, išnagrinėjus esamą padėtį, nustačius valstybinės žemės plotus vadovaujantis LR Vyriausybės 2012 m. liepos 11 d. nutarimu Nr. 869 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ pakeitimo“, paaiškėjo, kad suplanuoti apie 10 ha sklypus nėra galimybių. Savivaldybės administracijos direktorius ne kartą Aplinkos ministerijos prašė rengti naują valstybinės reikšmės miško plotų schemą pakeisti miško plotą, esantį Kauno marių atragyje numatant jame kitos paskirties žemę (todėl sprendime buvo nustatytas 100000 kv. m teritorijos plotas). Savivaldybės prašymui sumažinti miškų plotus atragyje Aplinkos ministerija nepritarė, o pakeisti planuotus miškų plotus kitomis naudmenomis nerealu, nes tam reikėtų daug papildomų lėšų. Optimaliausia yra dalinai pakeisti numatytus sprendinius – *suplanuoti apie 4 ha (40000 kv. m) teritoriją* numatant apie 1,12 ha miško paskirties žemę pakeisti kitomis naudmenomis.

Tikslinga būtų pasinaudoti savivaldybei Vietos savivaldos įstatymu 6 str. 19 punktu priskirta funkcija > *teritorijų planavimas* <..> ir *detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas* > ir pakoregavus planavimo tikslą ir sąlygas vienu metu pasiekti numatytus tikslus – suformuoti sklypą

(us) rekreacinės paskirties statinių eksploatavimui ir naujų pastatų statybai.

Minėtos teritorijos detaliojo plano darbus atliekanti SĮ „Kauno planas“ yra parengusi detaliojo planavimo sprendinius, tačiau detalųjį planą derinti bus galimybė tik suvienodinus visų dokumentų tikslus, uždavinius ir sprendinius teisės aktų nustatyta tvarka.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2011 m. vasario 18 d. sprendimu Nr. T-95 pritarė 100000 kv. m teritorijos detaliam planavimui, kurio tikslai – suformuoti žemės sklypą prie statinių R. Kalantos g. 120 ir R. Kalantos g. 217, Kaune. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi Savivaldybės tarybos priimtus teisės aktus gali pakeisti pati Savivaldybės taryba. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 18 d. sprendimą Nr. T-95 Savivaldybės taryba gali pati pakeisti administracine tvarka, kadangi nebus teisiųjų pasekmių – dar nebuvo atlikti KMST 2011 m. vasario 18 d. sprendimu Nr. T-95 įgyvendinimo veiksmai.

Parengtas tarybos sprendimo projektas nepatenka į korupcijos pasireiškimo rizikai priklausančių teisės aktų kategoriją ir antikorupciniu požiūriu vertintas nebuvo.

Neigiamų šio sprendimo pasekmių nenumatoma.

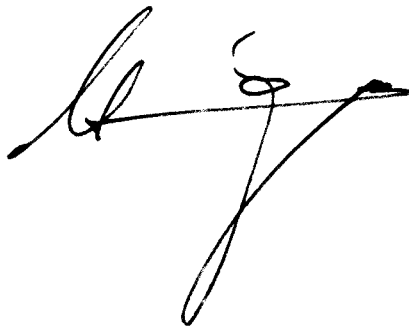
Teigiamos pasekmės – padidės galimybė įteisinti ir racionaliai panaudoti miesto teritoriją prie Kauno marių burlaivių sporto plėtrai.

Priėmus šį sprendimo projektą reikės dalinai pakeisti Savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. balandžio 5 d. įsakymą Nr. A-1370 „Dėl teritorijos prie statinių R. Kalantos g. 120 ir R. Kalantos g. 217, Kaune, detaliojo planavimo organizavimo“.

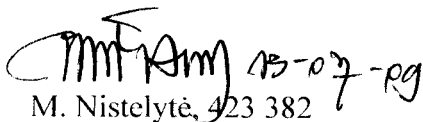
KMST 2011 m. vasario 18 d. sprendimą Nr. T-95 inicijavo ir rengė Kauno miesto savivaldybės administracijos Kūno kultūros ir sporto skyrius. Šio sprendimo pakeitimo projekto iniciatorius – Urbanistikos ir architektūros skyrius, kuris atsakingas už R. Kalantos g. 120 ir R. Kalantos g. 217, Kaune, detaliojo teritorijų planavimo dokumento parengimą.

Tarybai pateikto sprendimo projektą parengė Kauno miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjo pavaduotoja Meilė Nistelytė.

Skyriaus vedėjas



Nerijus Valatkevičius


M. Nistelytė, 423 382